

Создано: 23.09.2025 в 11:27

Обновлено: 15.01.2026 в 13:02

<https://move.ru/objects/9285150321>

**БЦ АКАДЕМИЧЕСКИЙ, БЦ**

**АКАДЕМИЧЕСКИЙ**

**79855427422**

**Москва, Большая Академическая улица,  
5А**

**111 680 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 5А

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

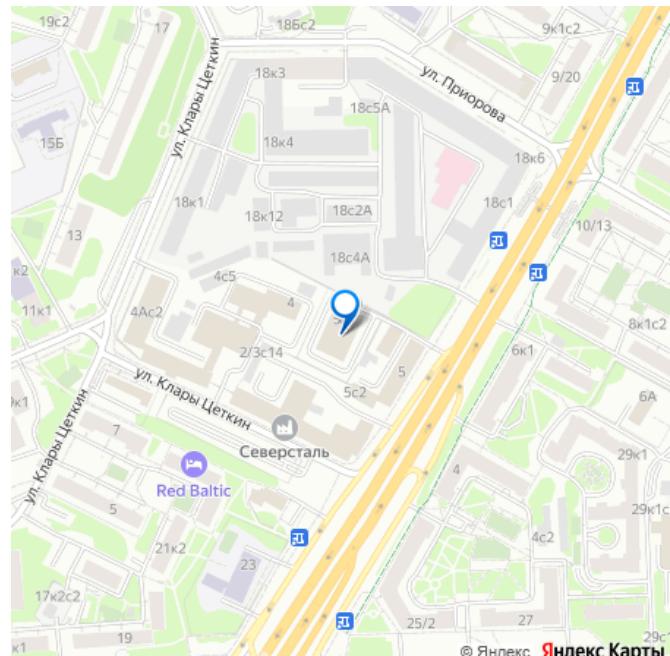
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

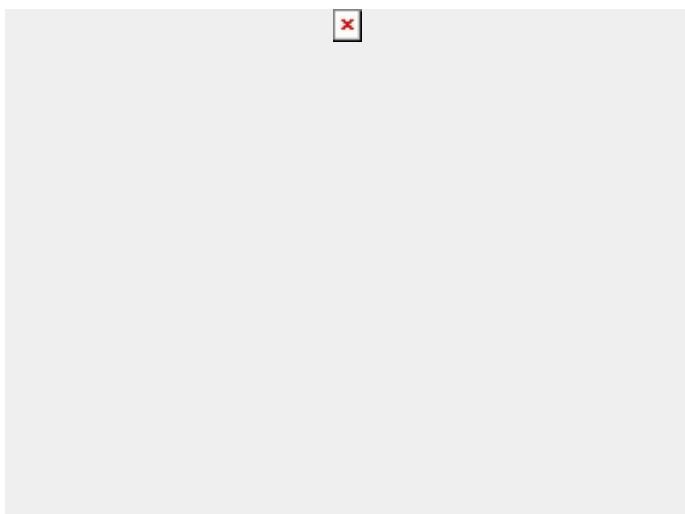
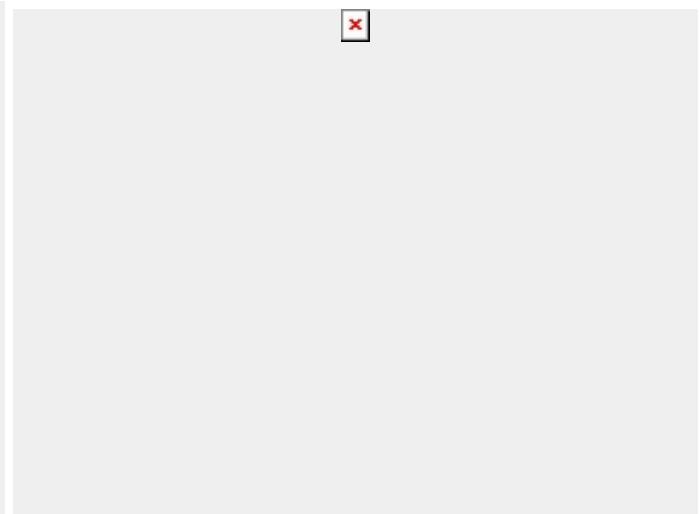
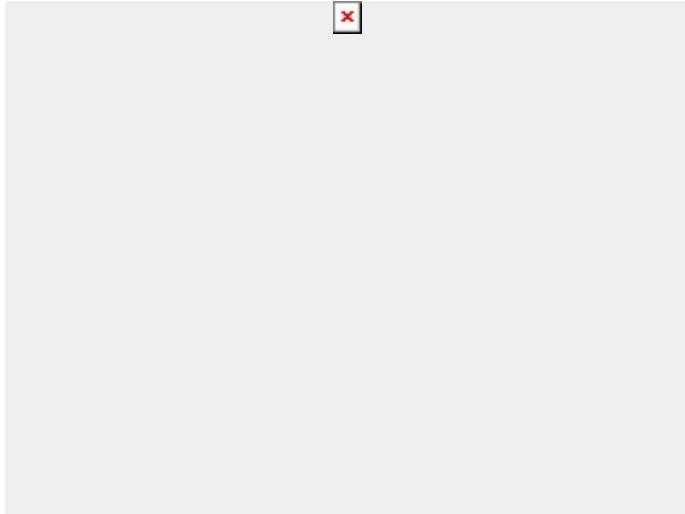
[Коммерческая недвижимость](#)

