

Создано: 31.03.2025 в 20:15

Обновлено: 15.01.2026 в 11:53

Москва, улица Петровка, 21С2

**2 700 000 ₽**

Москва, улица Петровка, 21С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)

## Офис

Общая площадь

346.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

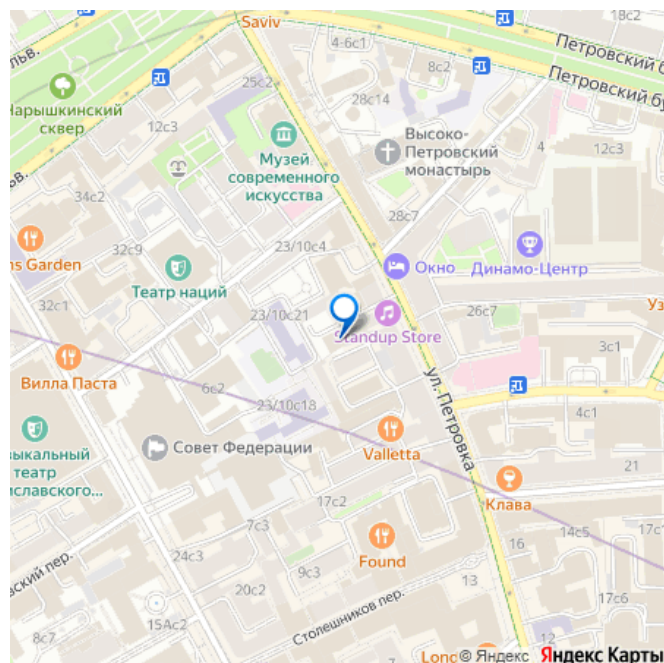
Презентабельный офис 346,7 м<sup>2</sup> в сердце деловой Москвы. Уникальное расположение. Офисное пространство площадью 346,7 м<sup>2</sup> расположено в бизнес-центре класса В по адресу Петровка, 21С2 - в пешей доступности от четырех станций метро: Чеховская, Тверская, Пушкинская и Трубная. Идеальная транспортная доступность в самом центре столицы. Преимущества объекта: Просторная планировка - 346,7 м<sup>2</sup> на 2 этаже с 4 санузлами. Гибкие условия аренды - прямой договор от 11 месяцев до 5 лет, возможны каникулы для ремонта. Комфортная

<https://move.ru/objects/9276074801>

Специалист Андрей Игоревич, Shop  
Real Estate

**79339387263, 7916158  
1998**

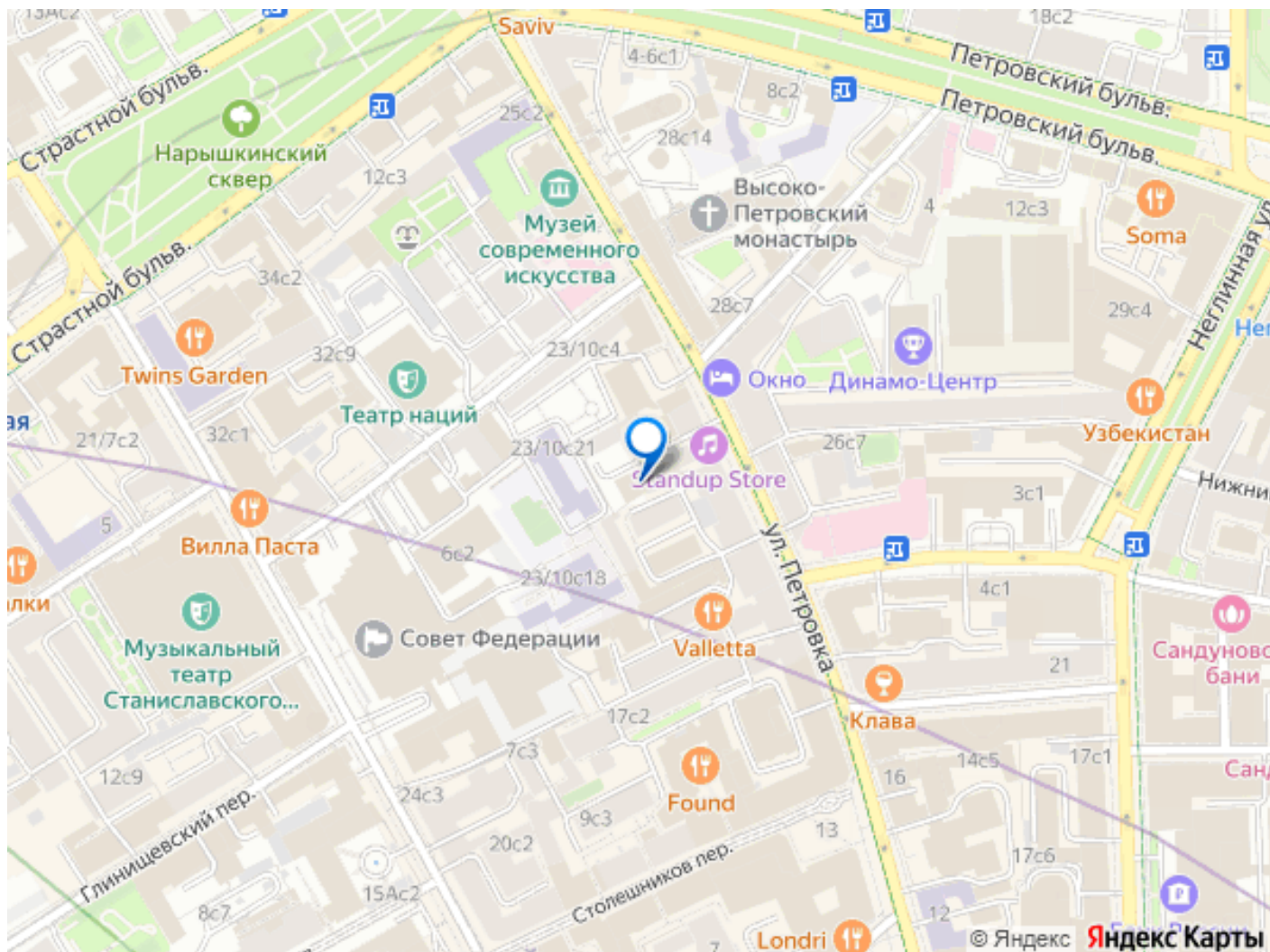
для заметок



инфраструктура - 1 парковочное место  
(наземная парковка), круглосуточная охрана  
Удобные финансовые условия - УСН,  
обеспечительный платеж 1 месяц  
Техническая готовность - возможность  
подключения интернета от любого  
провайдера Особенности помещения: 4  
санузла в общем блоке Пропускной режим и  
охрана 24/7 Возможность использования  
юридического адреса (обсуждается  
индивидуально) Технические детали:  
Коммунальные и эксплуатационные платежи  
оплачиваются отдельно Высота потолков  
соответствует стандартам класса В  
Свободная планировка под любые бизнес-  
задачи Идеально для: Корпоративных офисов  
Консалтинговых компаний Юридических  
фирм Представительств крупных компаний  
Это предложение сочетает выгодное  
центральное расположение с комфортными  
условиями аренды. Пространство готово к  
работе - осталось адаптировать его под ваши  
бизнес-процессы! Петровка, 21с2 | 346,7 м² |  
2 этаж Готовы к просмотру? Свяжитесь с  
нами, чтобы зарезервировать это помещение!  
P.S. Возможны индивидуальные условия для  
долгосрочной аренды.







Move.ru - вся недвижимость России