

Москва, набережная Пресненская, 12

2 751 100 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

344.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

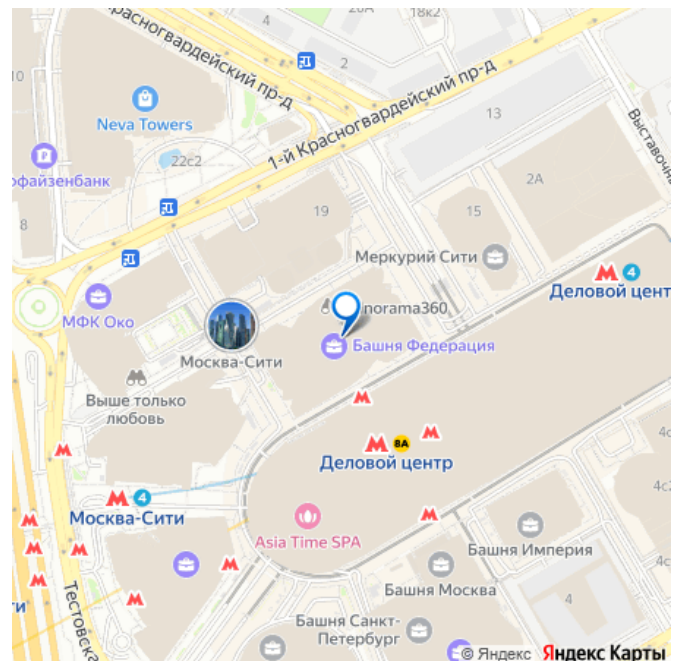
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

