

Создано: 02.04.2026 в 14:19

Обновлено: 07.04.2026 в 02:03

**Москва, Дмитровское шоссе, 85**

**643 500 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 85

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

## Офис

Общая площадь

351 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

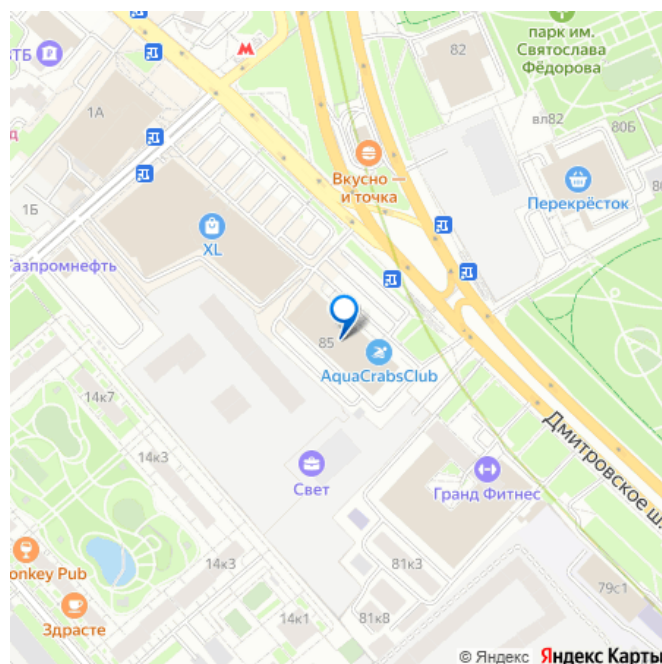
Сдается в аренду 351 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

<https://move.ru/objects/9293353267>

**Биз-цен, Биз-цен**

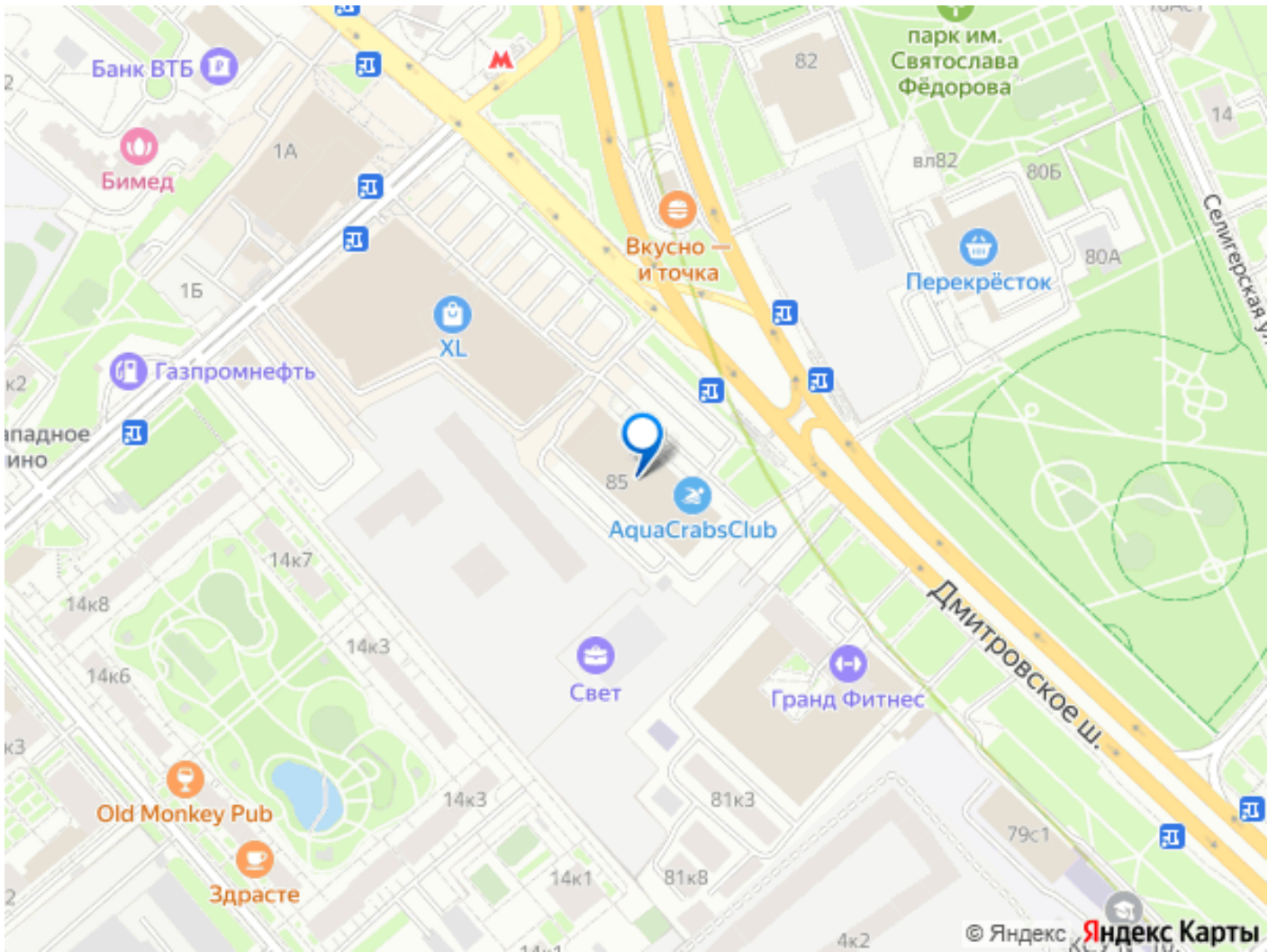
**79327200365**

для заметок



документу; • интернет провайдеры: АМТ-ГРУП Телеком, МТС, Комкор; • парковка: 6000 р./мес; • здание работает: 8.00...20.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Здание выделяется современным экстерьером и качественным окружением, создающим отличную атмосферу для работы. Бизнес-центр «РТС Селигерская» расположен в активно развивающемся районе Дегунино Западное, что делает его доступным для сотрудников и клиентов. Неподалеку находятся станция метро, а также крупные транспортные развязки, что обеспечивает удобный доступ к деловому центру.





Move.ru - вся недвижимость России