

Создано: 14.01.2026 в 17:47

Обновлено: 16.01.2026 в 02:22

<https://move.ru/objects/9288070990>

TIMES ESTATE, TIMES ESTATE

79894073641

Москва, улица Охотный Ряд, 2

12 950 000 ₽

Москва, улица Охотный Ряд, 2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Охотный Ряд](#)

Офис

Общая площадь

3450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

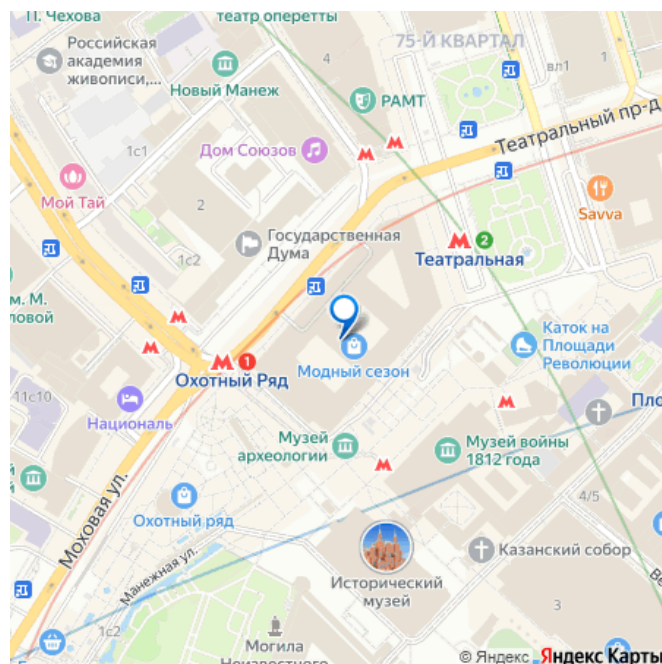
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

К вашим услугам предлагаются в аренду
ВИП-кабинеты в сервисном пространстве в
ДЦ Москва - Охотный ряд, 2 с мебелью и
видами на Государственную Думу, а также 1
парковочным машиноместом на подземном
паркинге на каждый арендуемый кабинет.
Оснащение ВИП-кабинета: - мебель
шпон/мдф под орех на основаниях
полированный хром (пр-во Италия); -
эргономичное кресло руководителя с
автоматической подстройкой под вес
сидящего, точечной регулировкой
положения, регулируемые подлокотниками

для заметок



(пр-во Herman Miller, UK); - мягкий диван и журнальный столик, системы хранения документов, подкатная тумба запираемые на ключ; - мягкое кресло для посетителей; - напольные мягкие покрытия на двойной битумной подложке с высоким ворсом; - текстильные плотные шторы блэкаут для декора окон

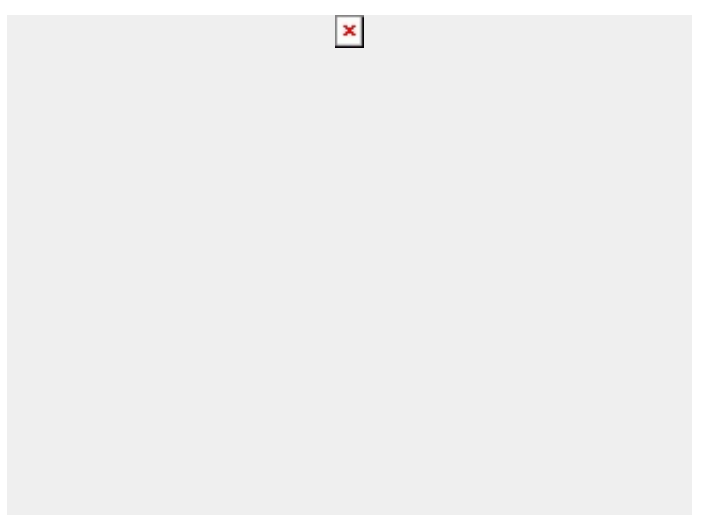
Технические характеристики: - инженерные системы здания класса А (приточно-вытяжная вентиляция, сплинклерная система пожаротушения); - пластиковые тройные стеклопакеты с деревянным декором (пр-во Schuco); - каждый кабинет оснащен диммерной системой регулировки освещения, индивидуальной системой климат-контроля для комфорта резидентов;

В стоимость включены: - пользование общими soft-зонами пространства, кофе-чай в неограниченном количестве; - 1 машино-место на подземном паркинге; - услуги ресепшн/администраторов / консьерж-сервис; - печать документом на ч/б и цветных лазерных МФУ; - услуги IT администратора в помощь резидентам пространства и для настройки необходимого оборудования при проведении встреч с гостями; - ежедневный клининг общих зон и индивидуального кабинета арендатора