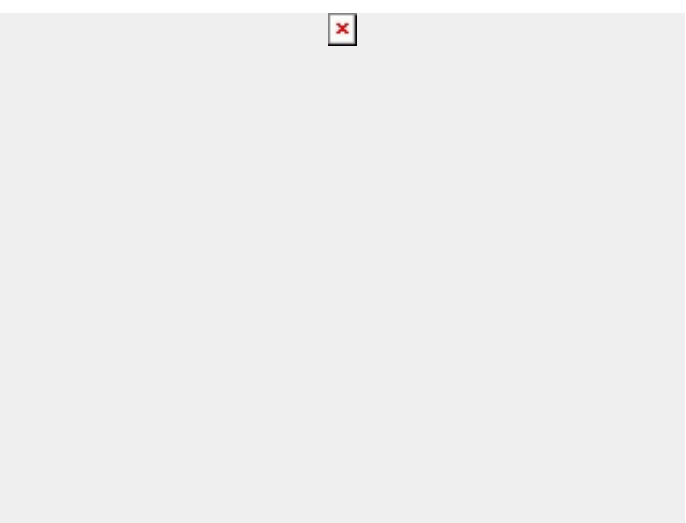
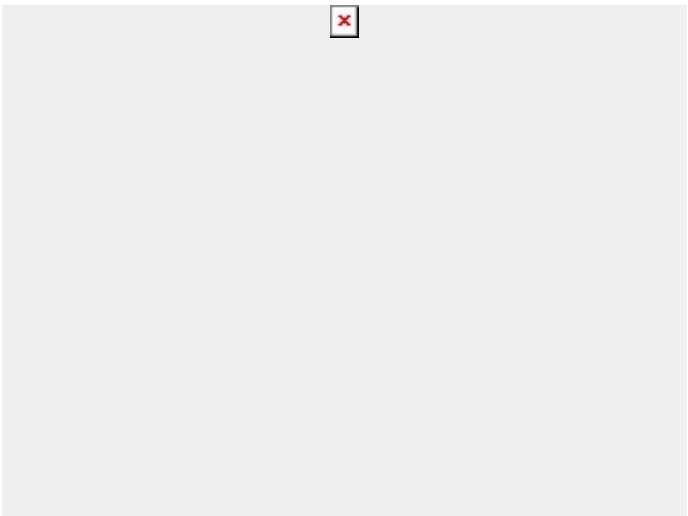
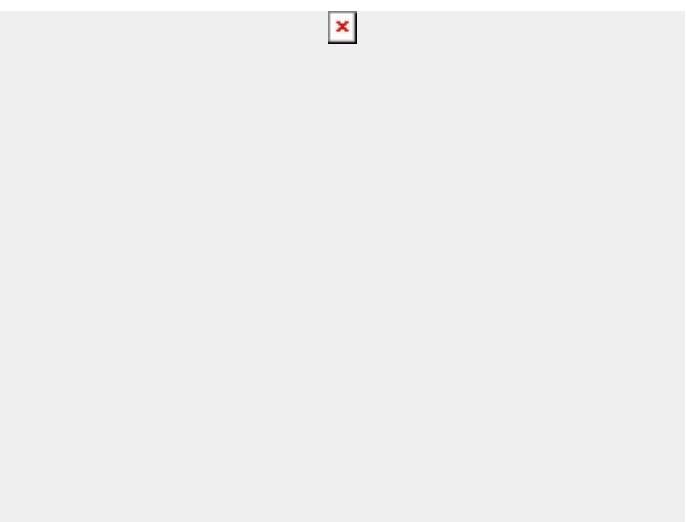
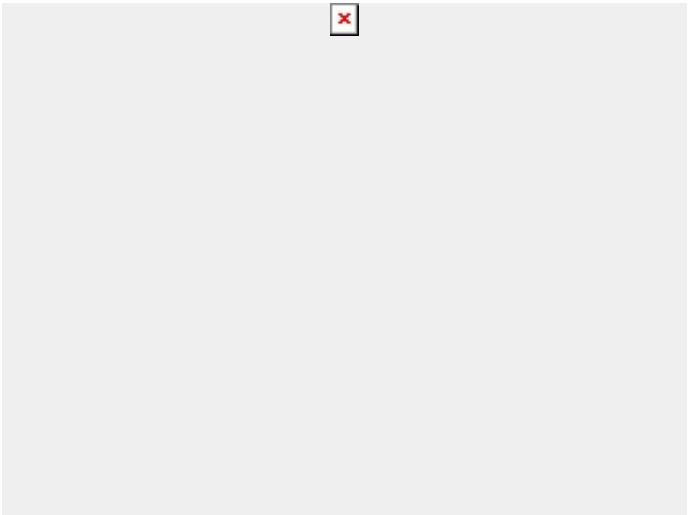
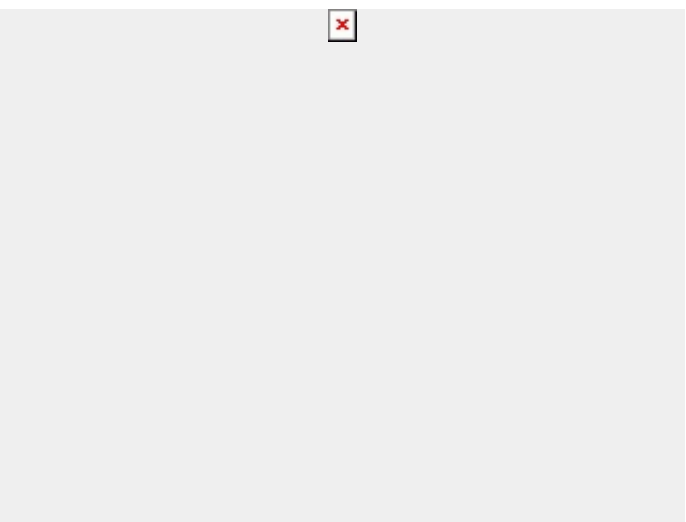
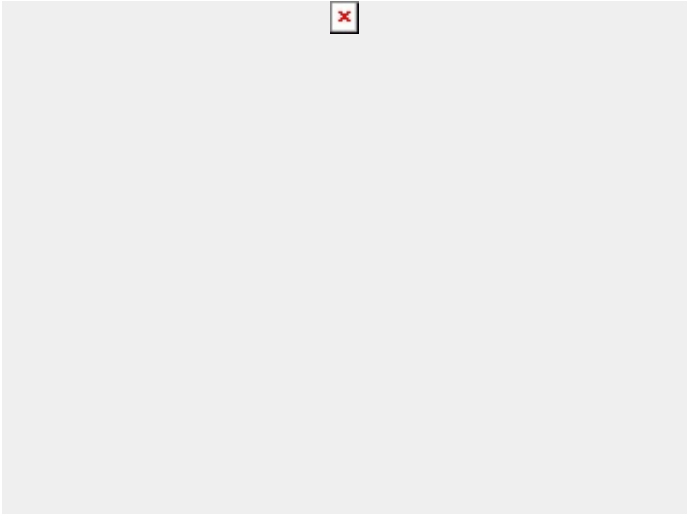
Описание

