

Создано: 25.02.2026 в 14:39

Обновлено: 27.02.2026 в 00:59

**Москва, Николаямская улица, 38С1**

**77 142 ₺**

Москва, Николаямская улица, 38С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николаямская](#)

**Офис**

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

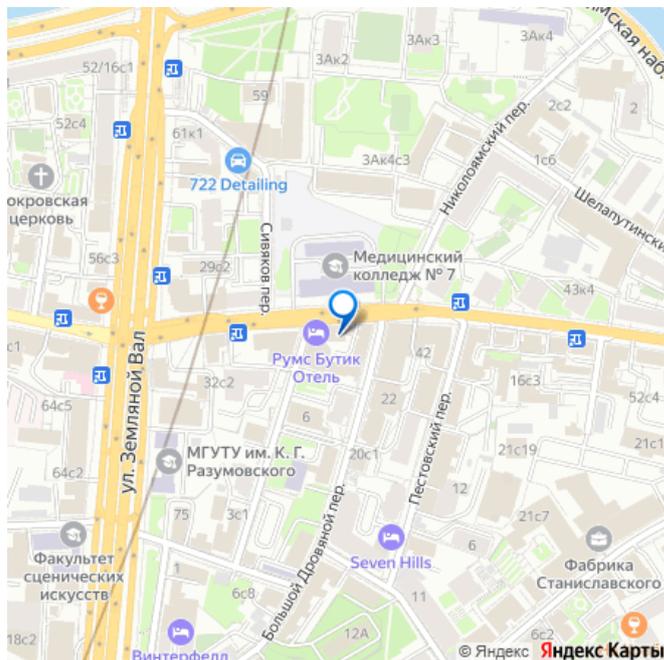
Предлагается в аренду 34.4 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; •

<https://move.ru/objects/9290525282>

**Биз-цен, Биз-цен**

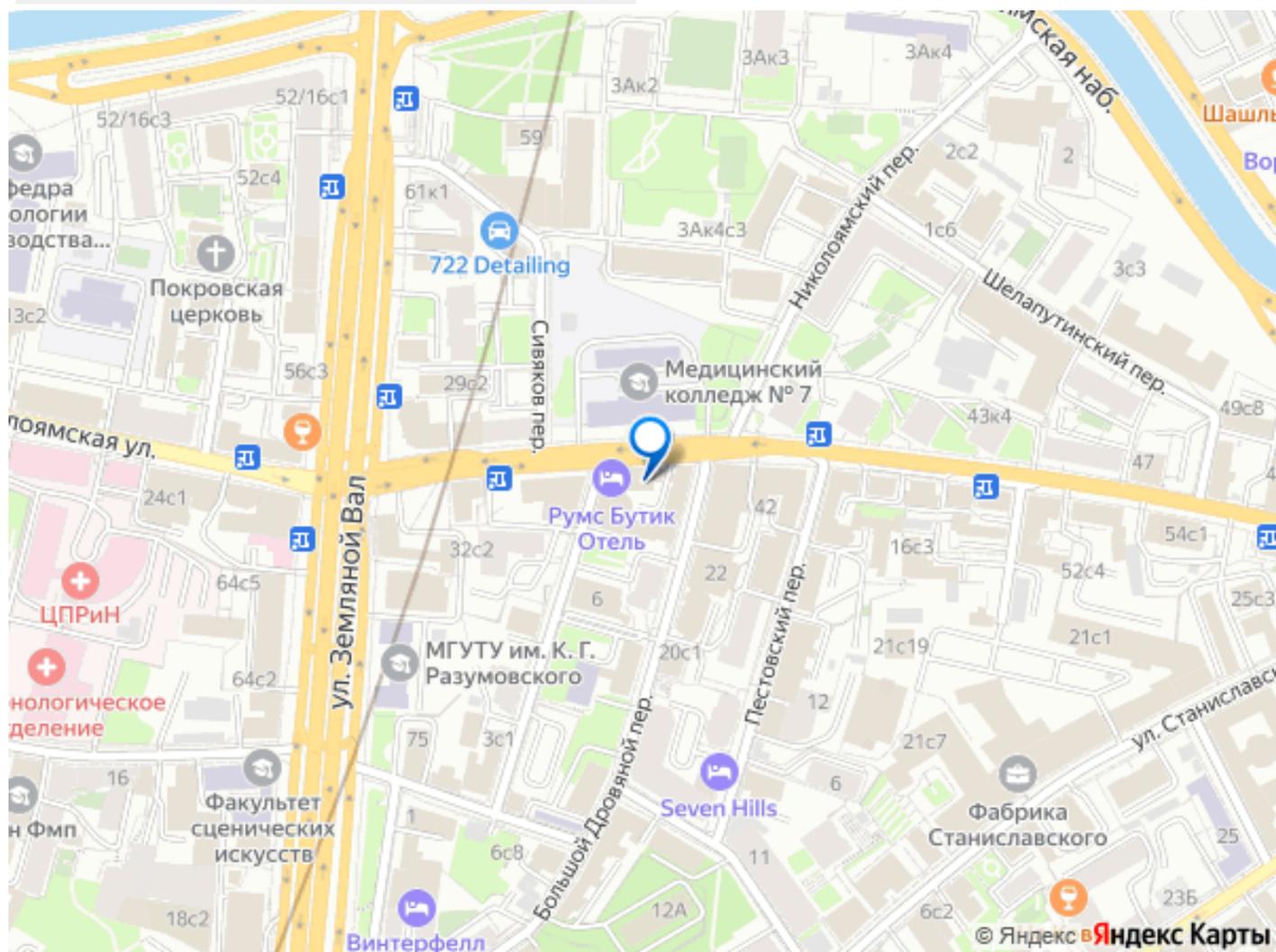
**79327200365**

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Коннектика, Кварц Телеком; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8...22, по выходным 8...22; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России