

Создано: 09.01.2022 в 16:29

Обновлено: 12.01.2026 в 15:56

<https://move.ru/objects/9278868554>

Собственник

79853195816

для заметок

**Московская область, Одинцовский район,
Одинцово, улица Маршала Неделина, 2А**

31 320 ₽

Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица
Маршала Неделина, 2А

Шоссе



[Красногорское](#)

Офис

Общая площадь

34.8 м²

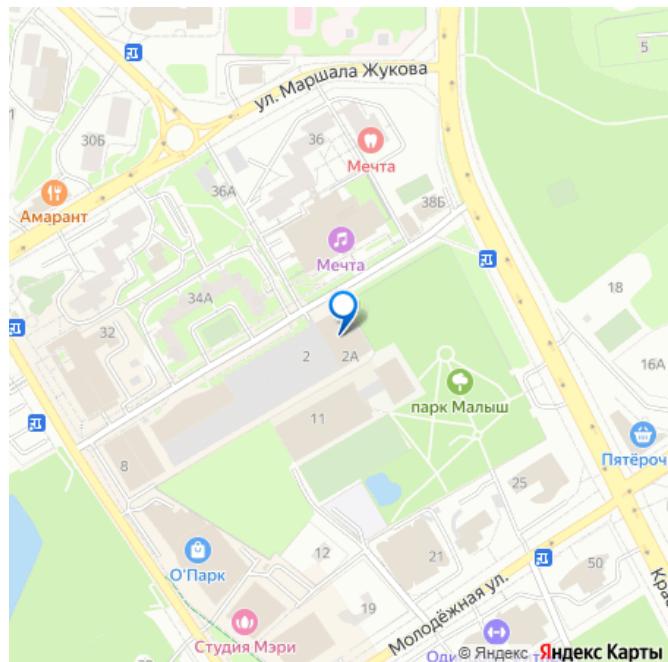
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



