

Создано: 27.03.2026 в 12:33

Обновлено: 06.04.2026 в 10:15

Москва, улица Арбат, 10

1 906 759 ₺

Москва, улица Арбат, 10

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

Офис

Общая площадь

341 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

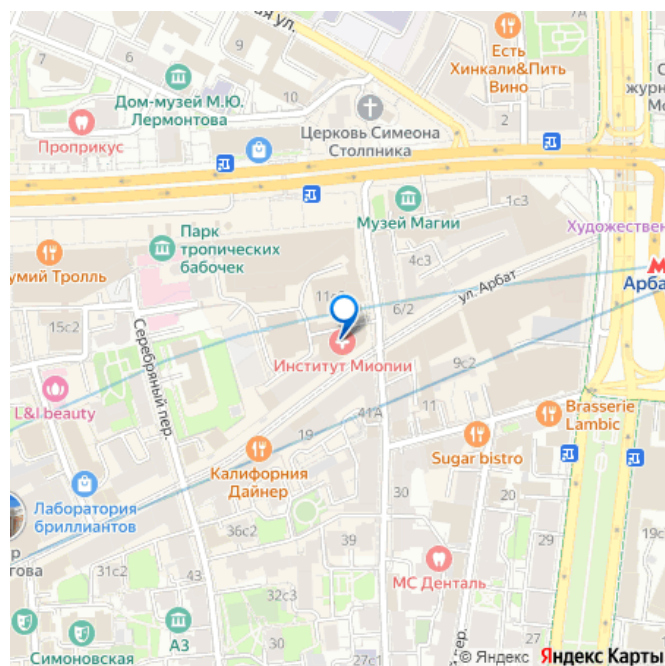
Лот 1064905 Предложение от Собственника!
Предлагается к рассмотрению офисное помещение общей площадью 341 м², расположенное на втором этаже бизнес-центра. Объект находится в шаговой доступности от станции метро «Арбатская» и имеет отдельный вход. В здании функционируют семь скоростных грузопассажирских лифтов. Помещение отличается эффективной планировкой и высокими потолками от 4 метров. Оно оснащено современными инженерными системами, включая центральное

<https://move.ru/objects/9292739417>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



кондиционирование, приточно-вытяжную вентиляцию, автоматическую систему пожаротушения и круглосуточную систему контроля доступа. Обеспечена надежная ИТ-инфраструктура с подключением к двум интернет-провайдерам: «ВымпелКом» и «Мегафон». Работа здания поддерживается комплексной диспетчеризацией и автоматизацией. Инфраструктура бизнес-центра включает круглосуточную охрану и вместительную подземную парковку. В шаговой доступности расположены кофейня «Даблби White», множество банков и банкоматов. Благоприятная деловая и культурная среда района дополняется близостью сквера Гоголевского бульвара, театров, музеев, ресторанов и магазинов. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Максим Анатольевич, доб. 243, ЛОТ 1064905



