

Создано: 31.10.2025 в 12:27

Обновлено: 21.01.2026 в 12:12

<https://move.ru/objects/9286201734>

Дарья Сидорова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79152520809

Москва, проспект Андропова, 10

3 136 000 ₽

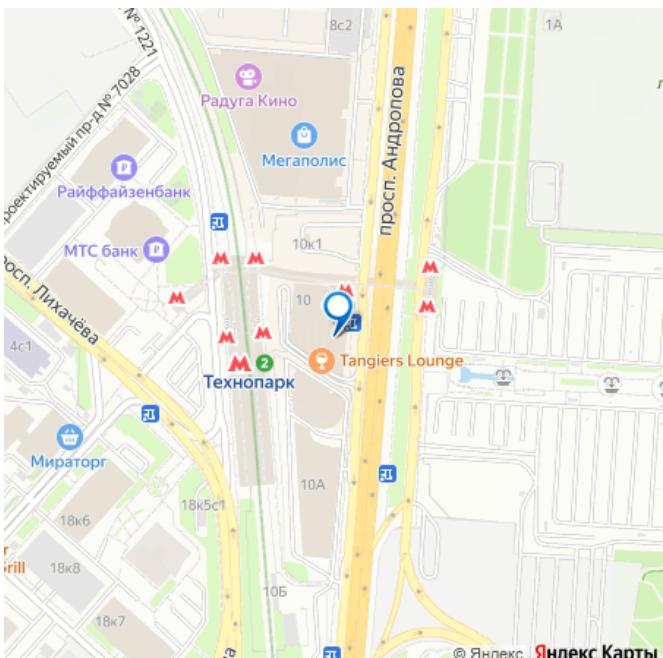
Москва, проспект Андропова, 10

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[проспект Андропова](#)



Офис

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Видовой сервисный офис площадью 350 кв.м с собственной террасой. Помещение готово к въезду и рассчитано на 158 рабочих мест.

Гибкие условия аренды без скрытых платежей. Офис премиум-класса с панорамными видами на Москву-реку, парк «Остров мечты» и ландшафтный парк.

Помещения оснащены панорамными окнами, что создает уникальную рабочую атмосферу. Офисы полностью укомплектованы мебелью и оборудованием. В арендную плату включен комплекс услуг: административная поддержка, коммунальные платежи,

обслуживание кофе-поинта, клининг, озеленение, эксплуатация и мелкий ремонт, а также система контроля доступа и видеонаблюдение. Дополнительно предоставляется доступ к подземному паркингу. Сервисный офис находится рядом с метро Технопарк - 1 минута, транспортная доступность для автомобилистов 15 мин. от Садового кольца, 5 мин. от ТТК. Безопасность обеспечивают системы видеонаблюдения и контроля доступа. Гостей бизнес-центра встречает центральная рецепция. Работает круглосуточная охрана. Автомобилистам предлагается круглосуточный подземный паркинг. >ID объекта - 104954



