

🕒 Создано: 22.04.2025 в 13:16

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 00:41

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Научный проезд, 8С1

87 027 ₺

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

34.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

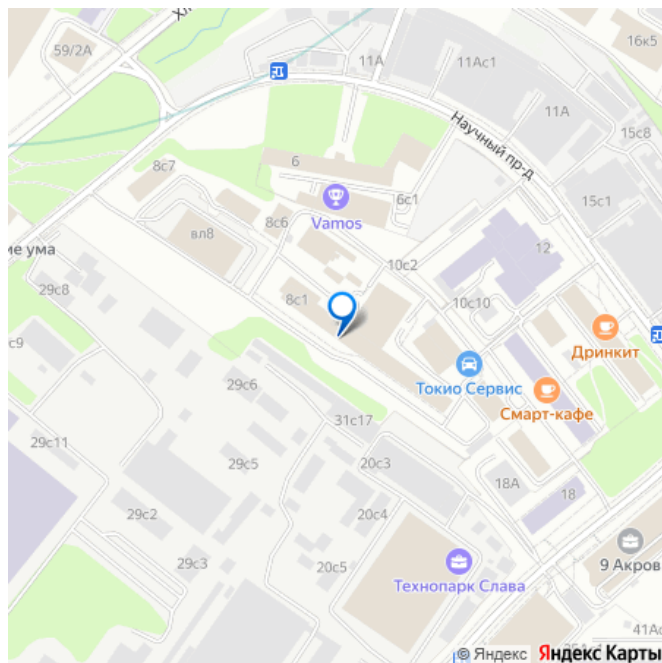
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 34.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; •

для заметок



условия договора: Предоплата 1.5 месяца; •
налогообложение: НДС или УСН; • вход в
здание: для арендаторов по документу, для
клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Вестколл (5тыс подключение, 1
мегабит 3000р); • парковка: 200 мест, 10400
р./мес; • здание работает: 6...22; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Деловой комплекс представляет собой
шестиэтажное здание с навесным
вентилируемым фасадом из современных
материалов, располагает большой
благоустроенной территорией, на которой
произведено озеленение, уложено удобное
покрытие из брусчатки, проведена трасса
наружного ландшафтного освещения,
оборудованы места отдыха для арендаторов
и гостей Офисного центра.

