

Создано: 25.11.2025 в 10:15

Обновлено: 08.12.2025 в 02:21

<https://move.ru/objects/9286867223>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Малая Пироговская улица, 18С1

1 019 958 ₽

Москва, Малая Пироговская улица, 18С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Офис

Общая площадь

349.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

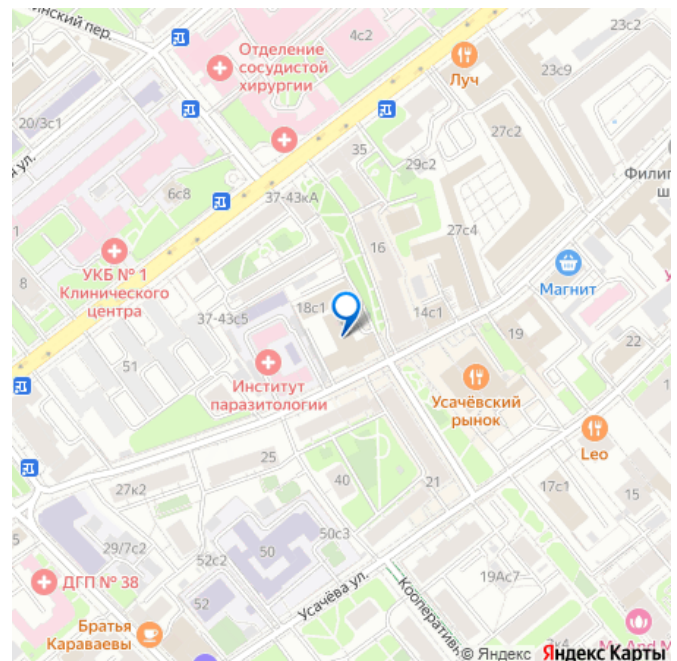
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса от собственника 349.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: договор субаренды на 11 месяцев; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

для заметок



документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: 25.11.2025
«Вымпелком», «Ростелеком», «Мастертел»,
МГТС.; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: БЦ «На Малой Пироговской»
обладает удобной транспортной
доступностью. Телекоммуникация
обеспечивается провайдерами «Бизнес-
Связь» и «СОВИНТЕЛ». Предлагается аренда
офиса «На Малой Пироговской» с
качественным ремонтом, подвесными
потолками и отличным напольным
покрытием.