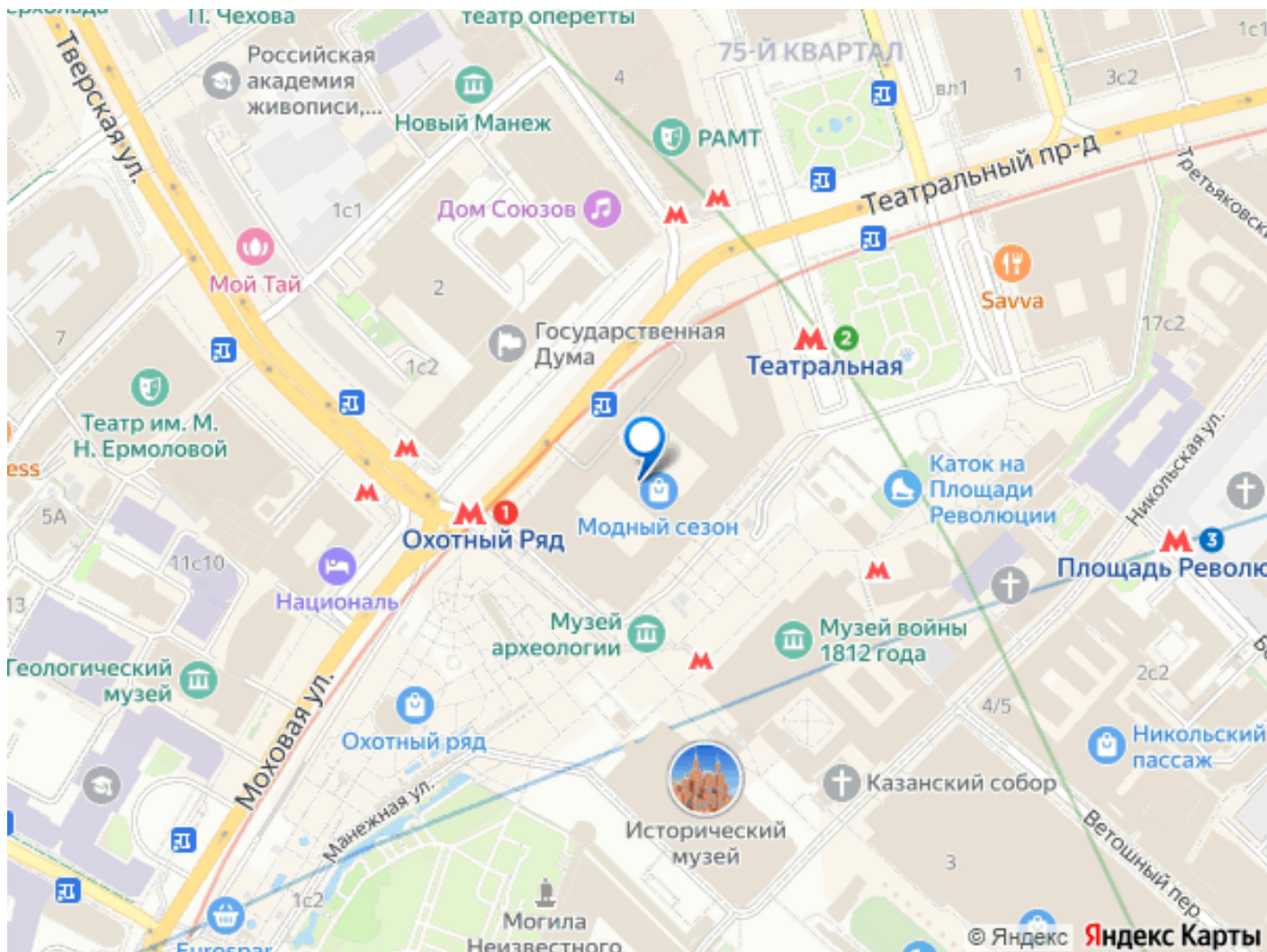
За дополнительную стоимость: - аренда переговорных на 4-200 посадочных мест (конференц-залы разного типа и метража) оснащены всеми передовыми технологиями, видео-конференц связью; - услуги кейтеринга для проведения мероприятий; - аренда незакрепленных рабочих мест в общей soft-зоне, аренда круглых переговорных открытого типа для коротких встреч с командой; - аренда индивидуальных локеров для хранения вещей;

Инфраструктура: - 4 входа в ДЦ Москва с охраняемым ресепшн с отделкой

мрамором и премиальными материалами; -
детейлинг и мойка а/м премиум класса на
подземном паркинге; - бары, рестораны, кафе
и топовые гостиницы 5* в периметре до 500
м2 от ДЦ Москва (Метрополь, Four Seasons,
бывш. Intercontinental, Ararat Hyatt) и другие; -
Кремль, Большой театр, Александровский
Сад до всех достопримечательностей удобно
подать рукой; - торговая галерея Seasons на
1-3 этажах ДЦ Москва включает в себя
огромное количество сервисных услуг от
цветов до ателье, бутиковых магазинов и
ресторанов премиум уровня; На данный
момент свободно 4 лота, общей площадью
68м2, расположенные в линию друг с другом.
Будем рады провести для вас экскурсию в
пространство и рассказать подробнее про
услуги и сервисы, входящие в стоимость
аренды кабинета. Звоните и оставляйте
запрос нашему администратору: оперативно
отправляем дополнительные фото и
презентацию, показы на объекте проводятся
ежедневно.







Move.ru - вся недвижимость России