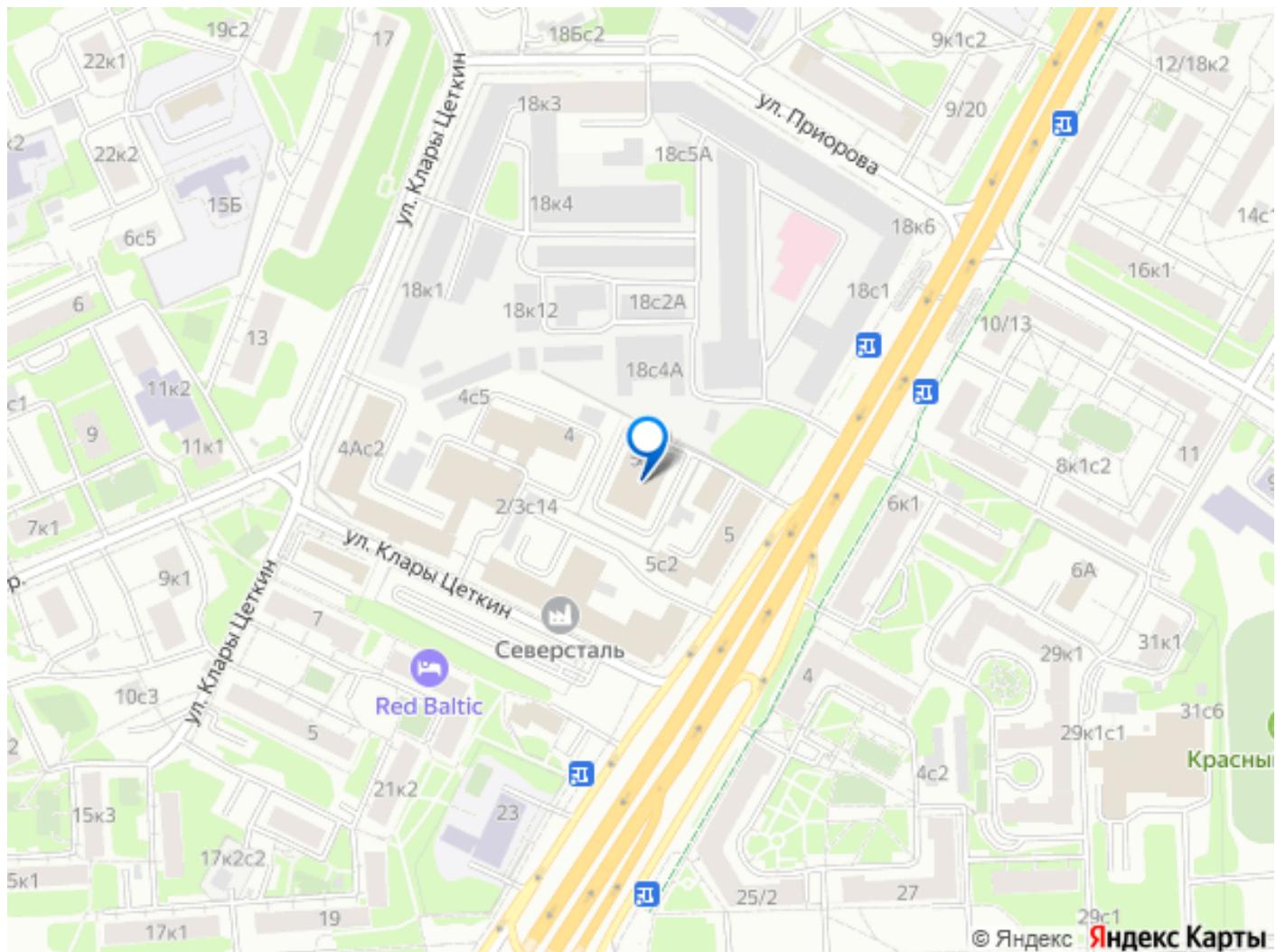


### Описание

В аренду предлагается полностью укомплектованный мебелью на пять рабочих места после ремонта и готовый к заселению офис площадью 39,4 м<sup>2</sup> на 4 этаже бизнес-центра класса Б+, на территории района Коптево расположенного вблизи ст. метро Войковская, Октябрьское поле и ст. МЦД Красный Балтиец. На территории бизнес-центра имеются наземная парковка и подземный паркинг. Оснащен современными инженерными системами: центральное кондиционирование, Wi-Fi, II-я категория безопасности электроснабжения, собственная ИТП. Круглосуточная охрана,

видеонаблюдение здания и прилегающей территории, система контроля доступа. Аренда осуществляется по фиксированной базовой ставке, включающей в себя НДС и все эксплуатационные платежи, за исключением оплаты электроэнергии и клининга





Move.ru - вся недвижимость России