

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:40

Москва, Профсоюзная ул, 65к1

42 000 ₽

Москва, Профсоюзная ул, 65к1

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Офис

Общая площадь

3487 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

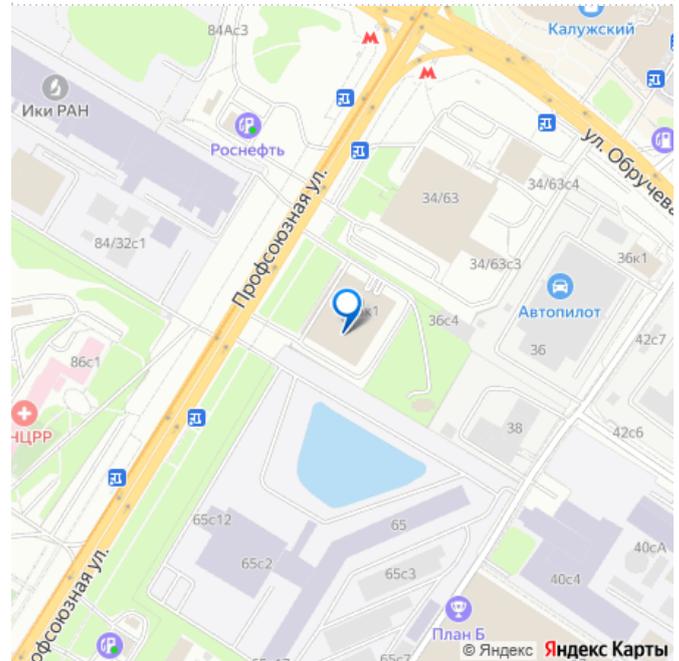
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

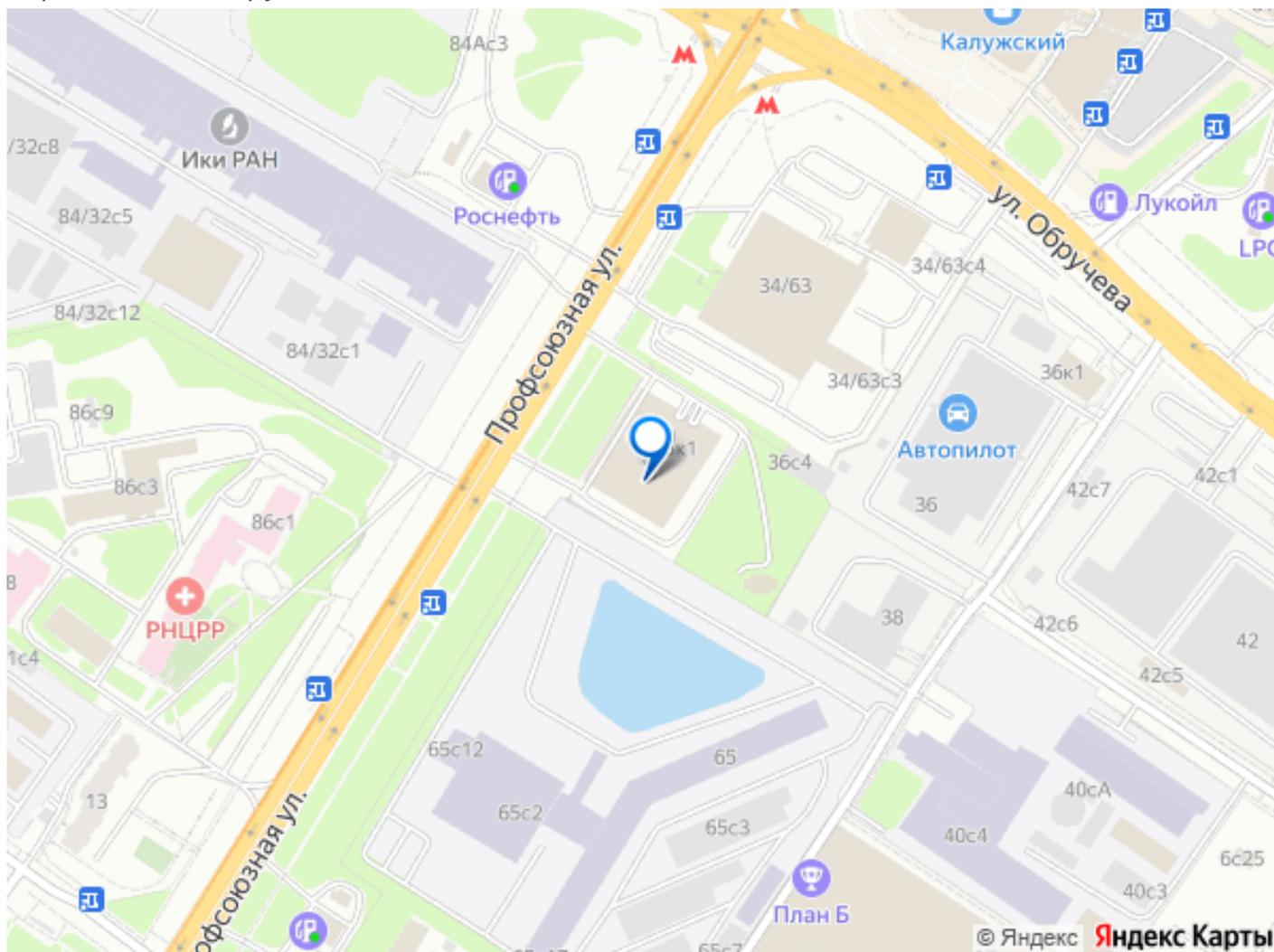
Описание

Бизнес-центр «Lotte» - это 22 этажа высококласных торговых и офисных площадей. Также комплекс предоставляет развитую инфраструктуру: кафетерии и рестораны, магазины, банковские отделения. На близлежащей территории оборудованы парковочные места, также имеется вместительный подземный паркинг. Расположен в Юго-Западном административном округе Москвы. Буквально в пяти-шести минутах ходьбы от него находится станция метро Калужская. Ближайшие крупные магистрали - улица Обручева, Введенского и Бутлерова. Помещения оснащены самыми современными

для заметок



системами кондиционирования, отопления и вентиляции. Вакантная площадь: 5-й этаж - 1 743 кв.м, смешанная планировка, готов к въезду, 6-й этаж - 1 744 кв.м, смешанная планировка, готов к въезду, 9-й этаж - 759 кв.м, смешанная планировка, готов к въезду, возможно с мебелью. Арендная плата 42 000 рублей за кв.м в год, включая НДС и эксплуатационные расходы. Подземный паркинг - 30 000 рублей за м/м в месяц.



Move.ru - вся недвижимость России