

Создано: 24.10.2025 в 06:39

Обновлено: 25.12.2025 в 07:53

<https://move.ru/objects/9287327303>

Алёна Зенина, Praedium

79386587824**Москва, Ленинградский проспект, 37К12****878 500 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37К12

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)**Офис**

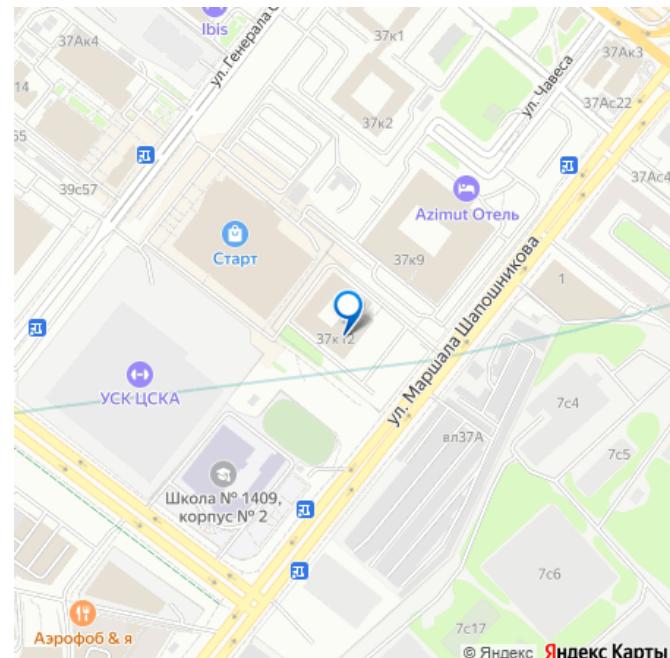
Общая площадь

351.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID: L12504 Предлагаем вашему вниманию
офисный блок в аренду в Бизнес центре на
Ленинградском проспекте, м. Динамо, класс
B. Удобная локация: близость к центру,
Ленинградскому проспекту и ТТК
обеспечивают быстрый доступ в любую точку
Москвы и аэропорты. Шаговая доступность
до станций метро Динамо, Петровский Парк.
В шаговой доступности есть магазины, точки
общественного питания, торговый центр.
Офис с отделкой, полностью готов к работе.
Планировка: кабинетная, на этаже свои
санузлы. Видеонаблюдение, охрана. Офис

оснащен системой приточно-вытяжной

вентиляции и кондиционированием.

Налоговая: 7714. Лифты: Есть. Парковка:

Наземная, 15 м/м на блок, цена 10 000

руб./мес./мм. В аренду включены:

эксплуатация инженерных систем и мест

общего пользования, коммунальные платежи.

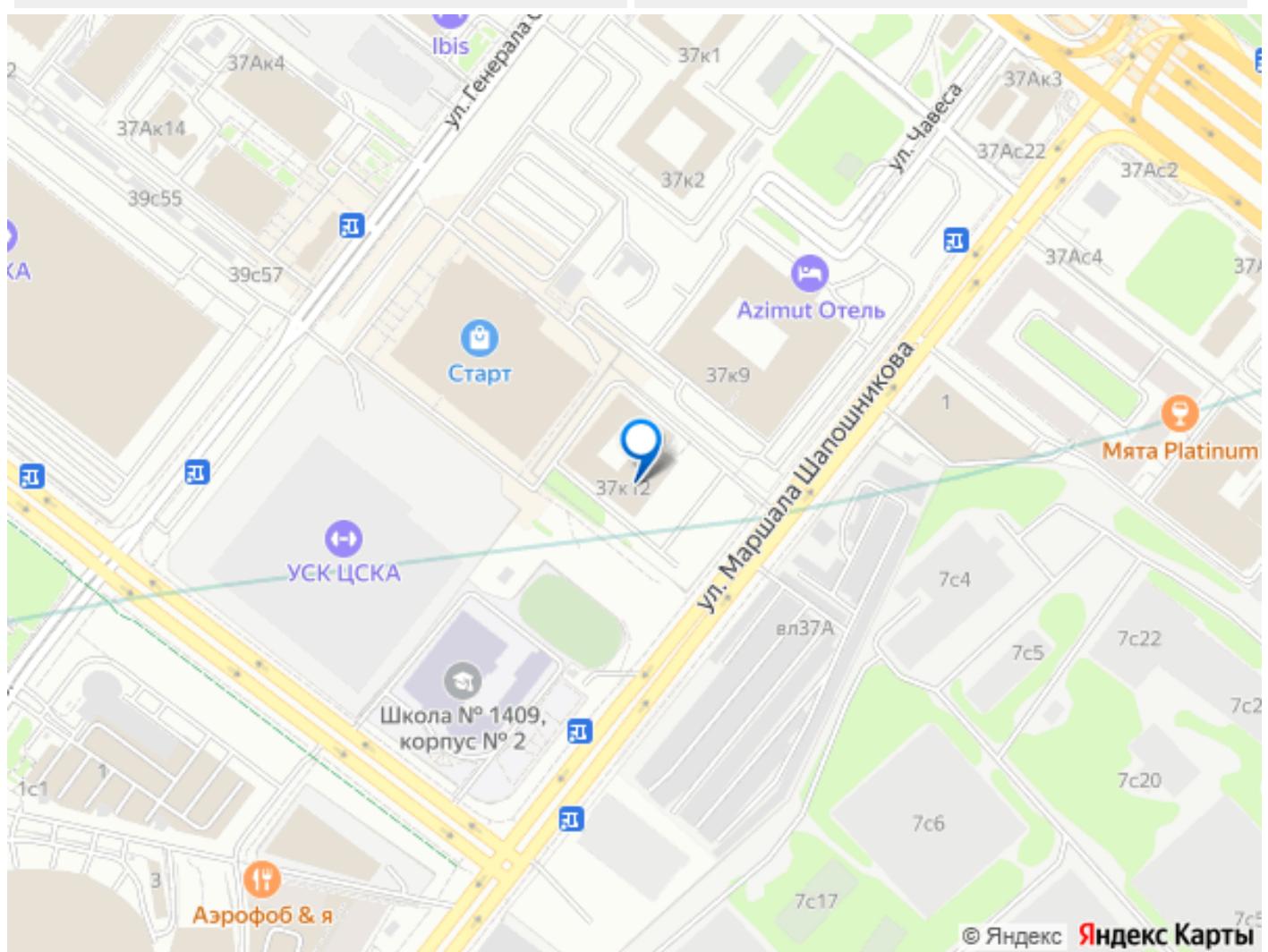
НДС включен в стоимость. Описание:

Отдельный офисный блок с ремонтом.

Свободен с 1.12.2025. Тип налогообложения:

С НДС.





Move.ru - вся недвижимость России