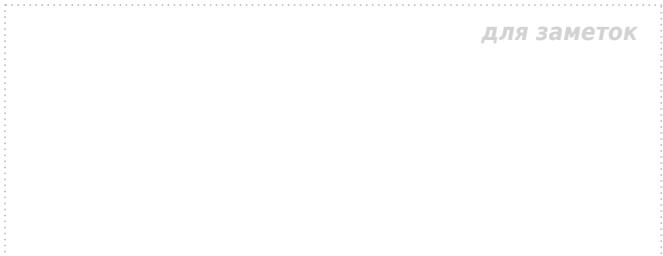


Создано: 03.02.2026 в 22:09

Обновлено: 04.02.2026 в 18:05

<https://move.ru/objects/9289000173>

**SKOLKOVO НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**Коммерческое, SKOLKOVO**  
**НЕДВИЖИМОСТЬ Коммерческое**  
**79165356432**



## Москва, набережная Пресненская, 12 1 600 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

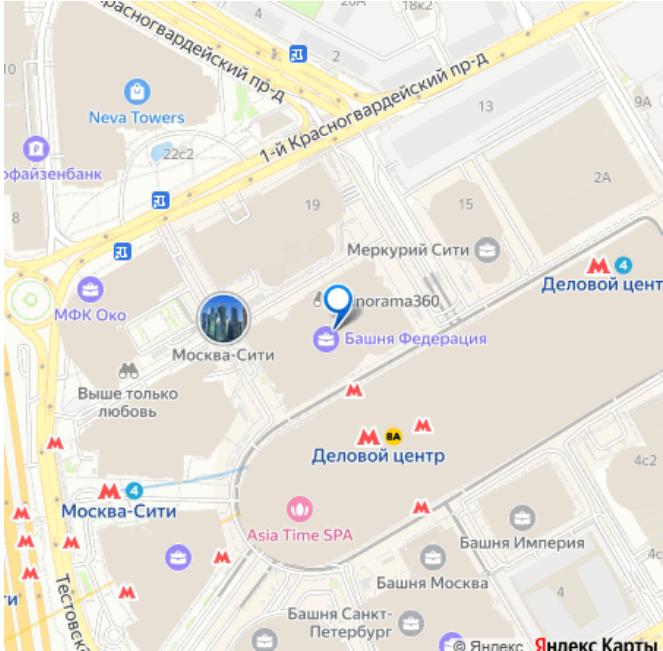
Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

### Офис

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

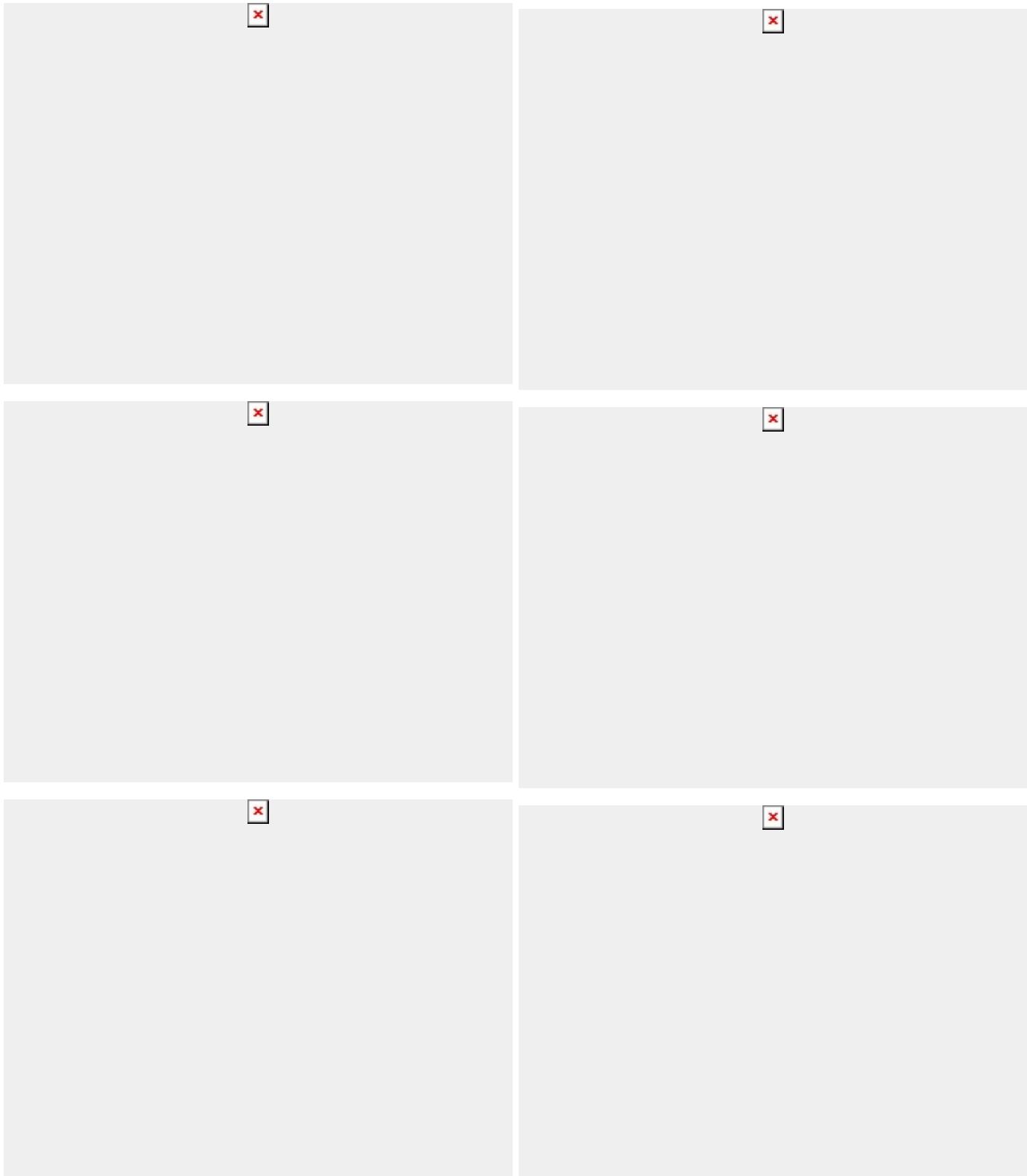
[Коммерческая недвижимость](#)

