

Создано: 09.02.2026 в 17:29

Обновлено: 12.02.2026 в 02:23

<https://move.ru/objects/9289673933>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Никольская улица, 10

1 660 600 ₽

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

Офис

Общая площадь

349.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса от собственника 349.6 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры:

Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;

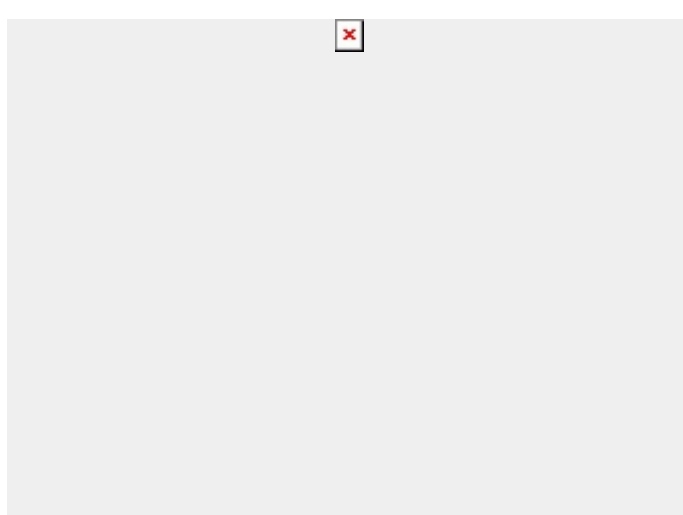
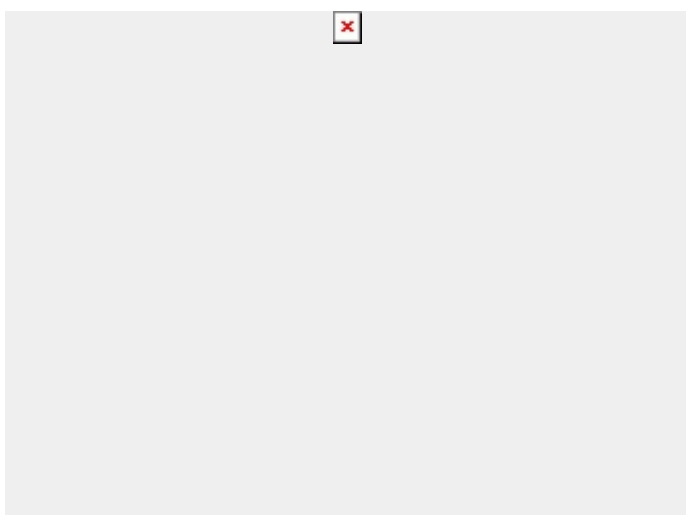
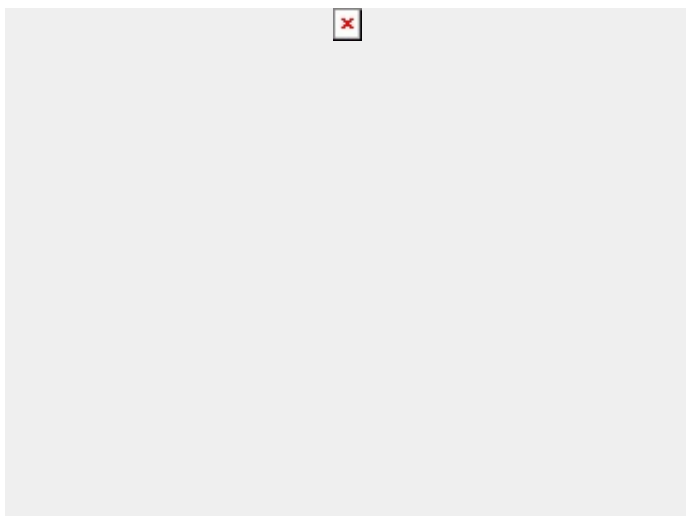
• здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра:

