

Создано: 19.11.2025 в 09:59

Обновлено: 11.01.2026 в 01:53

<https://move.ru/objects/9287867939>

KINS Group, KINS Group

79230726853**Москва, Головинское шоссе, 5А****1 200 000 ₽**

Москва, Головинское шоссе, 5А

Округ

[САО, Головинский район](#)**Офис**

Общая площадь

350 м²**Детали объекта**

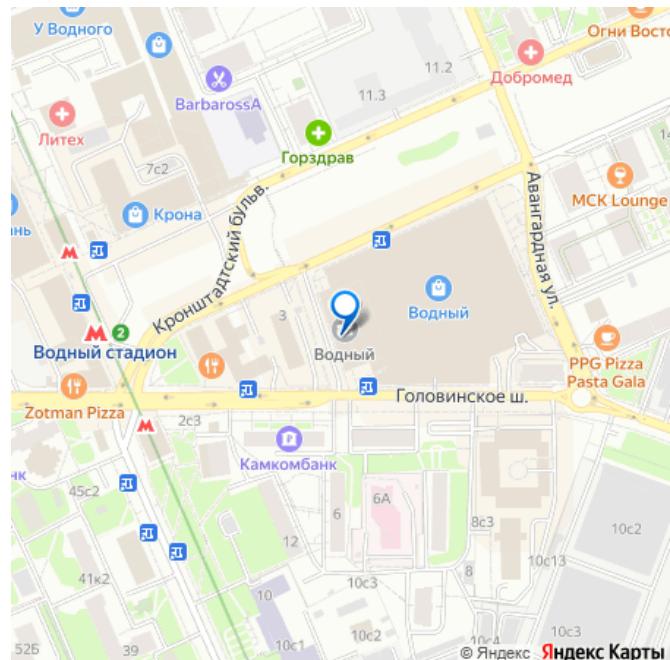
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Офис общей площадью 350 кв.м., оборудованный на 35 рабочих мест в многофункциональном центре «Водный» в Головинском районе Москвы. Офисное здание бизнес центра класса А общей площадью 32 000 кв. м. построено в 2014 году в стиле хай-тек с использованием панорамного остекления и оригинальных форм. Офис занимает часть этажа, имеет коридорно-кабинетную планировку и позволяет планировать рабочее пространство по своему вкусу. По текущей планировке в офисе оборудовано, 6 рабочих зон, кухонная зона со столовой на 8 человек, серверная, кабинет руководителя с комнатой отдыха, ресепшн,



два санузла. Помещение офиса оформлено с использованием керамической плитки на полах, стеклянных офисных перегородок, навесных потолков, панорамного остекления. Все слаботочные коммуникации разведены до пользователя. Возможен выбор выделенного интернет-подключения. Высота потолков в офисной части от 3 м. В здании работают лифты и эскалаторы, в подземных этажах предусмотрена просторная пятиуровневая парковка на 855 машино-мест.

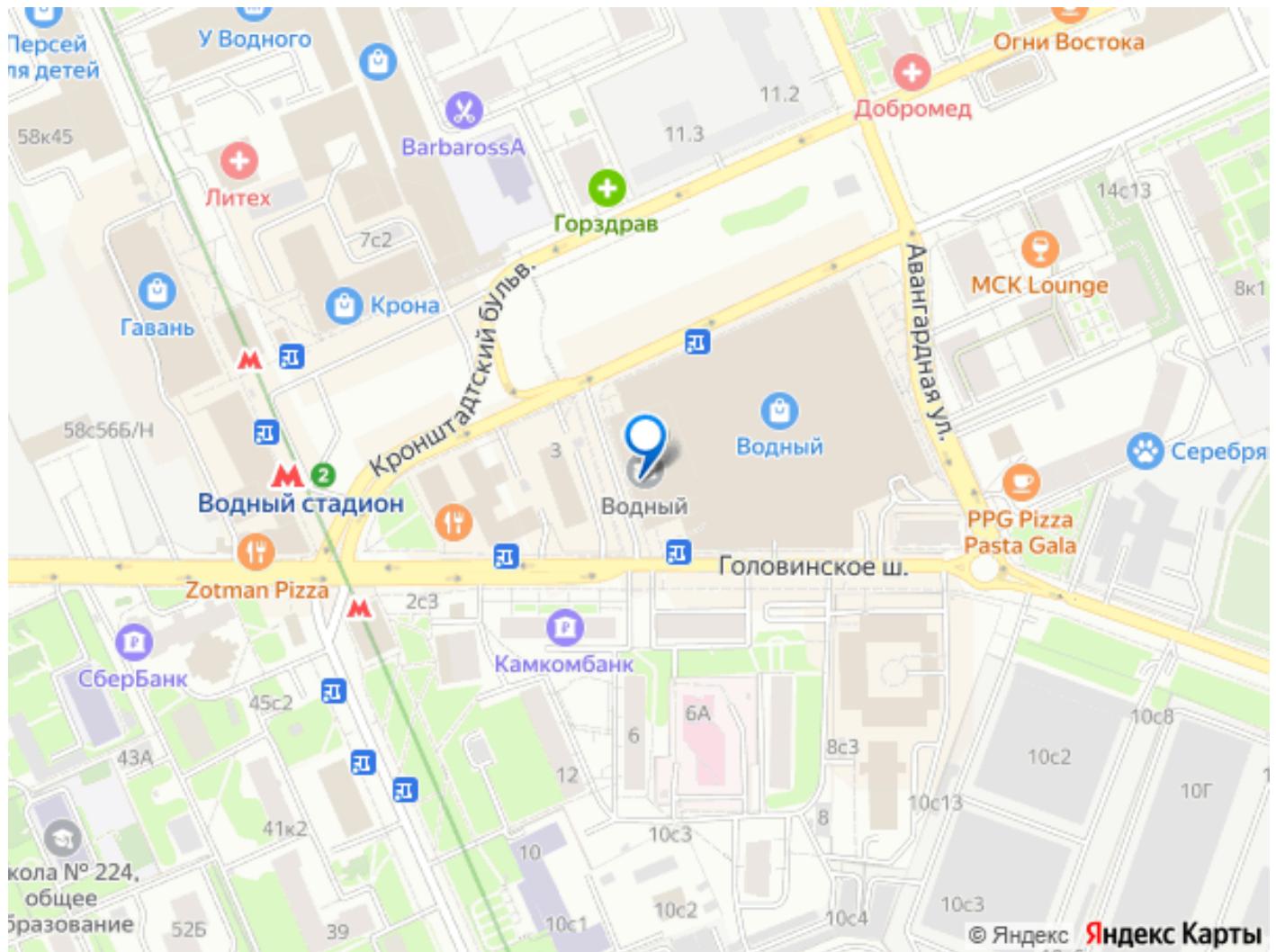
В целях безопасности на территории комплекса ведется внутреннее и внешнее видеонаблюдение. Вход в офисную часть контролируется по магнитным картам; Предусмотрена служба охраны и тревожная сигнализация. Доступ в помещение офиса круглосуточно, в выходные и праздники.

Рядом с комплексом проходят Головинское шоссе и Кронштадтский бульвар, множество остановок общественного транспорта.

Ближайшая станция метро Водный стадион находится в нескольких минутах ходьбы от здания. Коммунальные платежи осуществляются по счетчикам.







Move.ru - вся недвижимость России