

Создано: 22.07.2025 в 18:31

Обновлено: 19.01.2026 в 03:58

<https://move.ru/objects/9283378760>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

Москва, улица Земляной Вал, 8

**3 999 982 ₽**

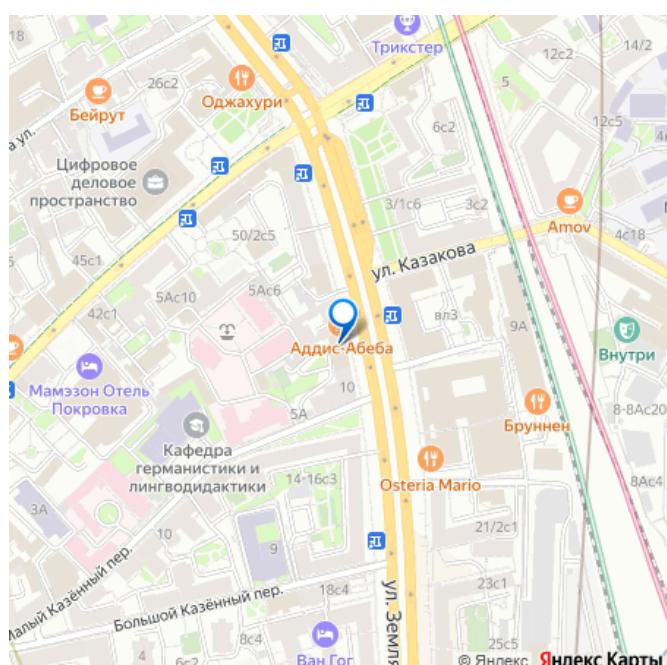
Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)



## Офис

Общая площадь

348.97 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

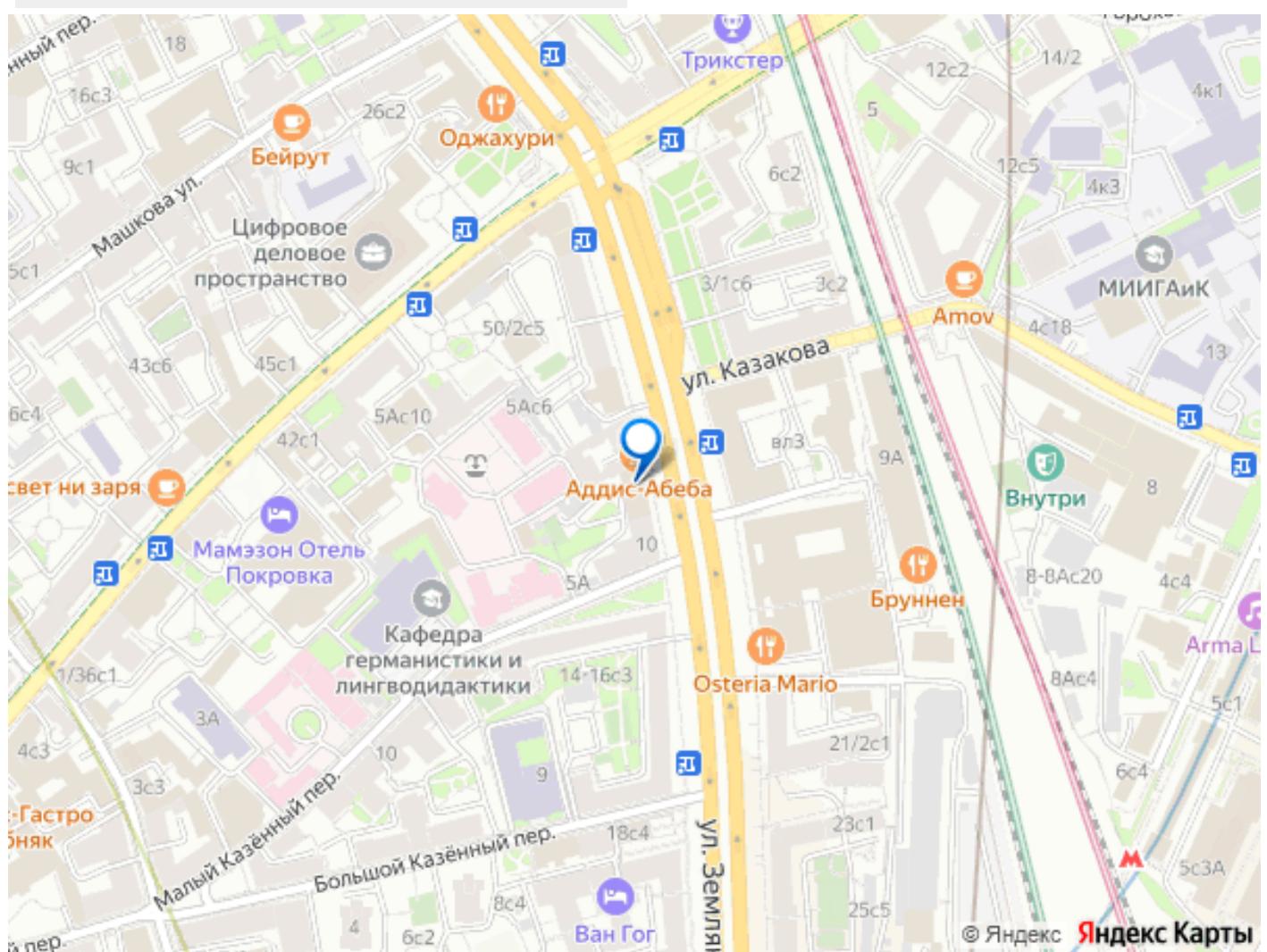
## Описание

Лот 897250 Предложение от Собственника!

Предлагаются в аренду дизайнерские сервисные офисы в бизнес центре со всей необходимой инфраструктурой: кухня, переговорные, принт-зона, телефонные кабинки, общие зоны. Удобное расположение бизнес центра, в 5 минутах от метро Курская. Офисы смешанной планировки, все платежи включены в стоимость аренды. Ежедневная уборка, круглосуточная охрана, безлимитные горячие напитки, защищенный интернет. Актуальные площади и цены (м<sup>2</sup>): 348.97 м<sup>2</sup> (4 эт.) - 137547 р/м<sup>2</sup>/год В цену включено:

затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНЫРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина Владимировна, доб. 204, ЛОТ 897250





Move.ru - вся недвижимость России