

Создано: 01.11.2025 в 12:31

Обновлено: 19.01.2026 в 12:49

<https://move.ru/objects/9286232090>

Агент

79119064082

Москва, улица Земляной Вал, 8

45 607 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

349 м²

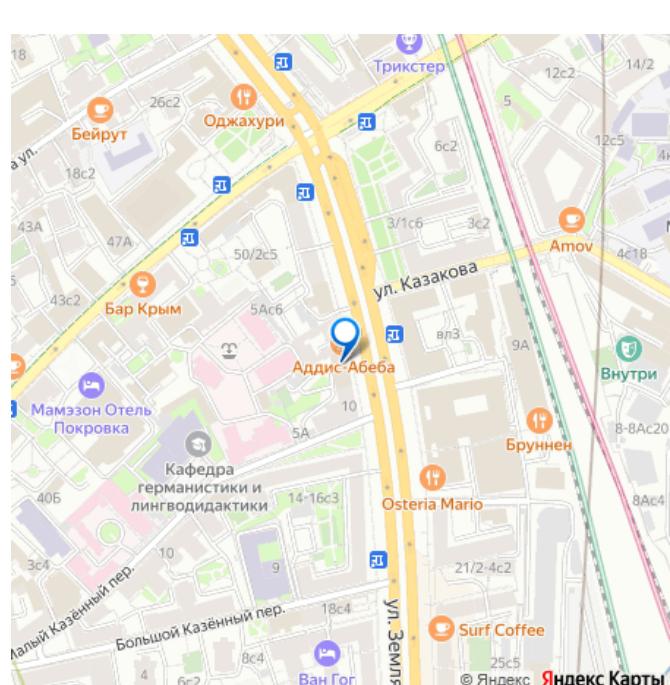
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

SOK Земляной Вал — первая площадка международной сети SOK находится в историческом центре Москвы. Семь этажей готовых офисов, коворкинг-лофт с панорамным видом на 7 этаже, стильные переговорные и уютные комнаты отдыха с мягкой мебелью. Сдается в аренду целый этаж офисных пространств в формате всё включено. Офисы от 2 до 12 рабочих мест. Расчет стоимости: 79 рабочих мест = 350 м² + 1000 м² общих зон Стоимость за 1 р.м. в месяц = 45 607 ? без НДС Стоимость за аренду в месяц = 3 602 953 ? без НДС В

стоимость включено: - полностью готовые к работе меблированные офисы; - переговорные 2 часа на 1 рабочее место в месяц; - ежедневная уборка и круглосуточная охрана; - коммунальные платежи; - высокоскоростной защищенный интернет; - свежеобжаренный кофе, чай, минеральная вода; - печать/копирование 90 страниц на сотрудника в месяц; - служба поддержки ежедневно с 9:00 до 18:00; - доступ 24/7 во все доступные здания сети SOK; - доступ ко всем общим зонам коворкинга; - доступ на мероприятия, проводимые SOK. SOK — это офисы, где не нужно заказывать клининг или выбирать кофемашину, искать мебель и поливать растения — все эти и другие заботы берут на себя сотрудники коворкинга.

Снижайте расходы своего бизнеса: вы платите только за аренду рабочего пространства. Сервис и инфраструктуру мы берём на себя! Резидентство в SOK не просто аренда рабочих мест, но и возможность развиваться и находить партнеров. Каждый резидент может присоединиться к любому клубу по интересам, посещать лекции, мастер-классы, вечеринки, спортивные секции и даже ездить в совместные поездки. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы получить дополнительные фотографии и подробную презентацию на почту или в мессенджеры!



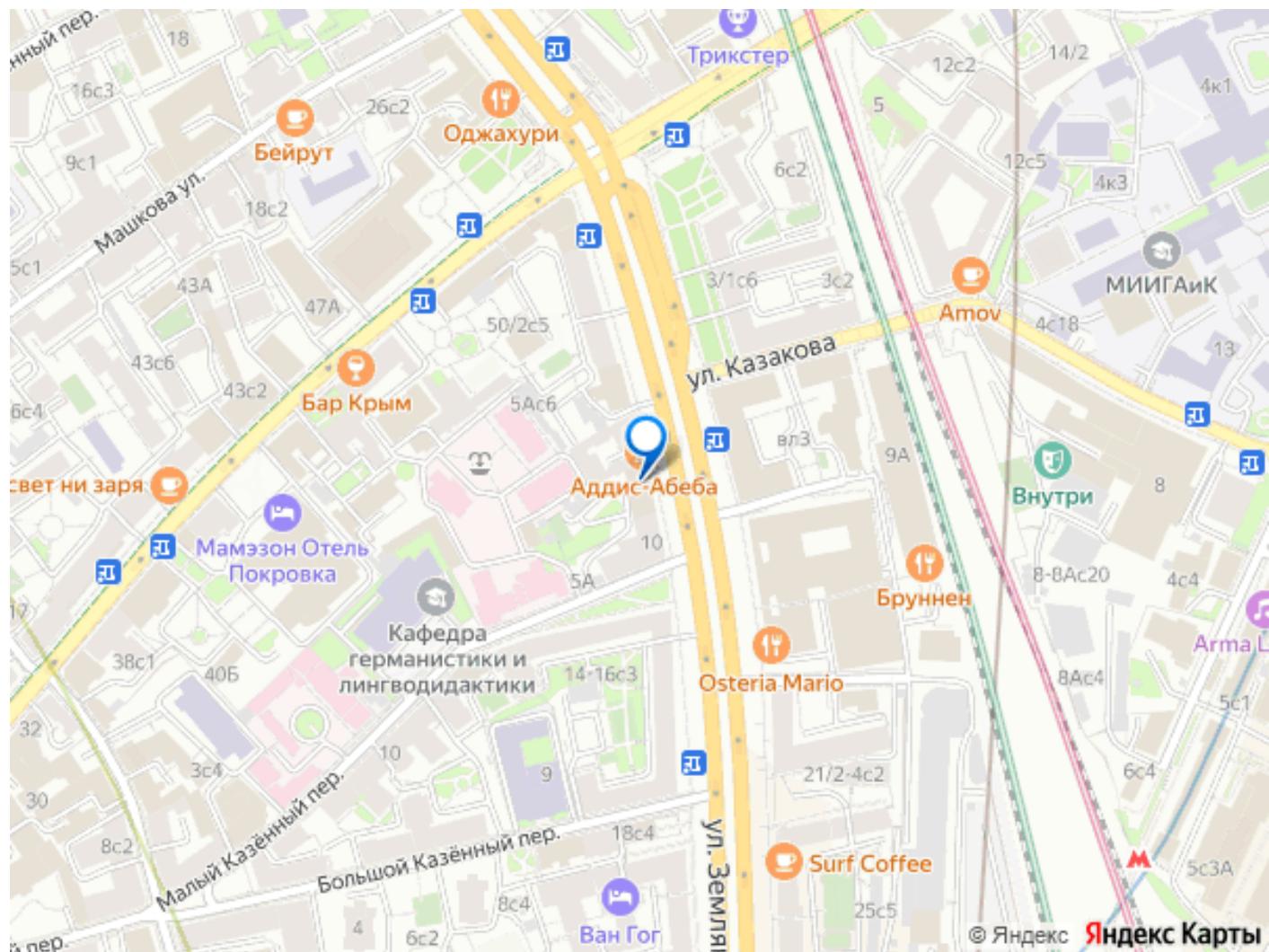
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России