

Создано: 13.02.2026 в 04:20

Обновлено: 08.03.2026 в 01:31

<https://move.ru/objects/9291244405>

Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 30С1

2 043 670 ₽

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

344.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В

Площадь: 344,6 м2 Арендная ставка: 71 166,7

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 043 669,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

коридорно-кабинетная Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Цветной бульвар, 30с1, Москва Округ:

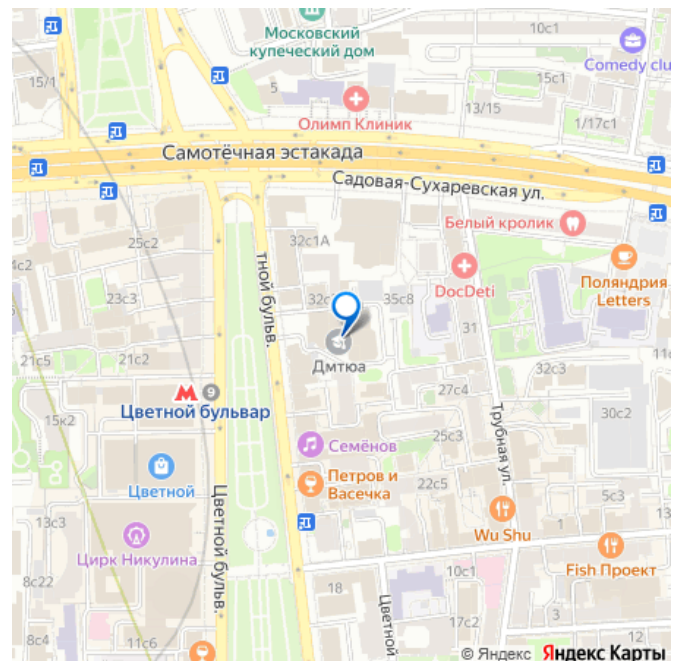
Центральный административный округ

Класс: В Площадь здания: 13 000 м2

Полезная площадь: 13 000 м2 Этажность: 7

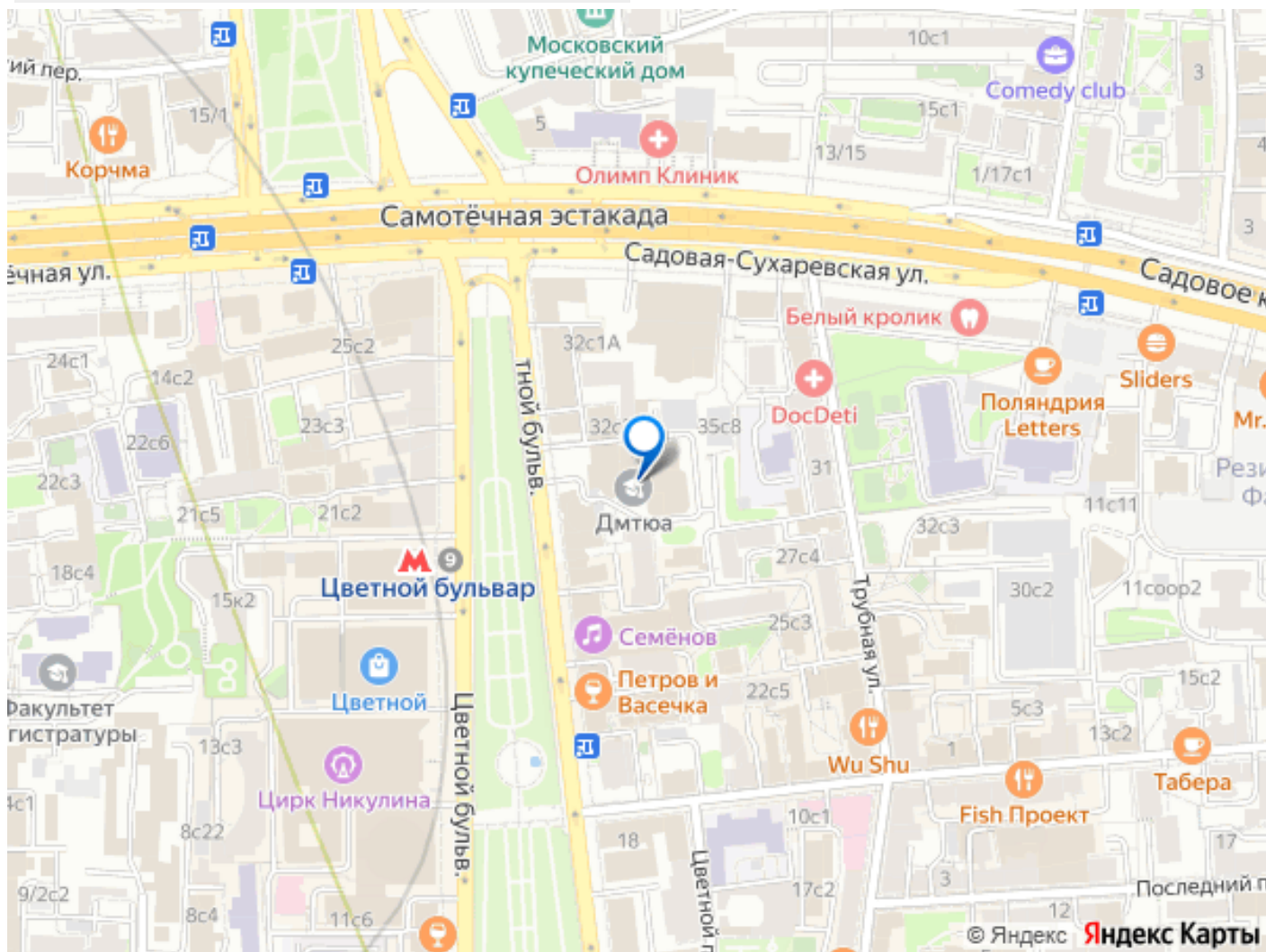
Налоговая: 2 Год реконструкции: 2006

для заметок



Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 100м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат свободно
01.08.2025 Дополнительные фотографии и
планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России