

Создано: 31.05.2024 в 03:26

Обновлено: 19.01.2026 в 02:19

<https://move.ru/objects/9254260796>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, Научный проезд, 8С1****87 027 ₽**

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

для заметок

**Офис**

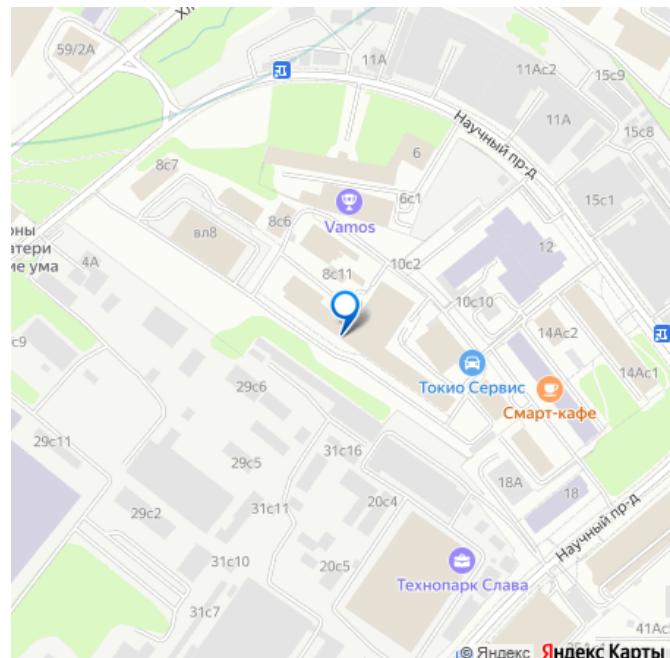
Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 34.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • условия договора: Предоплата 1.5 месяца; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вестколл (5тыс подключение, 1 мегабит 3000р); • парковка: 200 мест, 10400 р./мес; • здание работает: 6...22; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Деловой комплекс представляет собой шестиэтажное здание с навесным вентилируемым фасадом из современных материалов, располагает большой благоустроенной территорией, на которой произведено озеленение, уложено удобное покрытие из брусчатки, проведена трасса наружного ландшафтного освещения, оборудованы места отдыха для арендаторов и гостей Офисного центра.



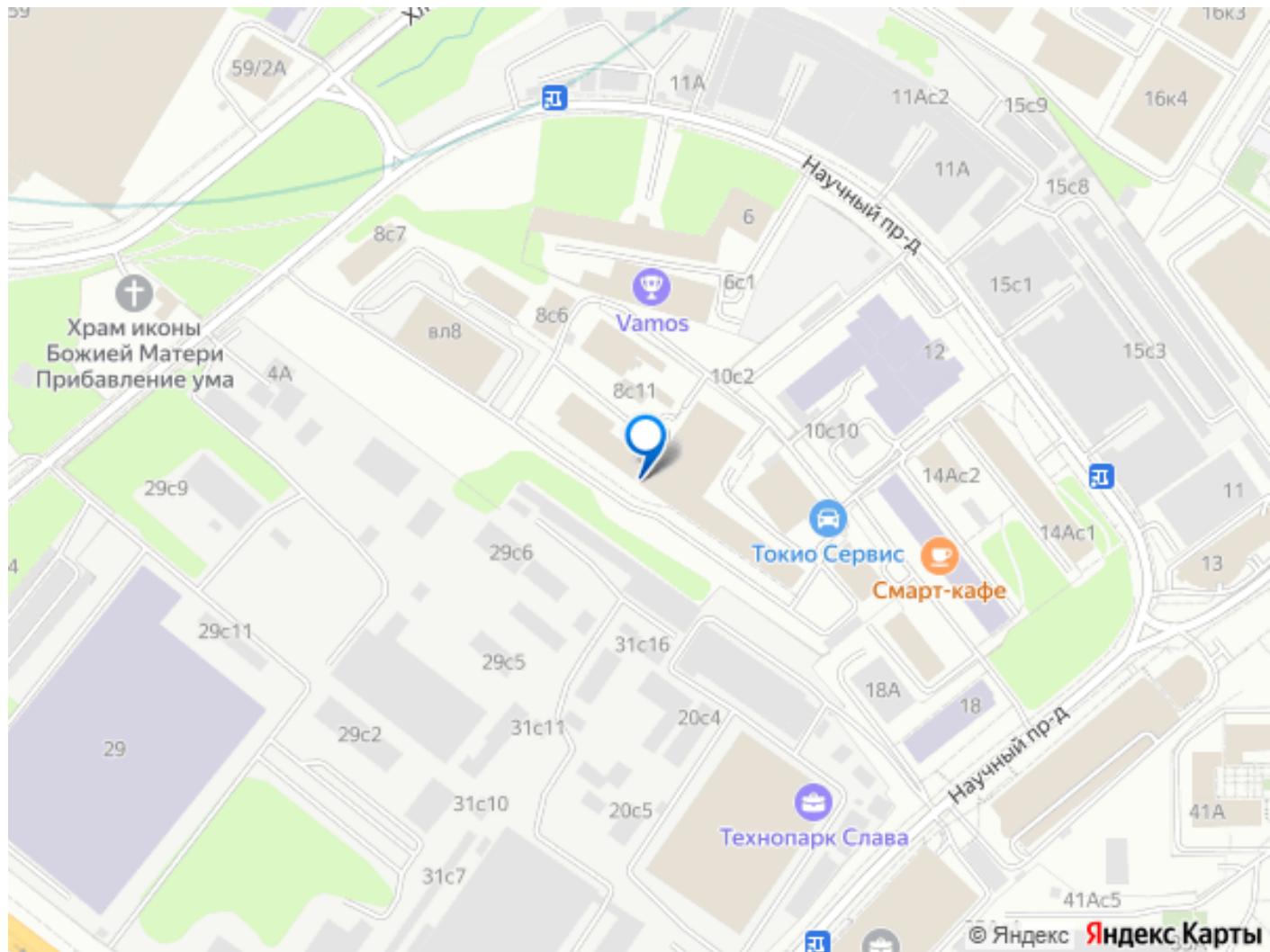
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России