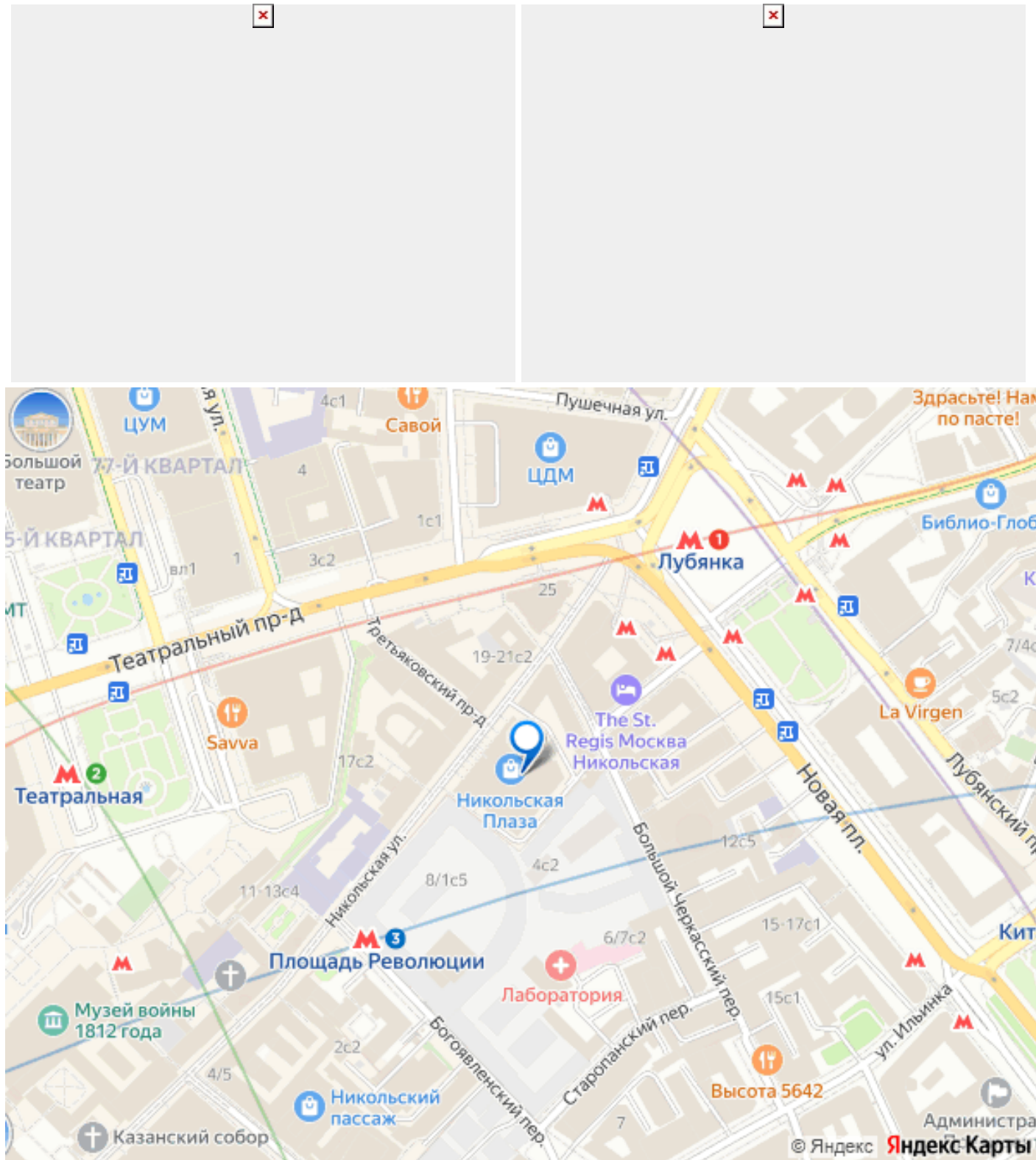
Бизнес-центр «Никольская Плаза»

предлагает в аренду современный и удобный офис. Здание БЦ оснащено охранной и противопожарной сигнализациями, а также прогрессивной системой видеоконтроля.

Аренда помещения «Никольская Плаза»

позволяет с максимальной пользой и выгодой эксплуатировать офисное помещение смешанной планировки.





Move.ru - вся недвижимость России