

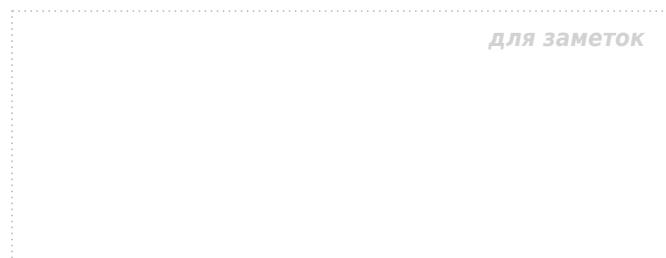
Создано: 15.12.2025 в 09:59

Обновлено: 15.12.2025 в 12:05

<https://move.ru/objects/9287419228>

CENTR MSK, CENTR MSK

**79230730726, 7923071
3411**



Москва, проспект 60-летия Октября, 9С2

468 000 ₽

Москва, проспект 60-летия Октября, 9С2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)



Офис

Общая площадь

351 м²

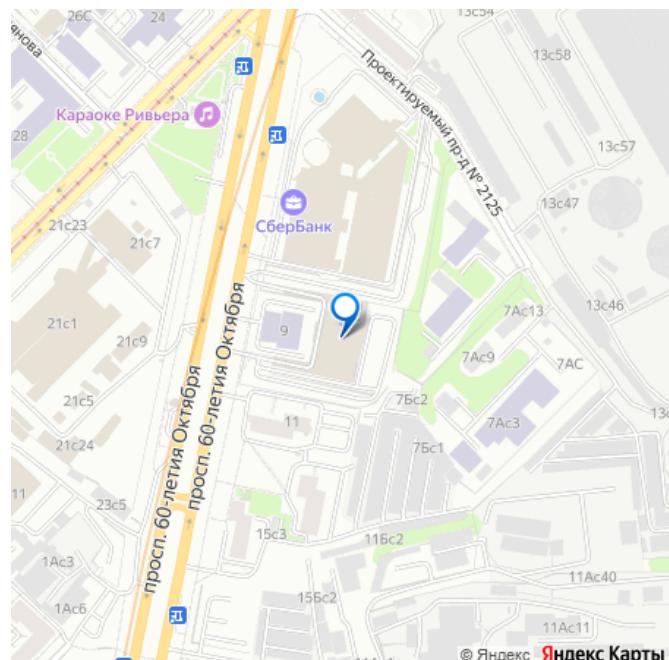
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



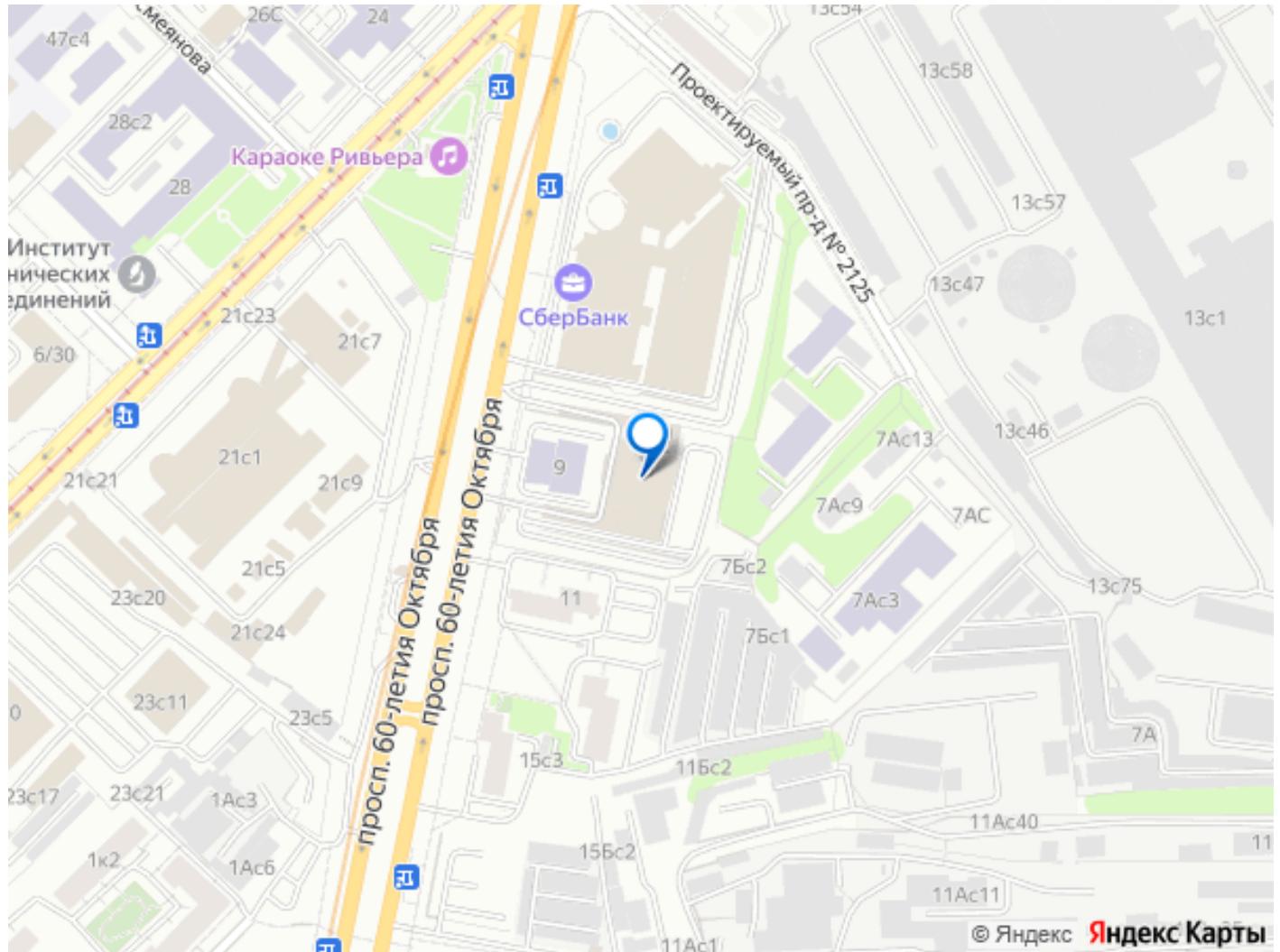
Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. Без комиссии. Сдается офис 351 м² в БЦ класса В «Академический» на 1 этаже. Планировка смешанная, кухня, переговорная. Идеально клиентский офис, шоурум, офис-склад и т.д. Возможно предоставление мебели. Выполнен стандартный офисный ремонт. 13 минут пешком от метро «Ленинский проспект» или «Академическая». Охрана. Видеонаблюдение. Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование. Высота потолков 3 м. В БЦ имеется кафе, столовая. Есть зона погрузки. Ставка аренды включает НДС. В

ставку включены эксплуатационные расходы и коммунальные платежи, электричество оплачиваются отдельно. Есть своя большая наземная парковка на территории. Имеется клиентская парковка. Юридический адрес.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России