

Создано: 17.09.2025 в 19:20

Обновлено: 15.01.2026 в 02:15

**Москва, Профсоюзная улица, 65к1**

**1 179 460 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 65к1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**Офис**

Общая площадь

346.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 935671 Предложение от Собственника! В современном бизнес-центре «Лотте» на четвертом этаже располагается офисное помещение для аренды общей площадью 346,9 кв.м. Объект находится по адресу: ул. Профсоюзная, д. 65, корп. 1, в пешей доступности от станции метро «Калужская» (3 минуты). Помещение имеет стандартную офисную отделку и характеризуется высокими потолками 3 метра. На этаже расположены два санузла. Инфраструктура здания включает в себя систему контроля и управления доступом (СКУД), круглосуточную

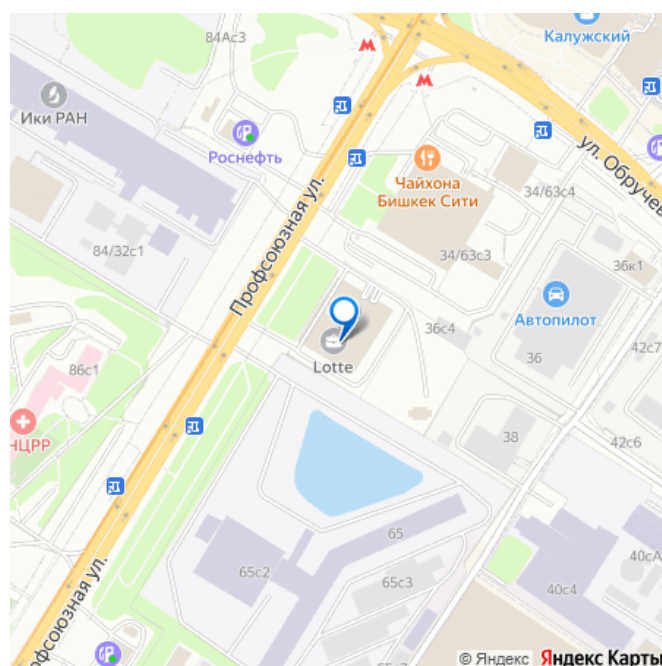
<https://move.ru/objects/9285117450>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



охрану и подземный паркинг. Количество  
мокрых точек - 2. Высота потолков - 3 м.  
Офисная отделка. Пропускная система. Вход  
Общий с улиц Парковка подземная - 400  
мест. Наземная - 50 мест. Лифты - 18 шт.  
Вентиляция приточно-вытяжная.  
Кондиционирование. Отопление -  
центральное. Система пожаротушения -  
спринклерная. На территории бизнес-центра  
для арендаторов доступны столовая, кафе,  
банкомат и минимаркет. В цену включено:  
НДС 22%. В цену не включено: затраты на  
электричество, коммунальные расходы,  
уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб.  
232, ЛОТ 935671



