

Создано: 14.11.2025 в 12:13

Обновлено: 10.12.2025 в 19:19

<https://move.ru/objects/9286582185>

Ирина Малкершина, Рентавик

79337869418

Москва, Ленинградский проспект, 37К12

865 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37К12

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

346 м²

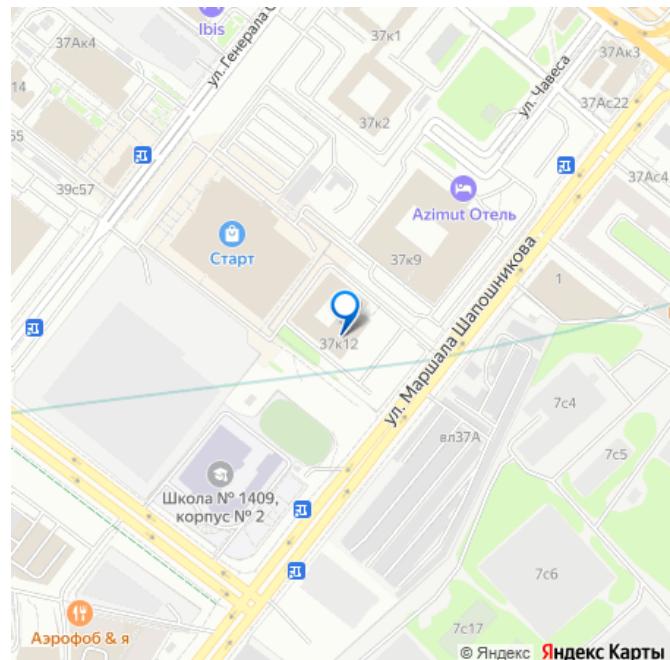
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Бизнес-центр расположен в шаговой доступности от метро. Наблюдается высокий пешеходный и автомобильный трафик. Удобная транспортная доступность. Рядом пролегают крупные транспортные магистрали, такие как Третье Транспортное Кольцо, Ленинградский проспект. Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Выполнена

стандартная офисная отделка.

Функциональная планировка - кабинеты,

переговорные, кухня и сан.узел. Готов к

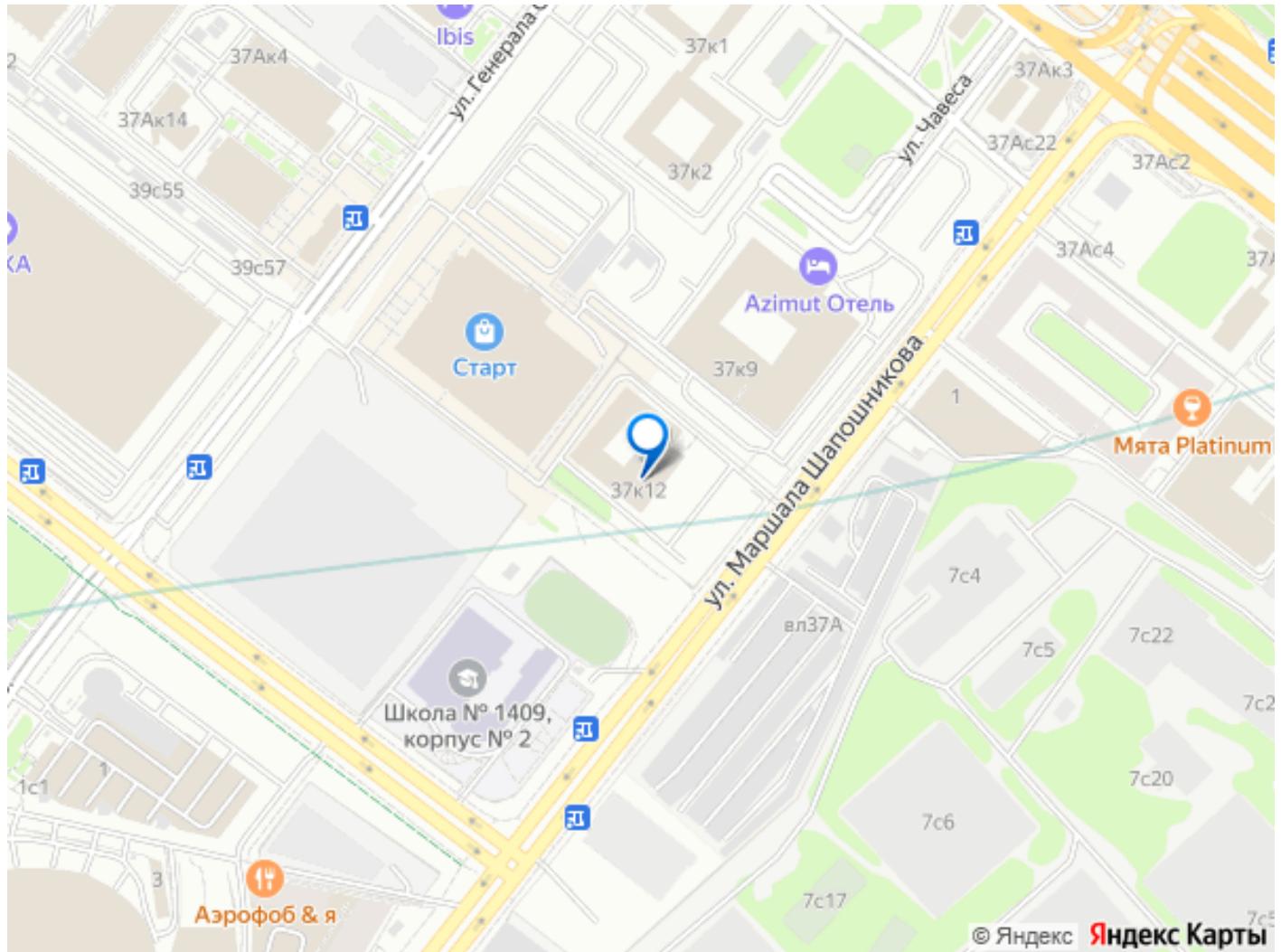
въезду с 1 декабря 2025 г. Планировка:

кабинетная. Офисная отделка. Тип

налогообложения: С НДС. Кол-во

парковочных мест: 3. Лот 79085-87





Move.ru - вся недвижимость России