

**Москва, Большой Знаменский переулок,
2С7**

126 000 ₽

Москва, Большой Знаменский переулок, 2С7

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

34.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

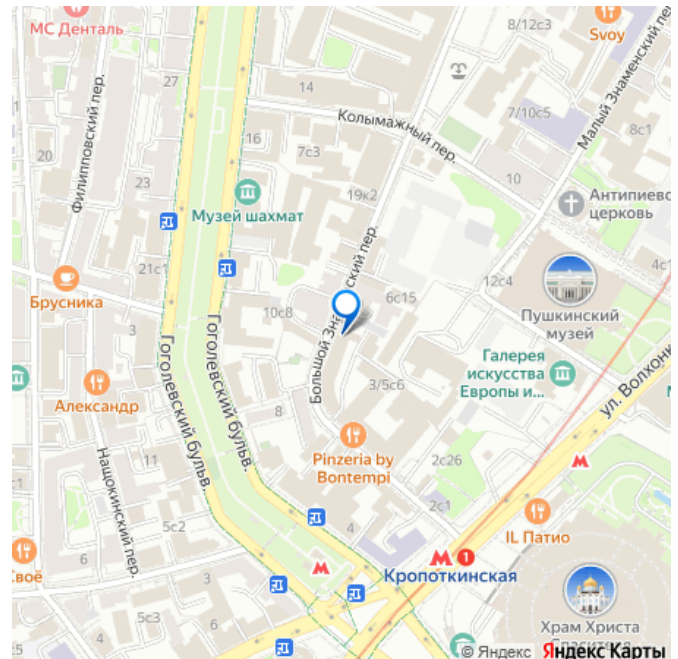
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

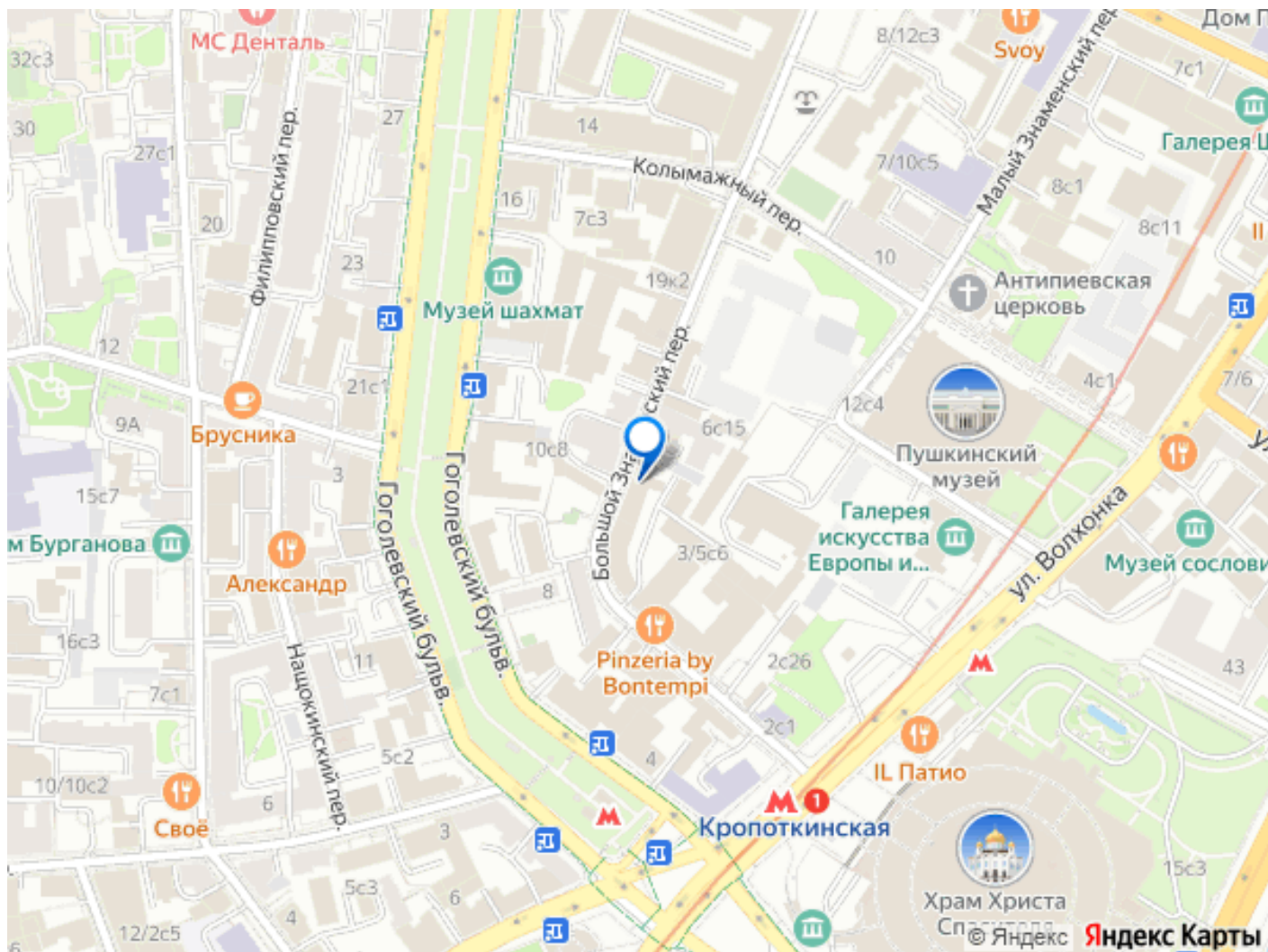
В этом офисном помещении 2 комнаты! Собственник предлагает в долгосрочную прямую аренду офиса в историческом нежилом помещении в самом центре столицы. От метро до здания, всего несколько минут пешком! Метро Кропоткинская - 3 мин., метро Арбатская, метро Библиотека им. Ленина и метро Боровицкая 10 мин., хорошая транспортная доступность. Престижное расположение в окружении музеев, театров, известных достопримечательностей, в непосредственной близости от Кремля и Храма Христа Спасителя. В помещениях



сделан косметический ремонт. Арендная плата включает эксплуатационные расходы и ЖКХ. Интернет и телефония оплачиваются по отдельному договору. Обеспечительный платеж в размере месячной оплаты. УСН. Помещения оборудованы кондиционером, приточно-вытяжной вентиляцией и системой пожаротушения. Пропускная система и круглосуточная охрана, система видеонаблюдения. Есть своя уютная столовая-кафе, где можно вкусно поесть и выпить чашечку кофе, всегда в наличии свежая выпечка. Имеется вип-комната, где можно заранее заказать проведение праздничных мероприятий. Режим работы с 7.00-22.00 (раньше-позже, выходные и праздничные дни по предварительной заявке). Во внутреннем дворе находится охраняемая парковка и гостевая до 1 часа. Возможно предоставление юридического адреса. Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России