

Создано: 21.11.2025 в 09:23

Обновлено: 26.01.2026 в 10:24

Москва, Цветной бульвар, 30С1

1 897 500 ₽

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

345 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

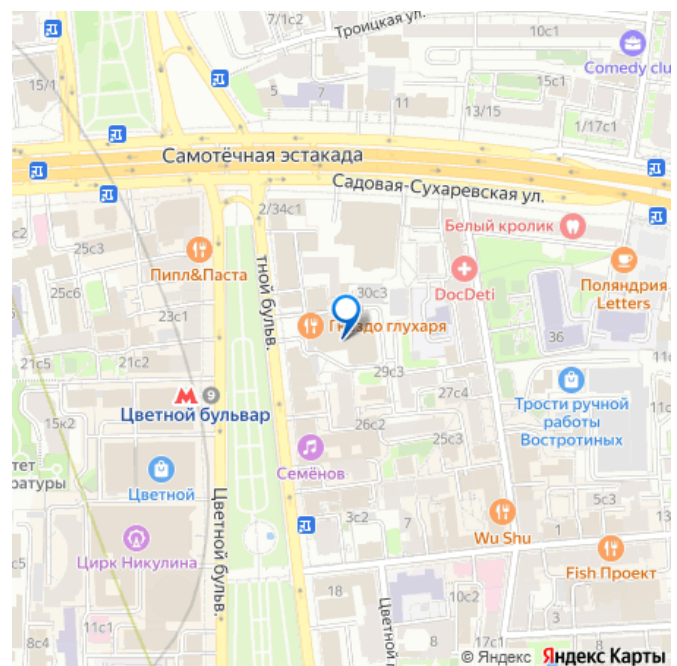
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Цветной б-р, 30» по адресу: Москва, Цветной бульвар, 30С1. Рабочих мест: от 44 до 76*. Площадь: 345 м2. Планировка: кабинетная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 66 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 897 500 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 6 из 7. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система видео-наблюдения. Метро рядом: м.

<https://move.ru/objects/9288341758>

Вероника Петрова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

для заметок



Цветной бульвар в 3 минутах пешком, м.

Трубная в 5 минутах пешком, м. Сухаревская
в 9 минутах пешком. Этот адрес обслуживает
налоговая 2. Парковка наземная, подземная.

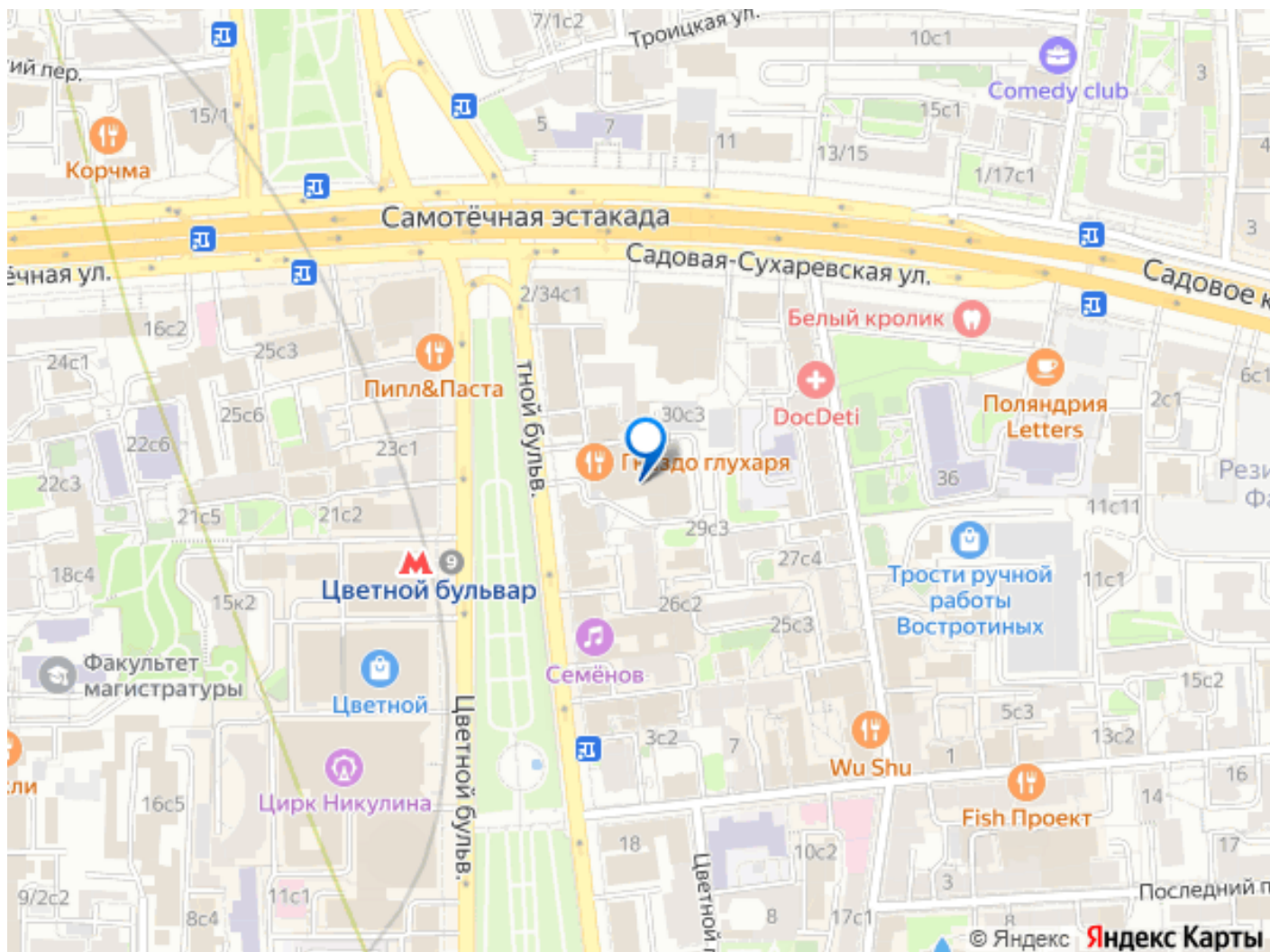
Системы здания: Вентиляция: приточно-
вытяжная. Кондиционирование: сплит-
системы. Пожарная сигнализация: датчики
пожаротушения. >ID объекта - 44859.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эсклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России