

Создано: 18.11.2025 в 12:38

Обновлено: 05.12.2025 в 01:46

<https://move.ru/objects/9286743528>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Старокалужское шоссе, 62

719 000 ₽

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Офис

Общая площадь

344.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

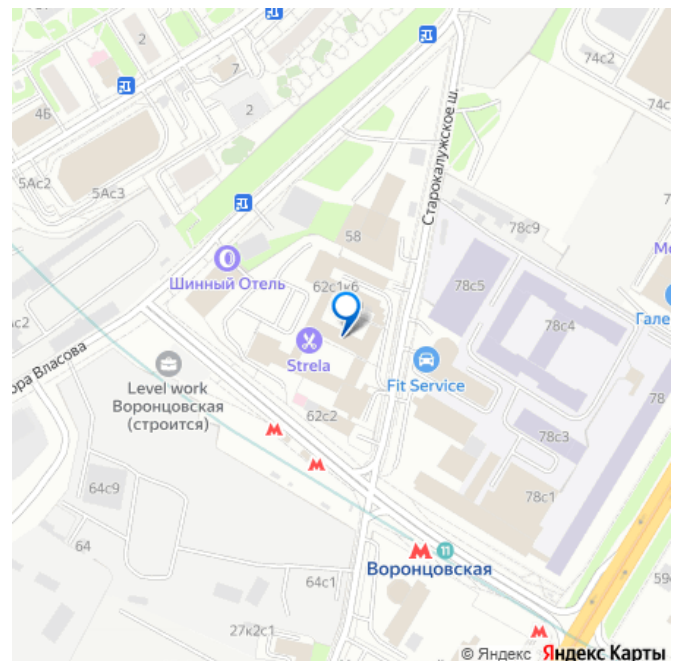
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

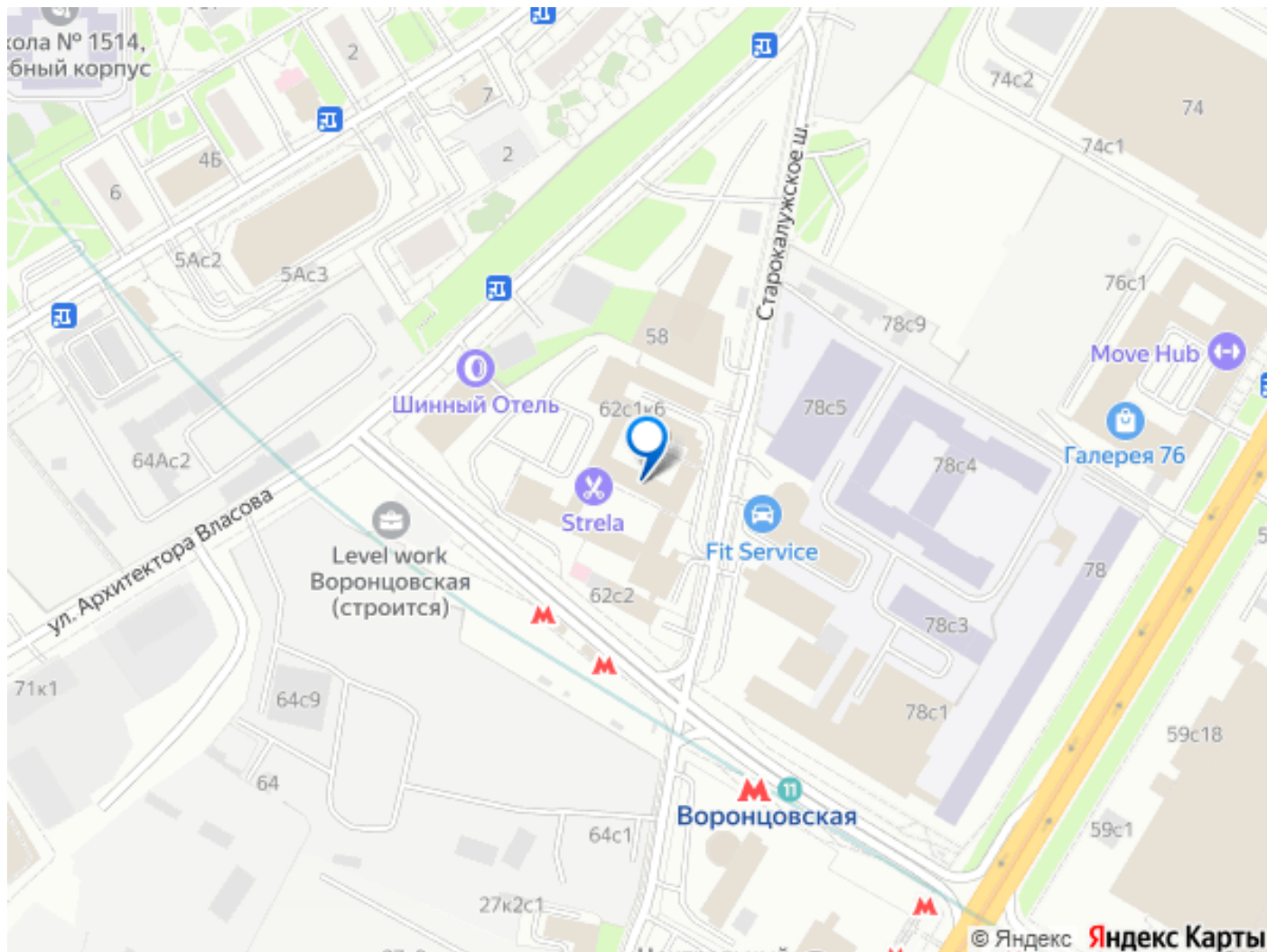
Предлагается в аренду офис 344.71 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 6; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный,

для заметок



для клиентов по документу; • интернет
провайдеры: МТС, Вымпелком (Билайн),
Акадо, Телеком ТЗ, Телеком Инвест, НорсНет
(Городская Сеть), Вестколл, Эквант.; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 8:00...22:00, кроме выходных;
Показы в рабочее время. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России