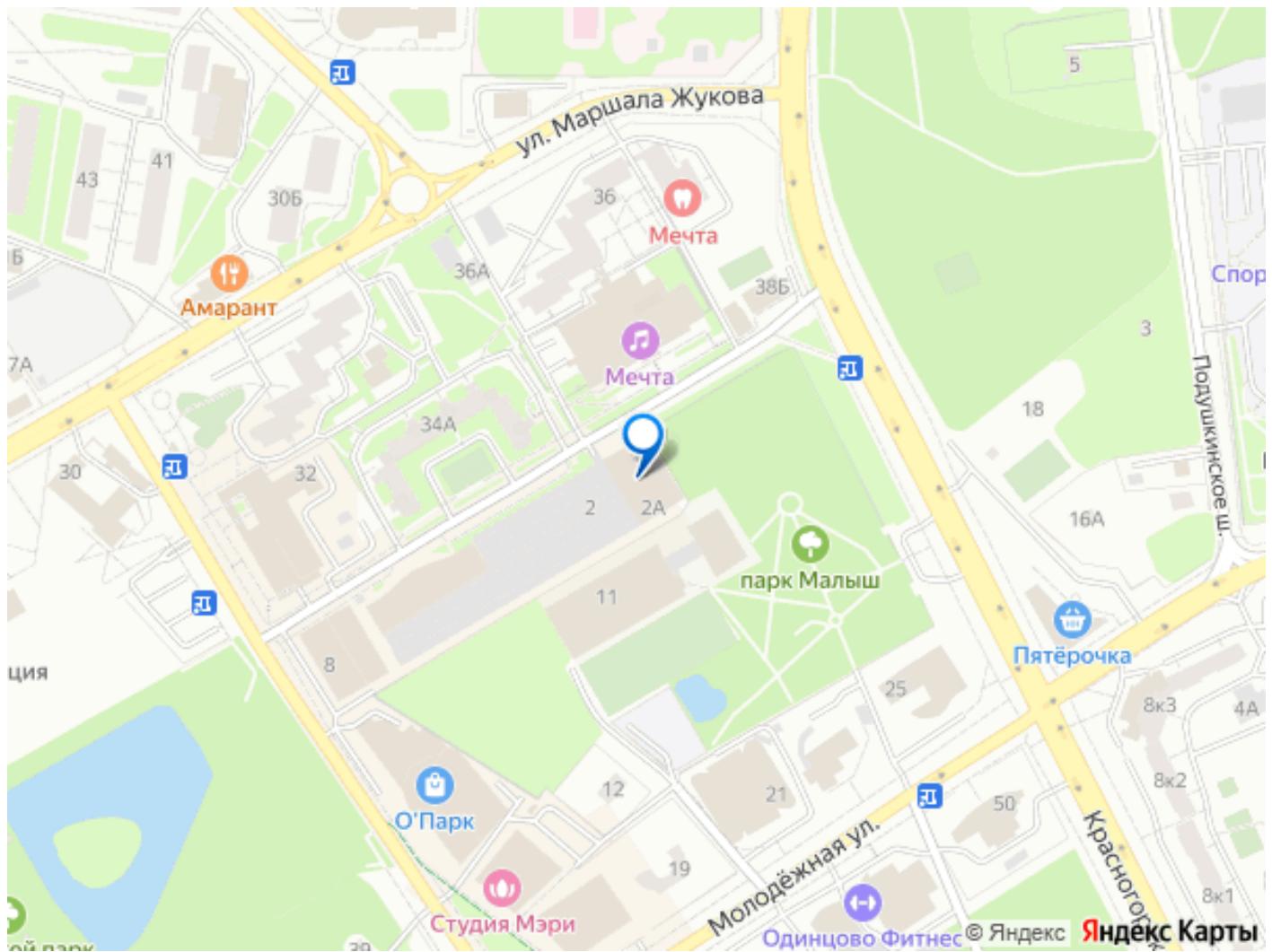
Описание

Спешите, осталось только три помещения!
Прямая аренда от собственника! Сдаются
помещения под размещение офиса в центре
города по адресу: МО, г.о.Одинцово,
ул.М.Неделина, д.2А. 2 этаж. В здании
размещены постоянные арендаторы: МАКС-М,
Контур, Капитал-МС и другие. Офисное
помещение общей площадью 27,7 кв.м.,
правильной формы, с системой приточно-
вытяжной вентиляции и
кондиционированием, а также отличной
отделкой (помещение без окон)! Готово к
аренде. Аренда в месяц 27 423 руб. Офисное

помещение общей площадью 38,0 кв.м. с отличным видом из окон, состоящее из двух смежных кабинетов, с системой приточно-вытяжной вентиляции и кондиционированием, а также отличной отделкой. К данному помещению в виде бонуса предоставляется в пользование полный комплект премиальной офисной мебели и отдельный санузел. Данное помещение будет свободно с 1 июля 2025 года. Аренда в месяц 53 200 руб. Офисное помещение общей площадью 34,8 кв.м., правильной формы, с системой приточно-вытяжной вентиляции и кондиционированием, а также отличной отделкой (помещение без окон)! Данное помещение будет свободно с 1 августа 2025 года. Аренда в месяц 31 320 руб. Отдельный вход в здание офиса (подъезд 2), своя круглосуточная охрана на входе. Высота потолков в чистоте 3,3 метра. Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование в каждом помещении. Просторные холлы и коридоры. 5 санузлов и 8 кабинок. 3 эвакуационных выхода. Наличие единой системы противопожарной сигнализации.

Наличие отдельного помещения под серверы и различное сетевое оборудование со специальными кондиционерами. В общую площадь сдаваемых помещений включены общие площади. Наличие нескольких интернет-провайдеров (Ростелеком, СевенСкай и др.). Возможность размещения рекламной конструкции. Возможность размещения рецепции при входе и в блоках помещений. Наличие офисной мебели. Наличие парковочных мест в крытой парковке и общественных мест парковки.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты