

Создано: 07.11.2025 в 15:13

Обновлено: 06.01.2026 в 15:29

**Москва, Ленинградский проспект, 37К12**

**865 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37К12

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Офис

Общая площадь

346.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

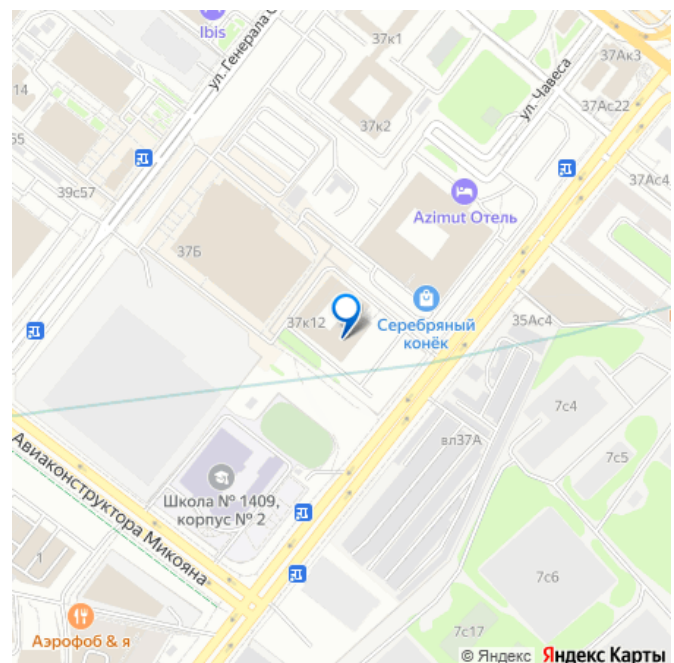
Описание бизнес-центра: Бизнес-центр расположен в непосредственной близости от станции метро, что обеспечивает удобный доступ для сотрудников и клиентов. В районе наблюдается высокий пешеходный и автомобильный трафик, что делает его привлекательным для бизнеса. Отличная транспортная доступность обеспечивается расположением рядом с крупными магистралями, такими как Третье Транспортное Кольцо и Ленинградский проспект. Инфраструктура и услуги: • Налоговая: 14 • Лифты: Современные лифты

<https://move.ru/objects/9286435846>

**ILIAZ AND PARTNERS, ILIAZ AND PARTNERS**

**79230719368,79857234750**

для заметок



в здании • Вентиляция: Приточно-вытяжная система для комфортного микроклимата • Кондиционирование: Сплит-системы для поддержания оптимальной температуры • Безопасность: Круглосуточная охрана, контроль доступа, система пожаротушения и видеонаблюдение для вашего спокойствия • Парковка: Наземная парковка для удобства сотрудников и посетителей

Описание помещения: Офисное помещение выполнено в стандартной офисной отделке Если вы ищете комфортное и безопасное место для вашего бизнеса с отличной транспортной доступностью, этот офис станет идеальным выбором!