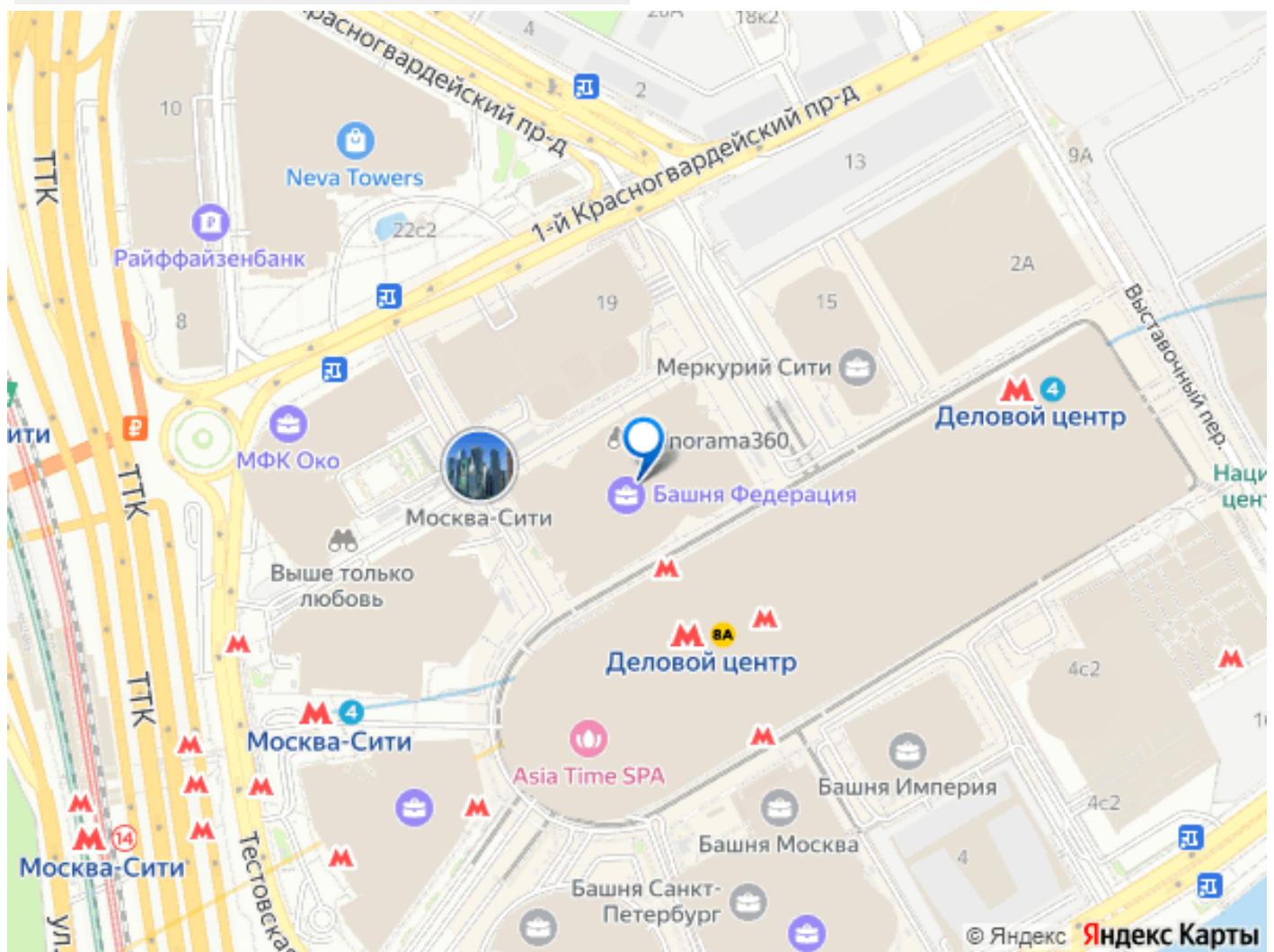
### Описание

id: 551104 Бизнес-центр «Башня Федерации» класса А. Площадь: 350 м<sup>2</sup> Готовность: готово к въезду Этаж: 52 Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Пресненская набережная, 12, Москва Класс: А Площадь здания: 208 660 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 208 660 м<sup>2</sup> Этажность: 97 Налоговая: 3 Год постройки: 2017 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная открытая, На прилегающей территории, Подземная Башня Федерации Запад. Потрясающий вид из окна .

Идеальная планировка: open space, кабинет руководителя и переговорная. СУ и кухня.

Номер объекта: #1/551104/8771





Move.ru - вся недвижимость России