

🕒 Создано: 20.10.2025 в 07:34

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 07:07

Сергей Рышеняну, Praedium

79891802141

Москва, Автозаводская улица, 23С85

87 187 500 ₺

Москва, Автозаводская улица, 23С85

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

Офис

Общая площадь

34875 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

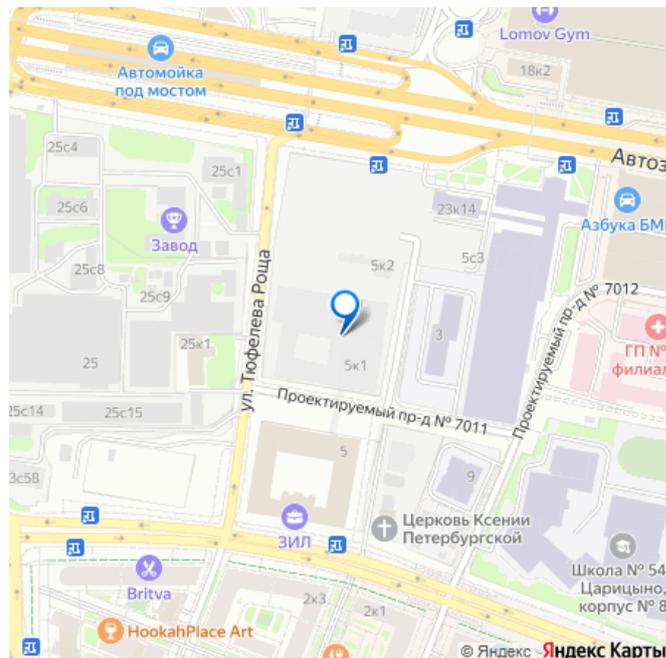
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда инновационного Офиса 34875 м2 в районе станции метро Автозаводская, ЗИЛ и Тульская. Здание целиком, 23 этажа, класс А, Башня А2 с эффективной и свободной функциональной планировкой, большие окна, отличное естественное освещение. Подходит под Офис, Шоу-Рум или Выставочный Зал с финансовыми и государственными мерами поддержки для уникальных резидентов, обрабатывающее производство, деятельность в области информации и связи, деятельность профессиональная, научная и техническая.

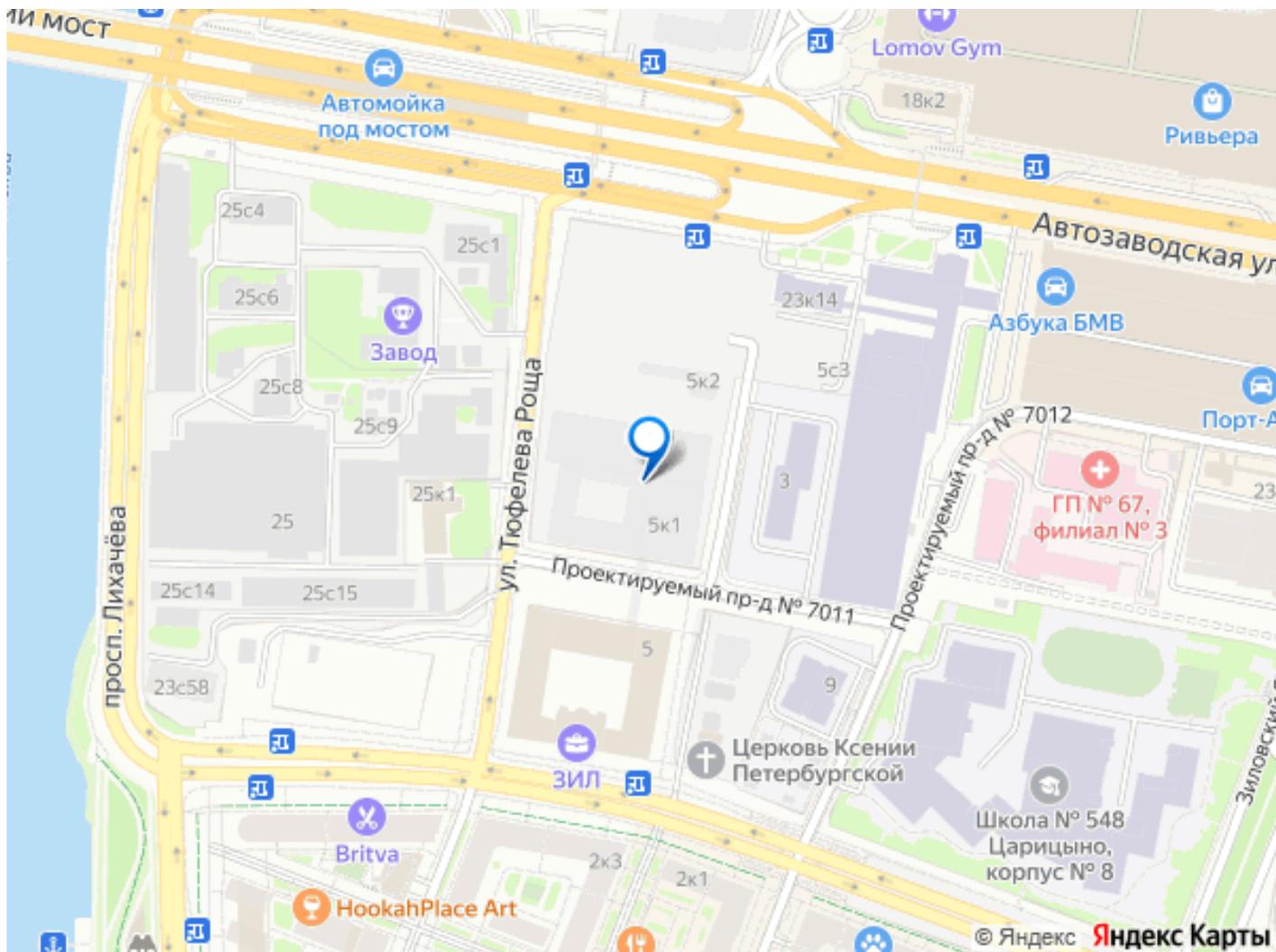
для заметок



Помещение в состоянии без отделки о
Высокие потолки о Презентабельная входная
группа о Презентабельный центральный
ресепшн о Собственный внутренний
ландшафтный двор о В здании установлено
17 лифтов о Выделенная мощность, 60 Вт на
м2 о Многофункциональный Технопарк ЗИЛ,
Комплекс А о Историческое здание,
сохранившее архитектуру завода ЗИЛ о
Ближайшие станции метро ЗИЛ,
Автозаводская и Тульская, 10 минут пешком
о Развитая внутренняя инфраструктура
Технопарка о Кафе, столовая, конференц-зал,
фитнес центр с двумя бассейнами о
Современные инженерные системы о Все
коммуникации центральные о
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о
Наземная крытая парковка на 87
автомобилей Здание расположено в
Даниловском районе. Общая площадь
комплекса А1 и А2 92928 м2. Этажность 6, 18
и 23. Общая площадь Технопарка ЗИЛ 123000
м2. Год постройки 2024 и 2025. Вы
заинтересованы в аренде или покупке
коммерческой недвижимости! Запишитесь на
индивидуальный просмотр и качественное
сопровождение. Звоните! ID: L12404







Move.ru - вся недвижимость России