

Создано: 18.11.2025 в 16:28

Обновлено: 14.03.2026 в 09:47

МГТС, МГТС

**79802829867**

**Москва, улица Заморенова, 11**

**888 567 ₺**

Москва, улица Заморенова, 11

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Заморенова](#)

**Офис**

Общая площадь

349.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

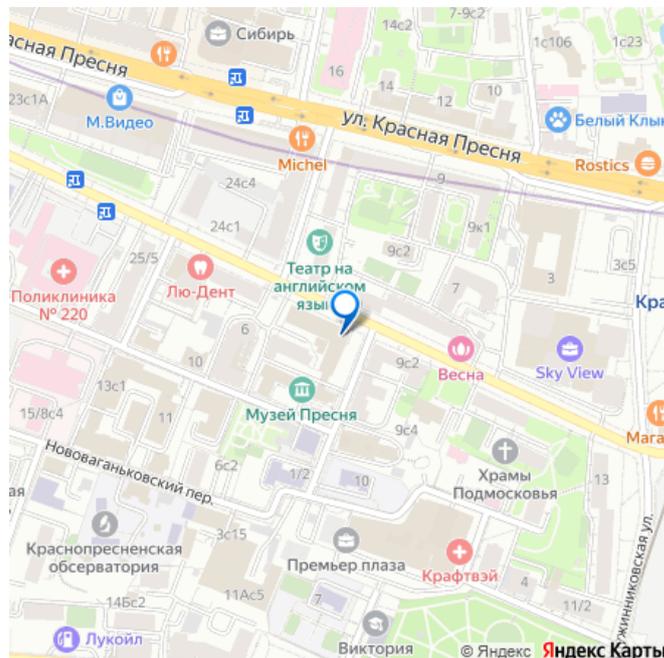
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

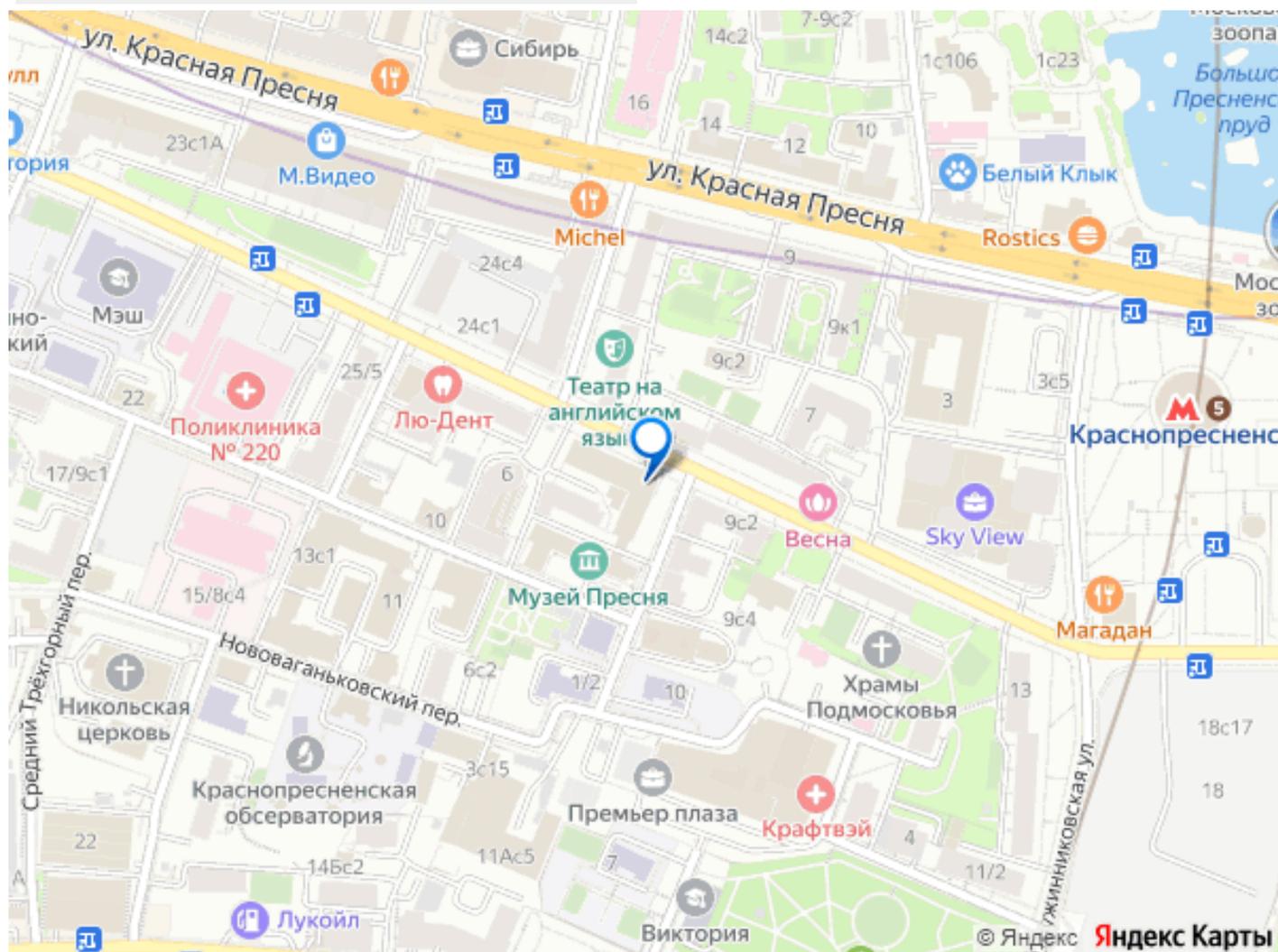
Офис на 1 этаже в административном здании (особняке). Прямая аренда от МГТС. 3 мин. пешком от станций метро Краснопресненская. 1я линия улицы. Объект располагается на пересечении ул. Заморёнова и пер. Малый Предтеченский. Площадь помещения 349,6 м2 по БТИ. Планировка смешанная. Высота потолков 4,2 м. Этаж 1. Цифровая телефония и интернет от МГТС. Юридический адрес - бесплатно. Объект относится к территориальной ИФНС 3. Есть возможность размещения вывески на фасаде здания. Возможно предоставление

для заметок



арендных каникул. Обеспечительный платеж  
1 месяц. Отдельно оплачиваются  
коммунальные платежи. В арендную ставку  
включены НДС и эксплуатационные услуги  
МОП. С агентствами и брокерами не  
работаем. Комиссию не выплачиваем.





Move.ru - вся недвижимость России