

Создано: 18.11.2025 в 16:28

Обновлено: 24.01.2026 в 03:12

<https://move.ru/objects/9286713899>

МГТС, МГТС

79802829867

Москва, улица Заморенова, 11

888 567 ₽

Москва, улица Заморенова, 11

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Заморенова](#)

Офис

Общая площадь

349.6 м²

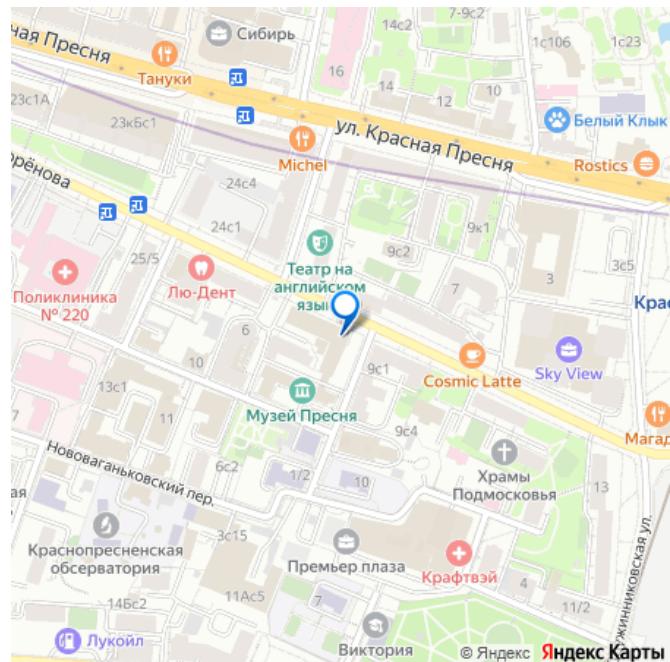
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офис на 1 этаже в административном здании (особняке). Прямая аренда от МГТС. 3 мин. пешком от станций метро

Краснопресненская. 1я линия улицы. Объект располагается на пересечении ул.

Заморёнова и пер. Малый Предтеченский.

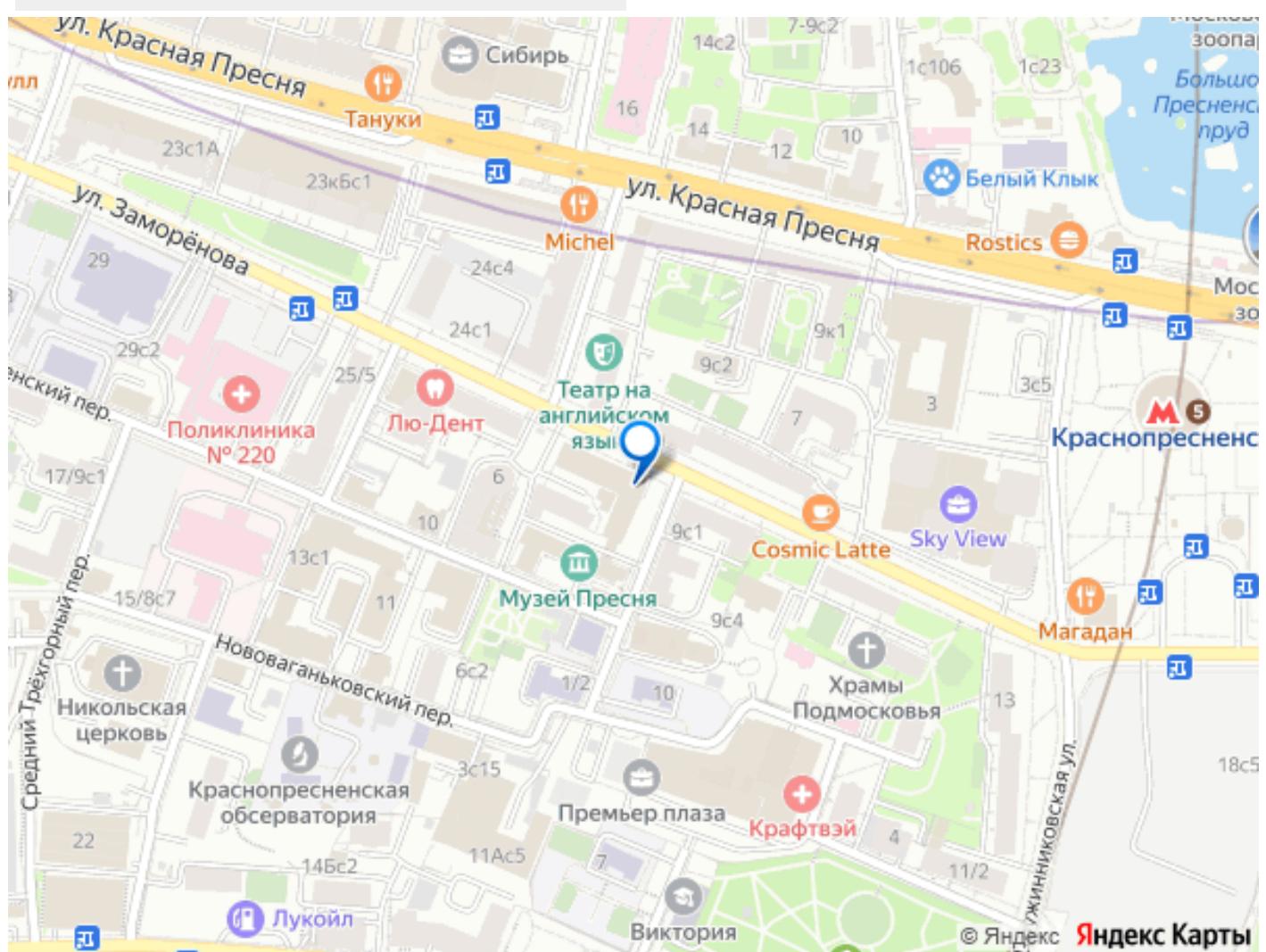
Площадь помещения 349,6 м² по БТИ.

Планировка смешанная. Высота потолков 4,2 м. Этаж 1. Цифровая телефония и интернет от МГТС. Юридический адрес - бесплатно.

Объект относится к территориальной ИФНС 3. Есть возможность размещения вывески на фасаде здания. Возможно предоставление

арендных каникул. Обеспечительный платеж
1 месяц. Отдельно оплачиваются
коммунальные платежи. В арендную ставку
включены НДС и эксплуатационные услуги
МОП. С агентствами и брокерами не
работаем. Комиссию не выплачиваем.





Move.ru - вся недвижимость России