

 Создано: 24.12.2025 в 15:17

Обновлено: 26.12.2025 в 04:33

Полларс, Полларс

**79166967232**



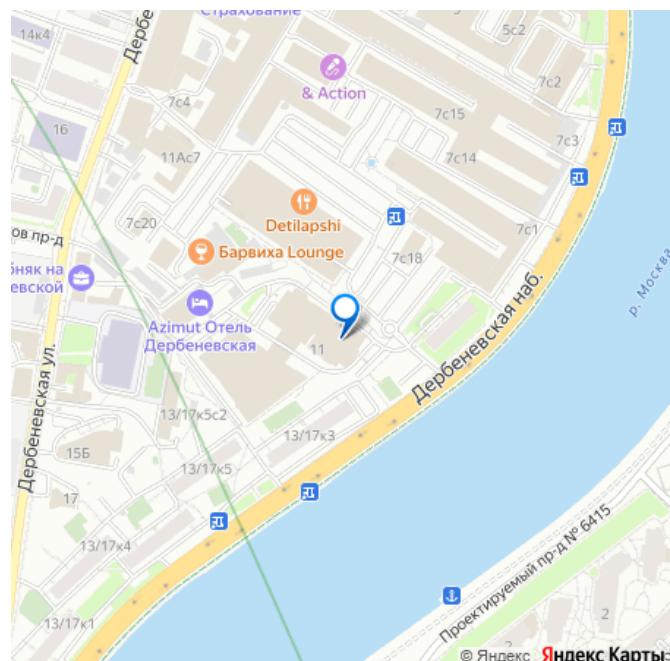
Москва, Дербеневская набережная, 11

**603 750 ₽**

Москва, Дербеневская набережная, 11

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



**Офис**

Общая площадь

345 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

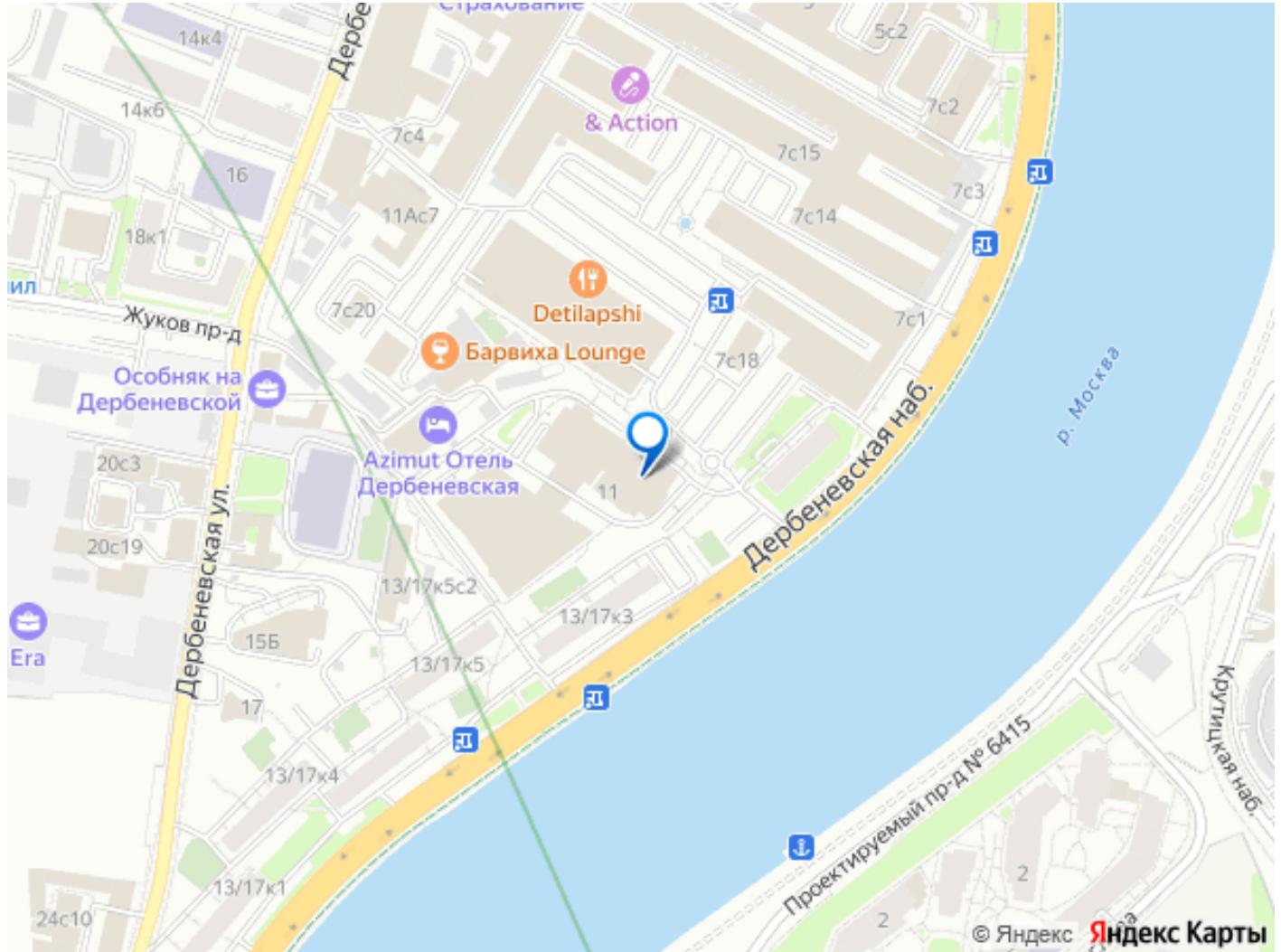
**Описание**

Добрый день! Предложение от Собственника. Предлагается в аренду офис площадью 345 кв.м. в Бизнес-центре «Полларс». Это комплекс зданий класса «B+», построен в 2006 году и состоит из трёх корпусов. Общая площадь комплекса 54 950 м<sup>2</sup>. Офис расположен в блоке В на 9 этаже. Отличный вид на реку. Высота потолков 2,90 метра.

Планировка смешанная. Сан узел на этаже. Помещение оснащено системами вентиляции, кондиционирования и пожарной безопасности. Есть подземная и наземная парковки, кафе, рестораны, салон красоты, магазины и другие объекты инфраструктуры. В шаговой доступности находится станция

метро Павелецкая, напротив БЦ остановка общественного транспорта. Юр. адрес бесплатно. Арендные каникулы. Онлайн показ. Без НДС. В цену не включено: затраты на электричество, клининг. Обеспечительный платеж 1 месяц. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России