

Создано: 27.01.2026 в 13:25

Обновлено: 21.02.2026 в 03:45

Москва, улица Земляной Вал, 8

4 395 619 ₺

Москва, улица Земляной Вал, 8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

349 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

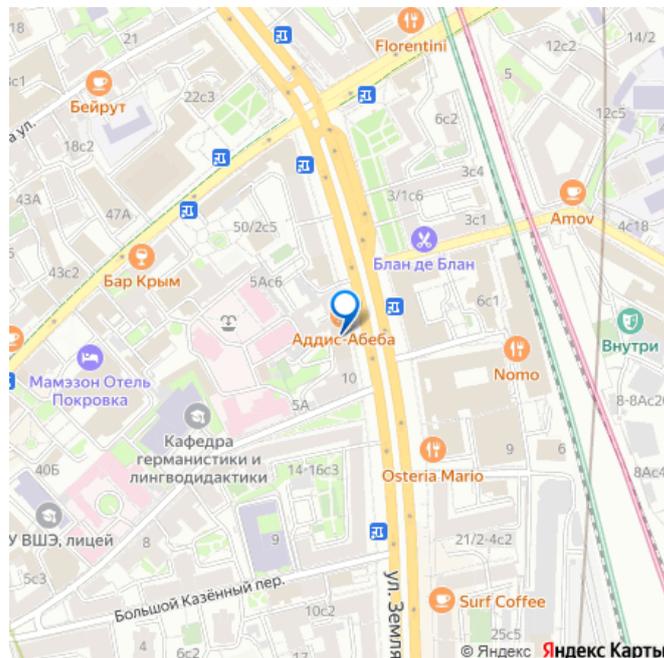
Особняк «Земляной Вал, 8» класса В+
Площадь: 349 м2 Арендная ставка: 151 138,8
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 4 395 619,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 4 Планировка:
открытая Наличие с/у: , Есть Статус:
свободен Характеристики здания Адрес: ул.
Земляной Вал, 8, Москва Округ: ЦАО Класс:
В+ Площадь здания: 2 400 м2 Полезная
площадь: 2 400 м2 Этажность: 7 Налоговая: 1
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт 79 рабочих мест, цена 55

<https://move.ru/objects/9288427819>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

для заметок



641 в мес одного рабочего места

Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.



