

Создано: 13.02.2026 в 05:23

Обновлено: 08.03.2026 в 00:25

<https://move.ru/objects/9291232524>

Вячеслав Синявский, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

1 497 601 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

346.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий

Тауэр (Mercury Tower)» класса А Площадь:

346,6 м2 Арендная ставка: 51 850 р. за м2 в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 1 497 600,8 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 27 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес:

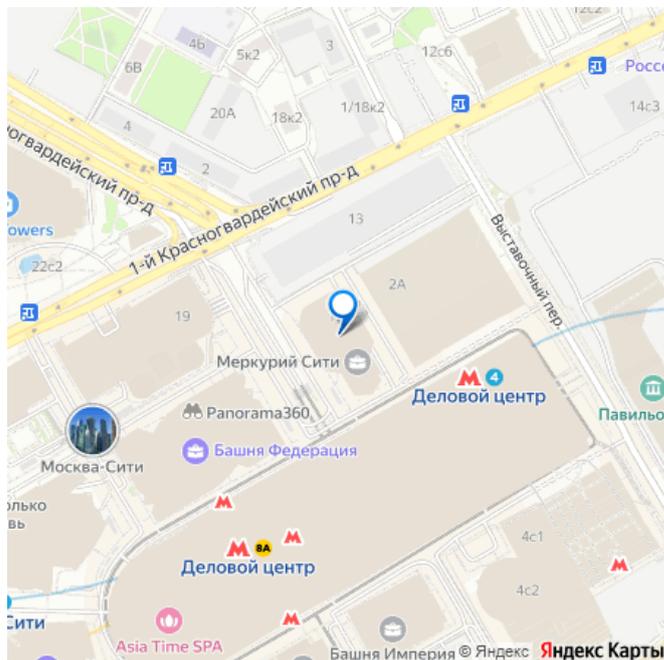
Краснопресненская наб., 15, Москва Округ:

ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м2

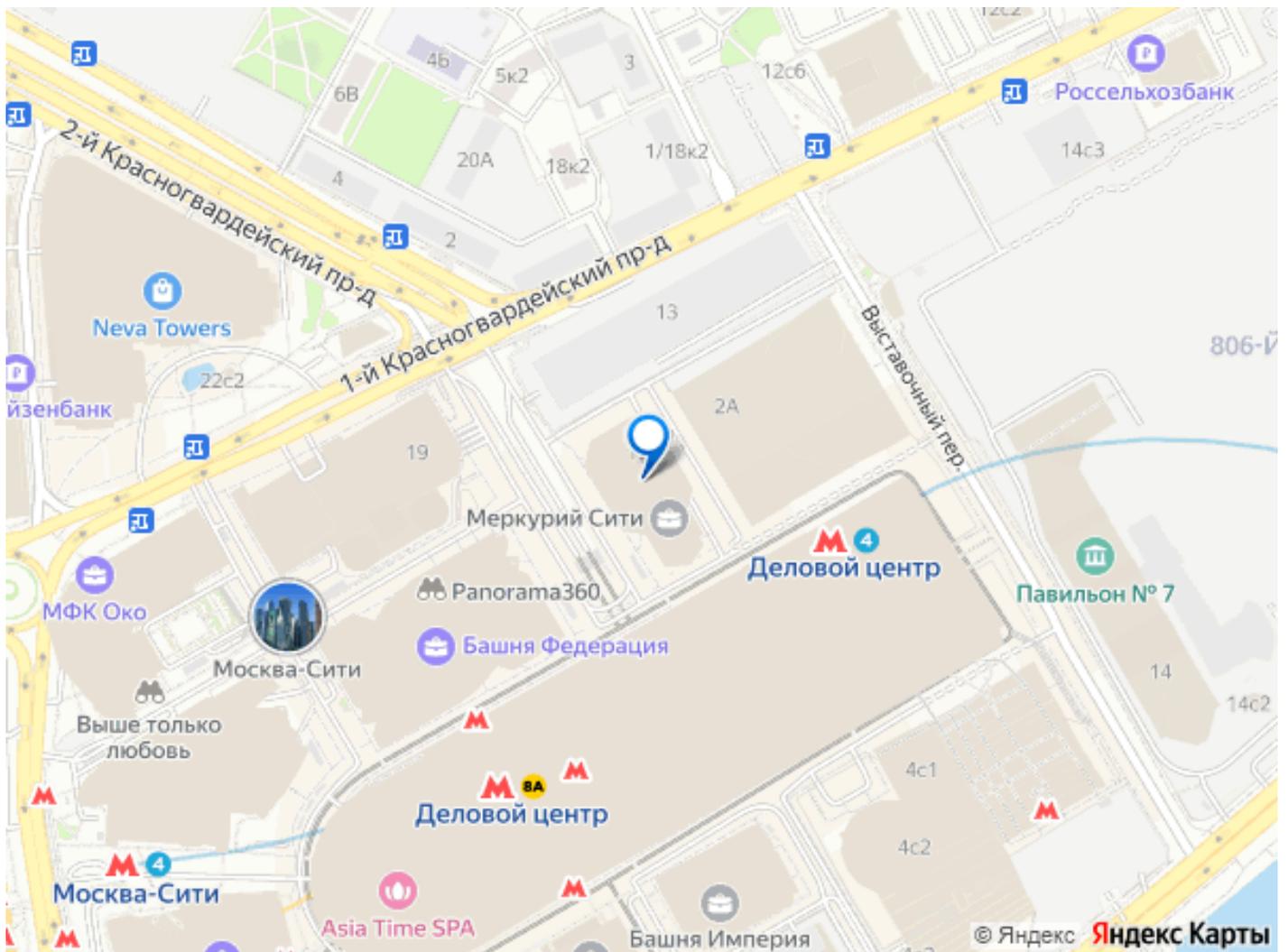
Полезная площадь: 173 960 м2 Этажность: 75

Налоговая: 3 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация







Move.ru - вся недвижимость России