

Создано: 27.08.2025 в 13:15

Обновлено: 07.02.2026 в 01:00

<https://move.ru/objects/9284477744>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Россолимо, 17**

**885 458 ₽**

Москва, улица Россолимо, 17

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Россолимо](#)

**Офис**

Общая площадь

343.1 м<sup>2</sup>

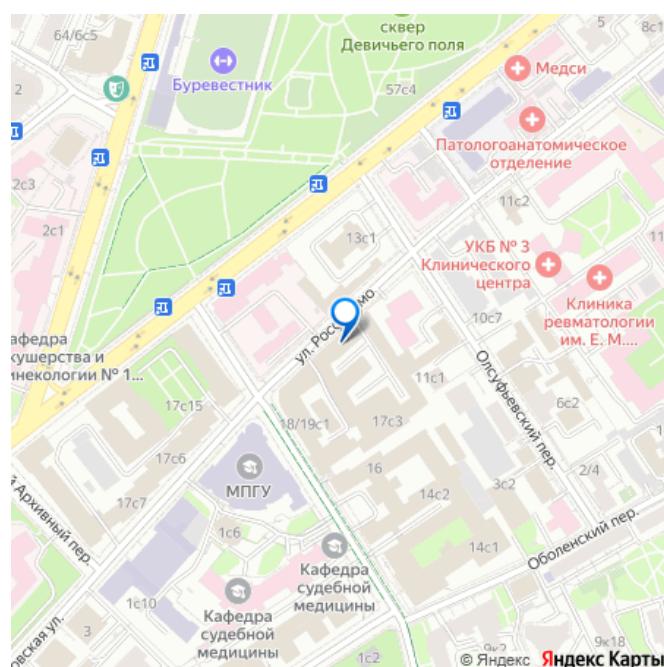
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 343.1 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия

договора: 11 мес 2 мес обеспечительный; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, Билайн, МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В московском районе «Хамовники», насыщенном объектами деловой и торговой инфраструктуры, расположился бизнес-центр «Технопарк РОССОЛИМО». Помимо офисного помещения в инфраструктуру центра включены конференц-зал, комнаты переговоров, а также уютное кафе. Аренда офиса «Технопарк РОССОЛИМО» включает в себя оплату требуемых налоговых выплат и необходимых коммунальных услуг.



