

🕒 Создано: 31.03.2026 в 03:30

Обновлено: 31.03.2026 в 03:30

<https://move.ru/objects/9292861216>

Илья Русяев, AIIBN

89251234567

Москва, Смольная ул, 2

1 092 480 ₽

Москва, Смольная ул, 2

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

341 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

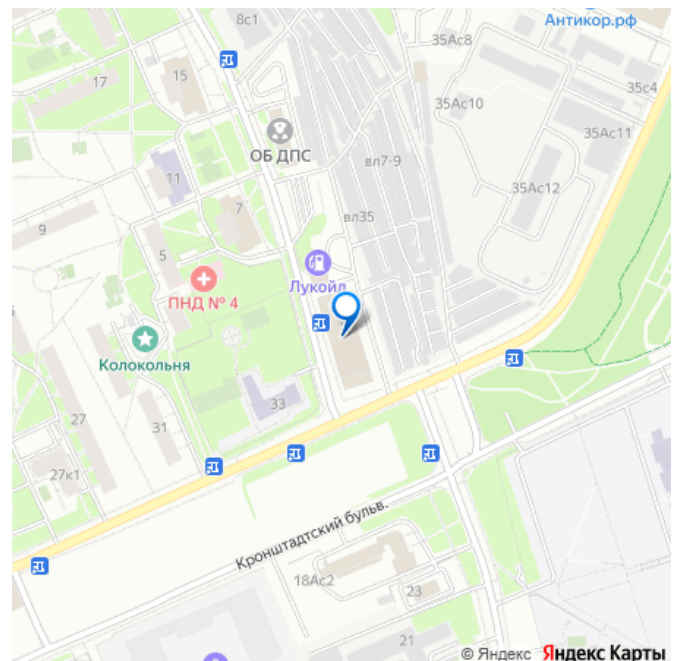
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

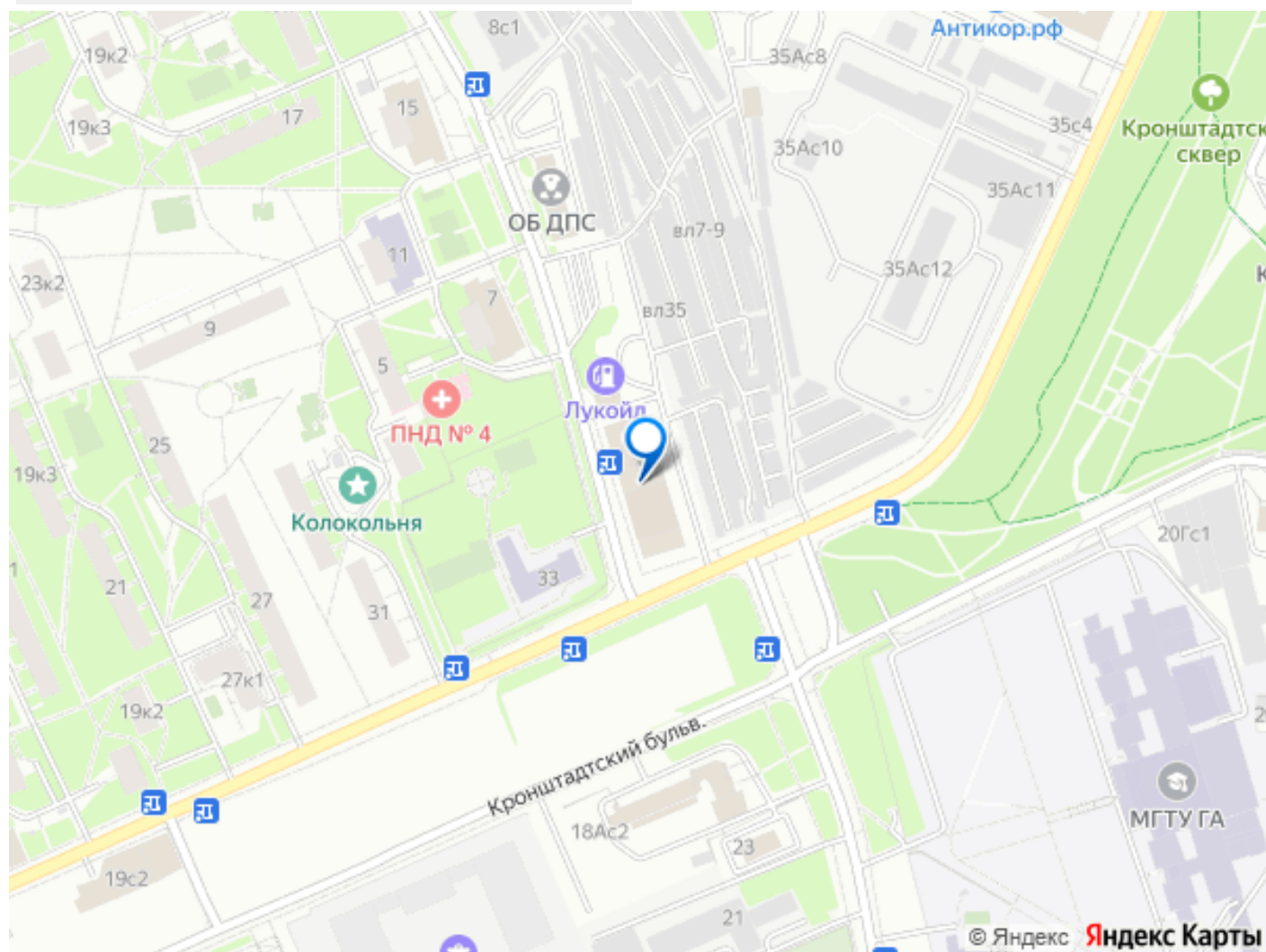
ID 1052408 Расположение: Адрес: г Москва, ул Смольная, д 2 До метро: Водный стадион 14 минут пешком Характеристики: -Площадь: 341 м2 -Этаж: 2 -Вход(расположение): общий -Высота потолков: 3.7 м. -Отделка (тип ремонта): Офисная -Электричество: 25 кВт. (возможно увеличение) -Мокрая точка(санузел): отдельный -Вентиляция(тип): Приточно-вытяжнаяестественная - Коммуникации(тип):Центральные (отопление, водоснабжение, кондиционирования) - Системы безопасности(тип): Пожарная и охранная сигнализация - Парковка(расположение): На улице бесплатнаяПлатная Дополнительно: - УСН -

для заметок



Обременения у объекта нет-Срок договора
аренды: от 11 месяцев-Коммунальные и
эксплуатационные платежи : включены «Для
получения дополнительной информации и
организации времени просмотра, пожалуйста
звоните по указанному контакту в
объявлении!»





Move.ru - вся недвижимость России