

Создано: 04.03.2026 в 01:32

Обновлено: 04.03.2026 в 01:32

**Москва, ул. Арбат, 10**

**34 800 000 ₺**

Москва, ул. Арбат, 10

Улица

[улица Арбат](#)

## Офис

Общая площадь

3480 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №940771 Предложение от Собственника!  
Аренда офиса 3480 м2 м. Арбатская в ЦАО в бизнес-центре класса А. В аренду предлагается офисное помещение класса А общей площадью 3 480 кв. м., расположенные в бизнес-центре «Милэнд Плаза» на улице Арбат. Объект занимает несколько этажей здания и отличается высококачественной отделкой и функциональной планировкой. Помещения полностью укомплектованы мебелью на 550 рабочих мест и включают в себя переговорные комнаты, кухни, кофе-пойнты и зоны отдыха. Аренда предоставляется по принципу «под ключ», включен полный

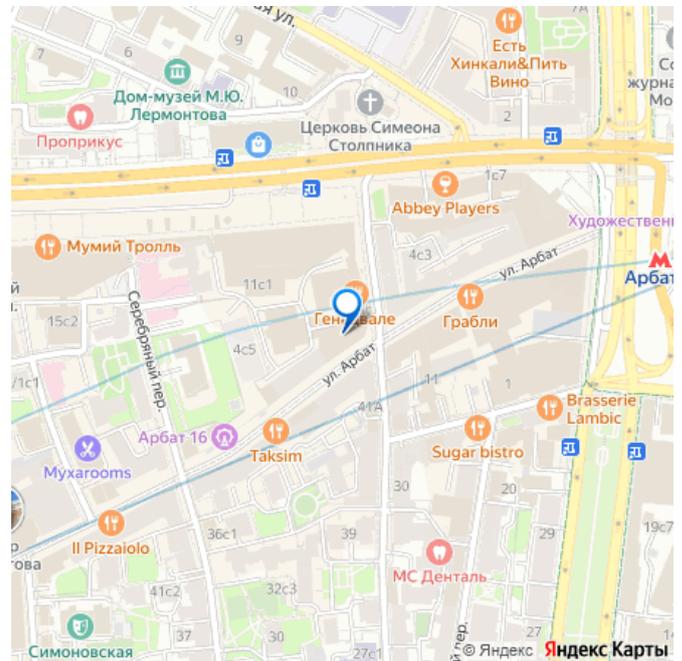
<https://move.ru/objects/9290787186>

**Евгений Викторович, Алекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок

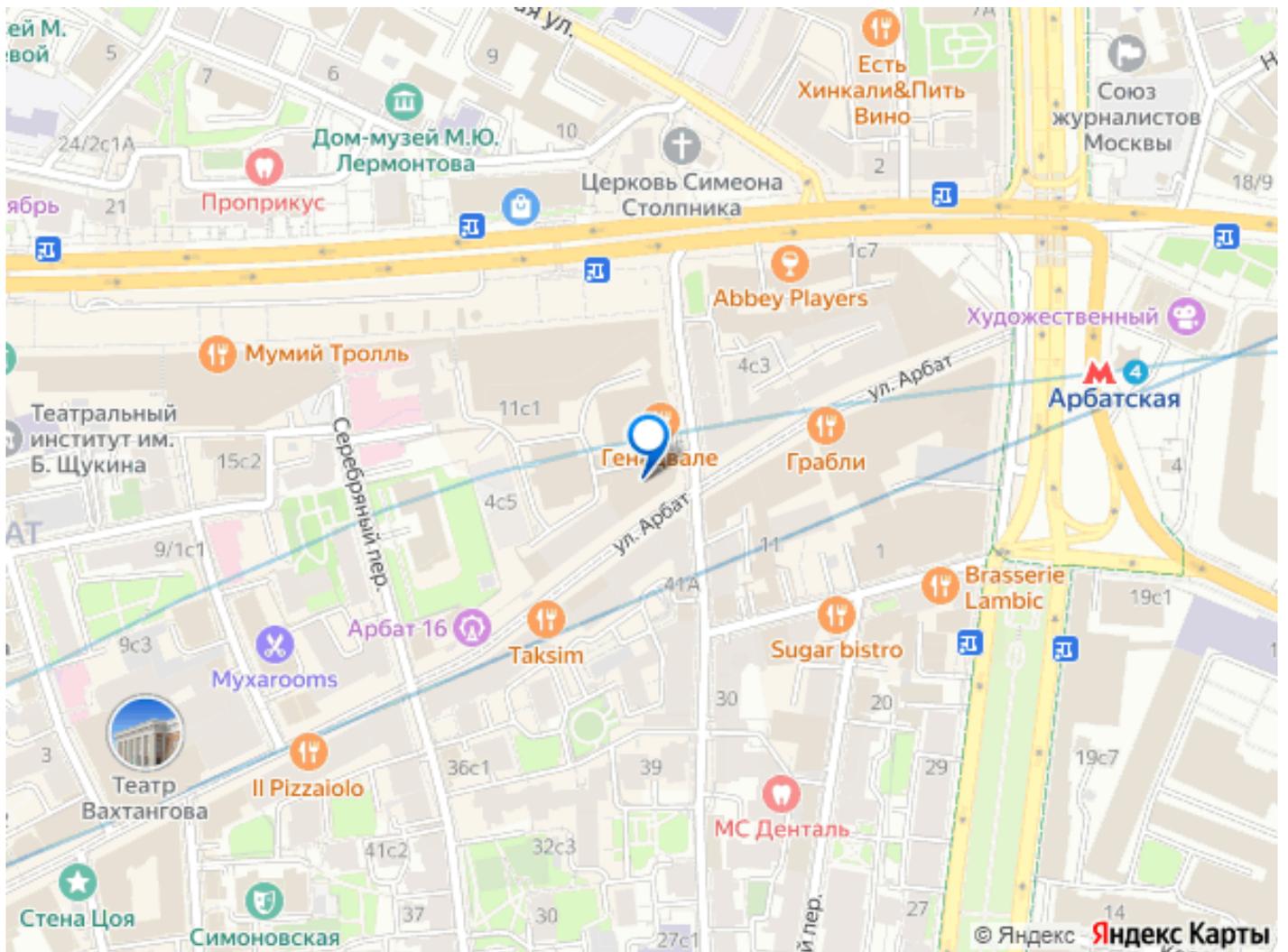


комплекс сопутствующих услуг. Офис будет готов к въезду во втором квартале 2026 года. Здание оснащено централизованными инженерными системами и имеет подземный паркинг. Благодаря расположению в самом центре города, офис обладает исключительной транспортной доступностью: в пешей доступности находится станция метро, предусмотрен удобный выезд на Садовое и Бульварное кольцо, а также на Кутузовский проспект. В непосредственной близости развита вся инфраструктура Старого Арбата и прилегающих районов. Помещение можно использовать под: Офис

Стоимость аренды: 120000 руб/м2/год (34800000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ №940771







Move.ru - вся недвижимость России