

Создано: 12.07.2025 в 08:37

Обновлено: 04.12.2025 в 17:39

<https://move.ru/objects/9282773092>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, улица Сущевский Вал, 18

2 500 050 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)



Офис

Общая площадь

350 м²

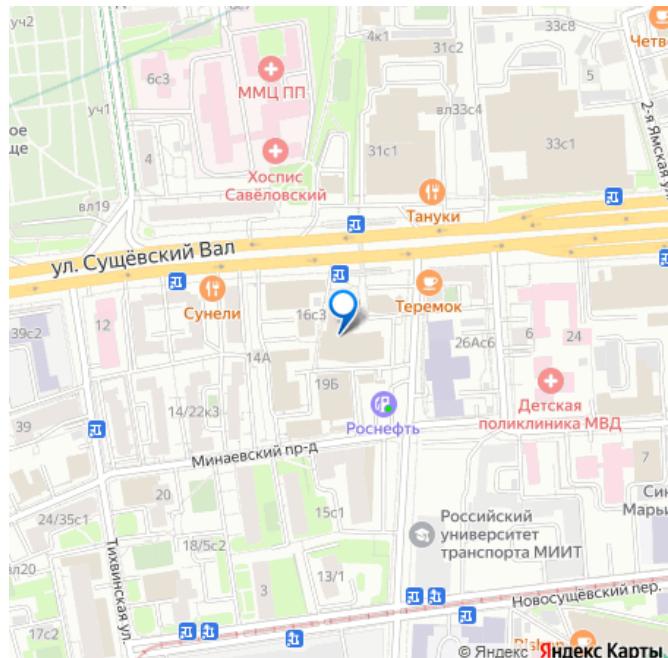
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

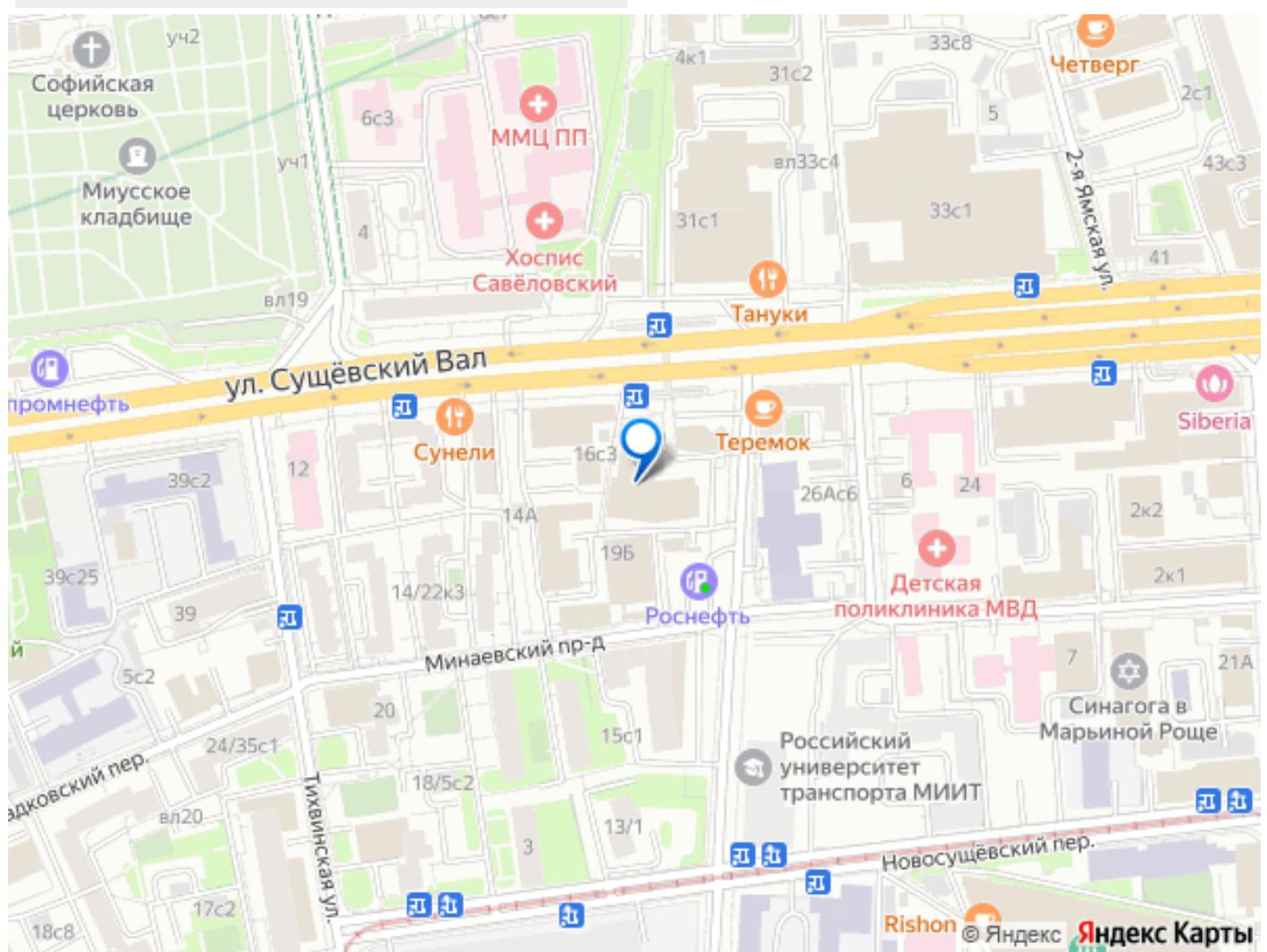
Офисное помещение 350 кв. м в бизнес-центре «НОВО» от собственника. Округ: Северо-Восточный (СВАО). Район: Марьина Роща. Ближайшие станции метро: Марьина Роща, Савёловская, Менделеевская.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 26000; - Код налоговой: 15; - Размер типового этажа: 1400; - Высота потолков: 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 350; - Шаг колонн: 6.15.8 м; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 75. Арендная ставка: 85 714.8 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -

В стоимость включено: Интернет,
Коммунальные услуги, НДС, Телефония,
Уборка, Электроэнергия, ОРЕХ; - Налог:
Включая НДС. Прямой договор с
собственником. Без комиссии и скрытых
платежей. Оперативно организуем просмотр
и предоставим необходимую информацию.
Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.791944,37.603524 ID = c_1775911





Move.ru - вся недвижимость России