

🕒 Создано: 30.03.2026 в 15:27

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 06:48

**Москва, Большая Семеновская улица,
40С13**

525 604 ₽

Москва, Большая Семеновская улица, 40С13

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)



Офис

Общая площадь

350.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

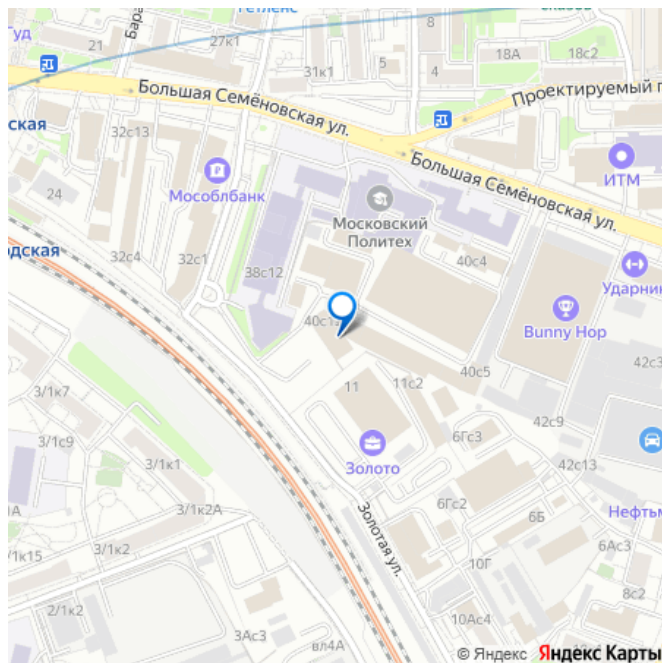
Вход в помещение свободный без пропусков, можно использовать под офис, склад, торговое. Сдаётся офисное помещение кабинетной планировкой, общей площадью 350,5 кв.м., есть свой су. На 1-ом этаже. Высота потолков - 2,8 м. Шаговая доступность от 2-х станций метро Электrozаводская (5 мин) и Семёновская (10 мин). Удобное местоположение обеспечивает возможность выбора свободной от пробок трассы для подъезда к Бизнес Центру со стороны ТТК, Щелковского шоссе и Шоссе Энтузиастов. БЦ Агат имеет собственный паркинг, электронная система пропусков,

<https://move.ru/objects/9292997667>

Помощь, Помощь

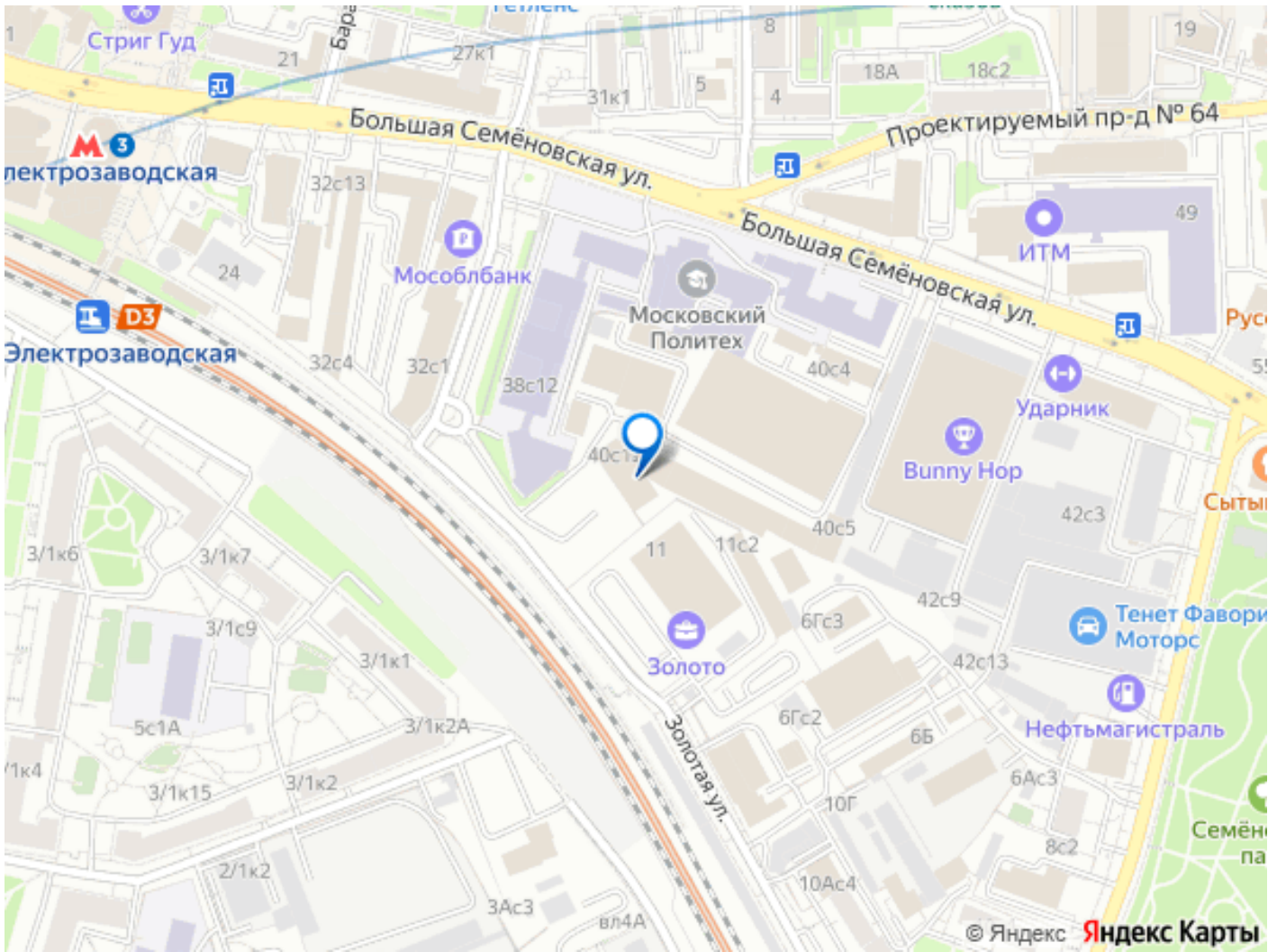
79164285327

для заметок



круглосуточная охрана и видеонаблюдение, столовая, 2 кофейни, мини-маркет, салон красоты. Электроэнергия оплачивается отдельно, обеспечительный взнос однократный МАП. Помещение находится в управлении ООО «Управляющая компания Помощь». Комиссия за сделку не взимается. Будем рады видеть вас в числе новых арендаторов.





Move.ru - вся недвижимость России