

Создано: 17.09.2025 в 19:20

Обновлено: 15.01.2026 в 02:15

Москва, Профсоюзная улица, 65к1

**1 179 460 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 65к1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

## Офис

Общая площадь

346.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

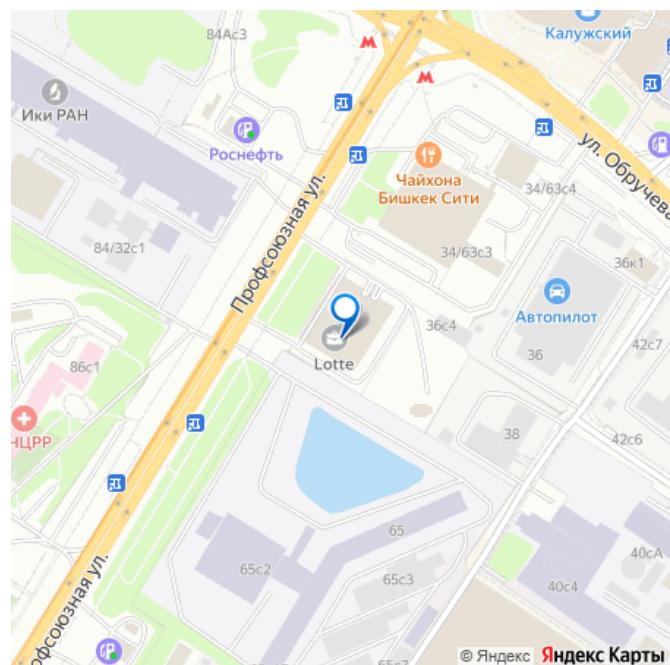
Лот 935671 Предложение от Собственника! В современном бизнес-центре «Лотте» на четвертом этаже располагается офисное помещение для аренды общей площадью 346,9 кв.м. Объект находится по адресу: ул. Профсоюзная, д. 65, корп. 1, в пешей доступности от станции метро «Калужская» (3 минуты). Помещение имеет стандартную офисную отделку и характеризуется высокими потолками 3 метра. На этаже расположены два санузла. Инфраструктура здания включает в себя систему контроля и управления доступом (СКУД), круглосуточную

<https://move.ru/objects/9285117450>

Ринат Мухамедшин, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

для заметок



охрану и подземный паркинг. Количество мокрых точек - 2. Высота потолков - 3 м.

Офисная отделка. Пропускная система. Вход Общий с улиц Парковка подземная - 400 мест. Наземная - 50 мест. Лифты - 18 шт.

Вентиляция приточно-вытяжная.

Кондиционирование. Отопление - центральное. Система пожаротушения - спринклерная. На территории бизнес-центра для арендаторов доступны столовая, кафе, банкомат и минимаркет. В цену включено:

НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 935671



