

Создано: 14.10.2025 в 17:52

Обновлено: 23.01.2026 в 19:02

<https://move.ru/objects/9288307214>

Михаил Ермаков, Алекс-

Недвижимость

79862742715

Москва, Цветной бульвар, 30С1

1 897 500 ₽

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)



Офис

Общая площадь

345 м²

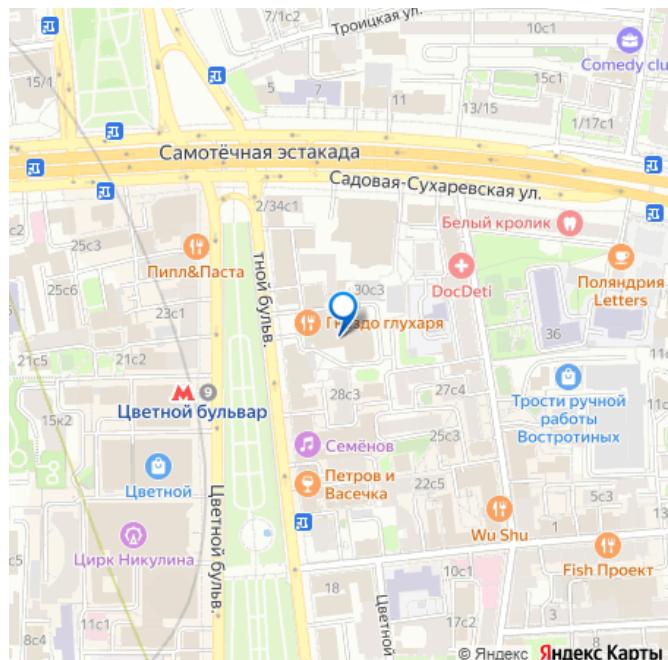
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 957340 Предложение от Собственника!

Предлагаются в аренду помещение под офис в БЦ класса В+, 345 кв.м. В помещении выполнен хороший ремонт. Кабинетная планировка. Сан.узлы на этаже. Есть платный паркинг. Отличная транспортная доступность обеспечена близостью Садового и Бульварного кольца, удобным подъездом со стороны проспекта Мира, Олимпийского проспекта и Кремлевского кольца, а также шаговой доступностью нескольких станций метро («Трубная», «Сухаревская»). На территории есть парковка - наземная на 30

мест, доступ в здание круглосуточно - пропускная система, лифт, развитая инфраструктура БЦ, нотариальная контора, кафе, торговая зона, ресторан, банкомат, столовая. Огороженная территория, круглосуточная охрана. Планировки и интерьеры выполнены в современном стиле и с дизайнерским вкусом. Близлежащая инфраструктура предлагает богатый выбор кафе, ресторанов, магазинов, торговых и деловых центров. В цену включено: коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 957340



