

Создано: 25.01.2026 в 03:21

Обновлено: 28.01.2026 в 11:16

<https://move.ru/objects/9288382112>

Артур Аюханов, Риэлти Гайд

**79111470938**

## Москва, 4-й Лесной переулок, 4

# 334 881 ₽

Москва, 4-й Лесной переулок, 4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

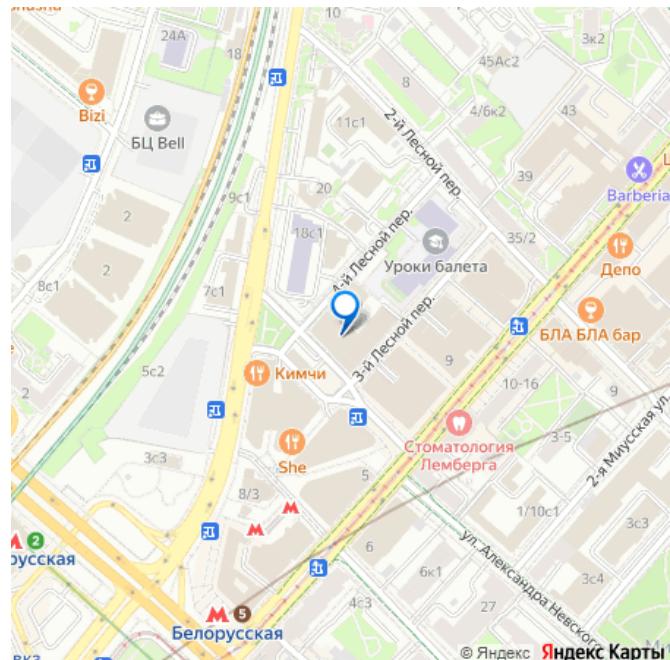
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Бизнес-центр «White Stone» класса А

Площадь: 34 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 118 193,3

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 334 881,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

открыта Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес: 4-й

Лесной переулок, 4, Москва Округ:

Центральный административный округ

Класс: А Площадь здания: 49 414 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 49 414 м<sup>2</sup> Этажность: 14

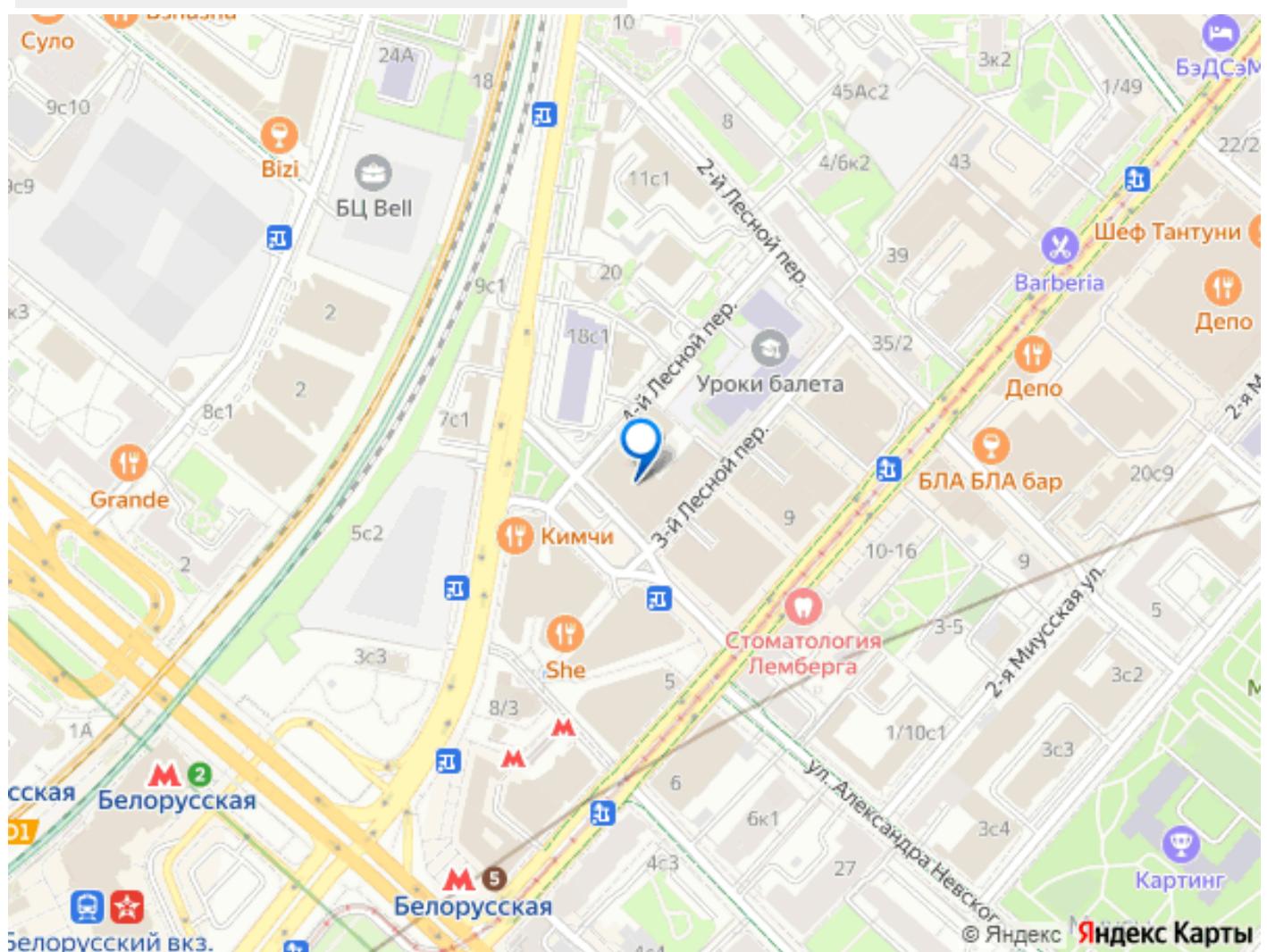
Налоговая: 10 Год постройки: 2005 Лифты: 7

пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт Парковка: 345м/м,

Бесплатная тёплая свободно с 01.02.2026 8  
рабочих мест, с окном Арендная плата 407  
250 р в мес. 1-2 мес Арендная плата 375 688 р  
в мес. 3-4 мес Арендная плата 343 923 р в  
мес. 5 - 10 мес Дополнительные фотографии  
и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России