

Создано: 17.06.2025 в 11:51

Обновлено: 30.12.2025 в 04:31

<https://move.ru/objects/9281788244>

Никита Закиров, Barnes Moscow

**79863621352**

Москва, Смольная улица, 24Д

**962 500 ₽**

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

**Офис**

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

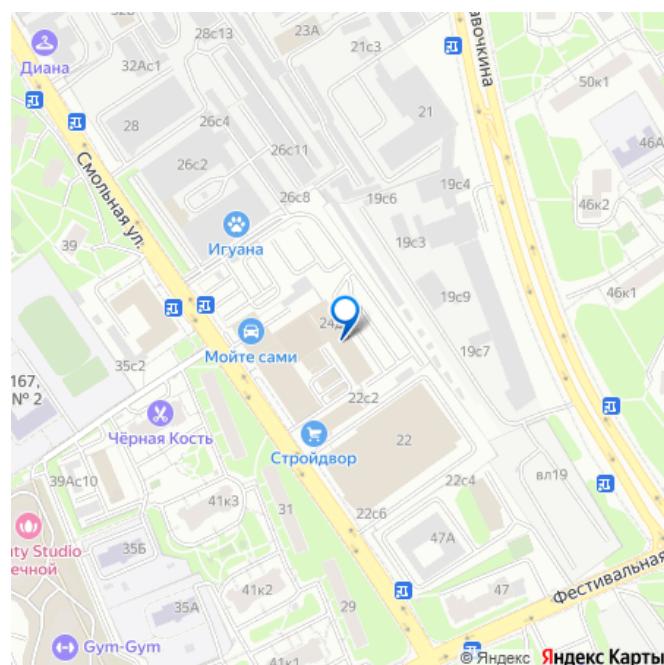
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ID: 584034 Вашему бизнесу предлагается в аренду стильный и современный офисный блок общей площадью 390 кв.м., расположенный на 11 этаже престижного Бизнес-центра Меридиан класса Б+. Главные особенности и преимущества: Идеальная локация: всего 10 минут пешком от станции метро Речной вокзал. Шикарный вид из окон: насладитесь панорамными видами города с высоты 18 этажа. Престижный вход: красивый и презентабельный холл создаст отличное первое впечатление у ваших партнеров и клиентов. Гибкая планировка:

смешанный формат позволяет эффективно организовать рабочее пространство под любые задачи. Комфортная высота потолков 3 метра добавит ощущения простора и свободы. Полный набор инженерных систем: центральная система кондиционирования (чиллер-фанкойл), приточно-вытяжная вентиляция и автоматическая система пожаротушения обеспечат максимальный комфорт и безопасность. Удобства для автомобилистов: наземная парковка избавит вас от проблем с поиском места для машины. Все включено: юридический адрес, круглосуточная охрана и контроль доступа гарантируют надежность и уверенность в безопасности вашего бизнеса. Номер объекта: #1/584034/14501



