

Создано: 05.03.2026 в 21:53

Обновлено: 06.03.2026 в 01:56

Москва, ул. Льва Толстого, 5/1

120 260 ₺

Москва, ул. Льва Толстого, 5/1

Улица

[улица Льва Толстого](#)

Офис

Общая площадь

34.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

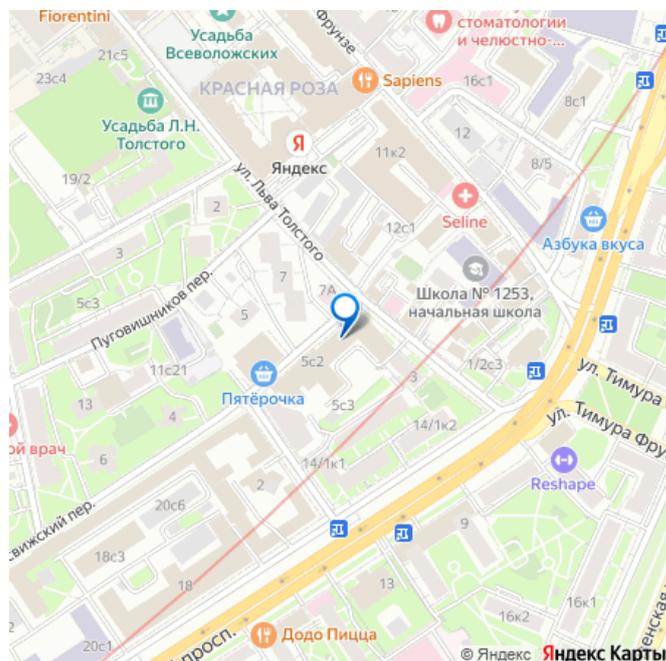
Сдается в прямую аренду офисный блок 34.36 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. •условия договора: На 11 мес , обеспечит 1 мес .; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Билайн, Мегафон;

<https://move.ru/objects/9290918000>

Биз-цен, Biz-цен

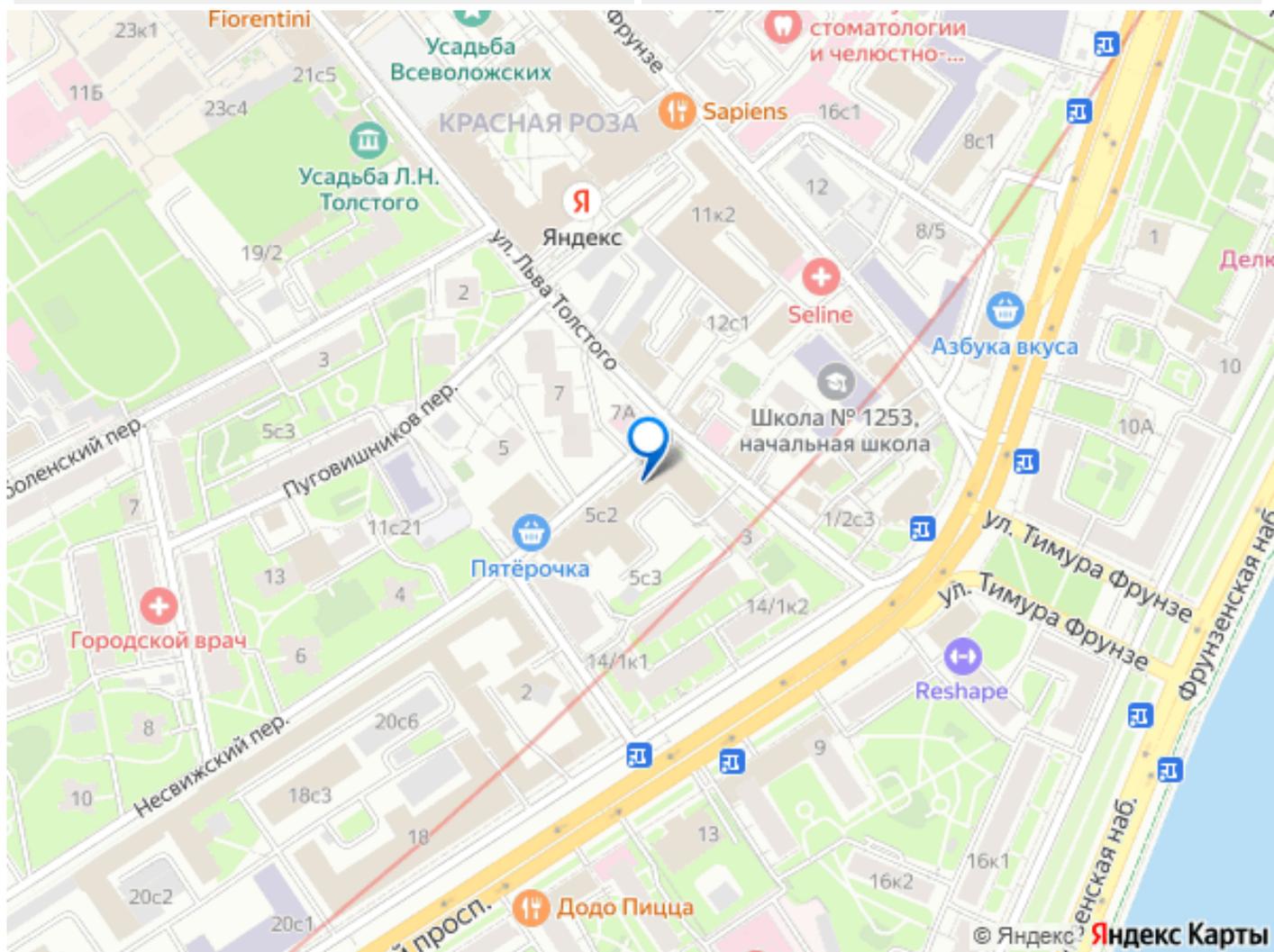
89251234567

для заметок



•парковка: на территории БЦ; •здание работает: 7...23; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Близкое расположение по отношению к таким транспортным объектам, как остановки подземки «Парк культуры» и «Фрунзенская», а также Садовое кольцо и Комсомольский проспект делает БЦ «Хамовническая слобода» местом, хорошо приспособленным для ведения активной бизнес-деятельности. В инфраструктуру центра входят удобные переговорные комнаты и конференц-зал. Несомненно, аренда офиса в «Хамовническая слобода» является весьма перспективным вариантом для лиц, желающих развернуть свой бизнес в пределах столицы.





Move.ru - вся недвижимость России