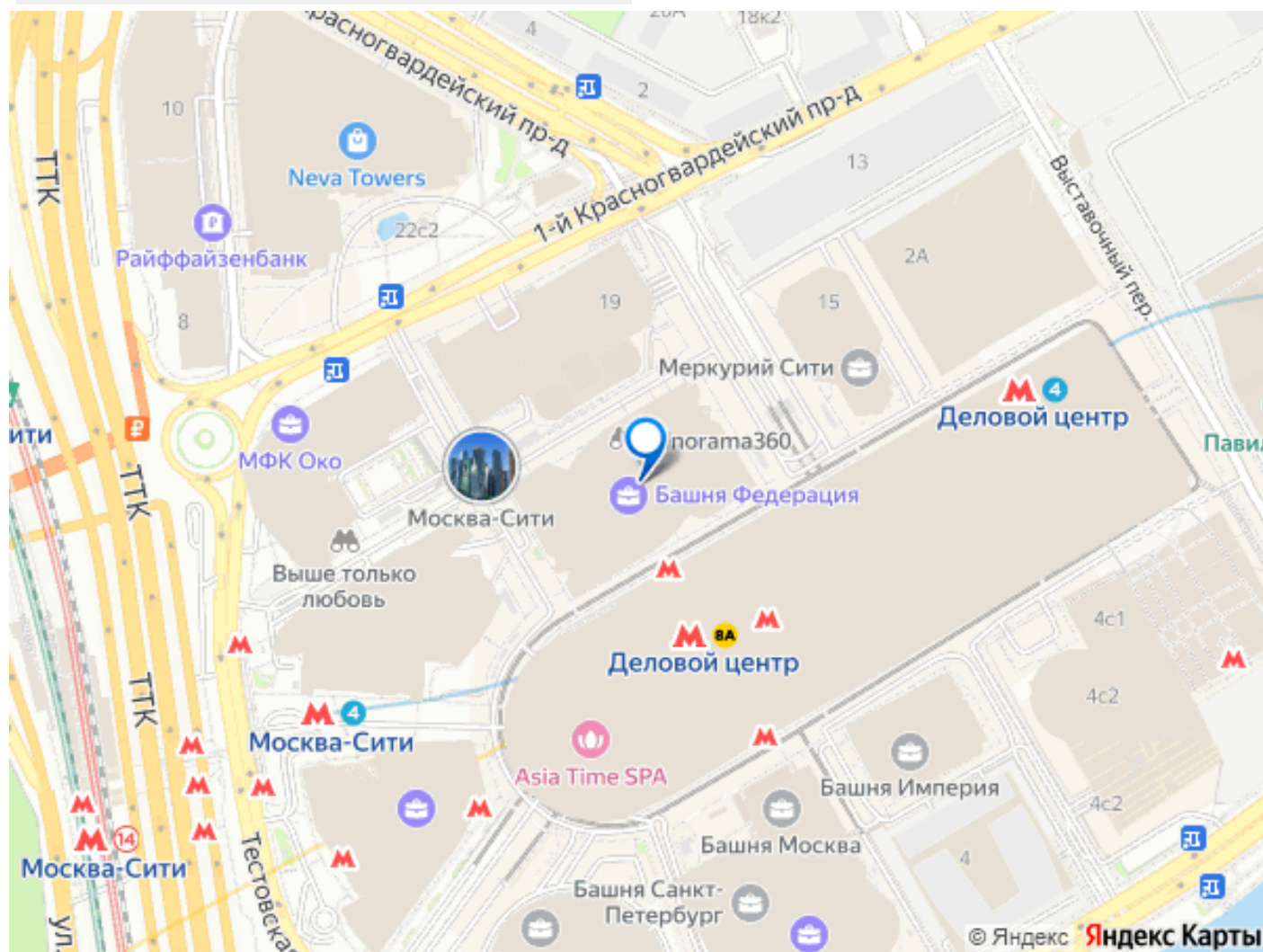
Бизнес-центр «Башня Федерация» класса А
Площадь: 344,5 м² Арендная ставка: 84 060,8
р. за м² в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 2 751 100,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 40 Планировка:
открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
Пресненская набережная, 12, Москва Класс: А
Площадь здания: 208 660 м² Полезная
площадь: 208 660 м² Этажность: 97
Налоговая: 3 Год постройки: 2017
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

для заметок



пропуска) Парковка: Платная открытая, На
прилегающей территории, Подземная
Высокий этаж Идеальная планировка: open
space, кабинет руководителя и переговорная
Кухня + дополнительно тех. обслуживание от
125 400 тыс руб + дополнительно уборка,
интернет, ком платеж





Move.ru - вся недвижимость России