

Создано: 05.03.2026 в 03:11

Обновлено: 05.03.2026 в 03:11

Москва, Цветной б-р, 30с1

1 897 500 ₺

Москва, Цветной б-р, 30с1

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

345 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

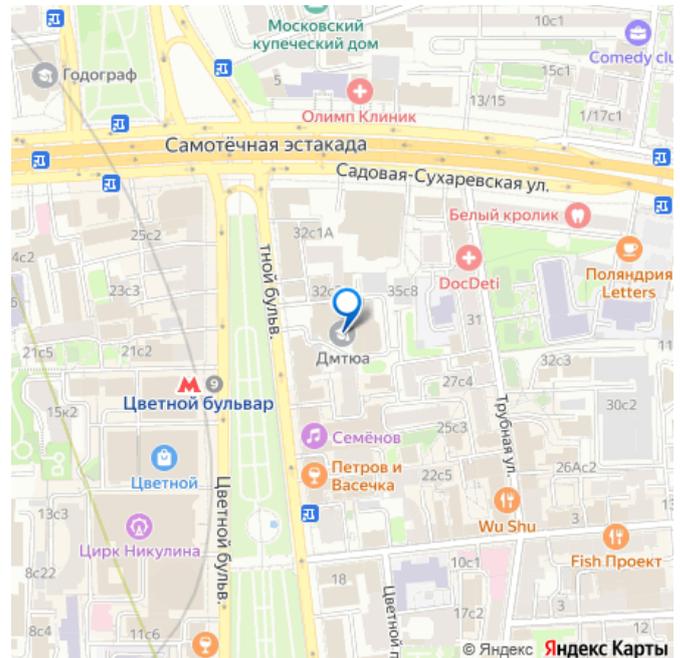
Лот № 418833. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 345 м2 на 6 этаже в бизнес-центре класса В Цветной, 30, расположенном в 2 минутах пешком от метро Цветной бульвар. Состояние помещения: с ремонтом. Планировка: 14 кабинетов с окнами с двух сторон от коридора. Провайдеры: операторы МКС и ТелНет. Техническое оснащение: современная инженерия, приточно-вытяжная вентиляция, сплит-системы, система сплинкерного пожаротушения. Безопасность: многоуровневая система безопасности, внутреннее и внешнее видеонаблюдение, контроль доступа, автоматическая пожарная

<https://move.ru/objects/9290876356>

-, Континент-Недвижимость

89251234567

для заметок



сигнализация. Условия аренды: в арендную плату включено: НДС, эксплуатационные расходы. Отдельно оплачиваются: коммунальные платежи (свет по счетчикам), интернет (отдельный договор с провайдером), уборка внутри помещения, парковка. Залог — 2 месяца. Налоговая № 2. Есть охраняемая парковка на 40 машиномест (заезд — под шлагбаум, количество свободных мест — по запросу), кафетерий на 1 этаже перед входом в БЦ, ресепция и охрана в презентабельном лобби. Режим работы — 24/7.



