

Создано: 05.03.2026 в 17:46

Обновлено: 10.03.2026 в 11:09

Москва, Огородный проезд, 16/1с5

19 900 233 ₽

Москва, Огородный проезд, 16/1с5

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

Офис

Общая площадь

3524 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «БЦ Останкино» по адресу: г Москва, Огородный проезд, д 16/1 стр 5. Рабочих мест: от 441 до 783*. Площадь: 3 524 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 67 765 руб. за м2/год. Арендная плата: 19 900 233 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 5, 7 из 12. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система

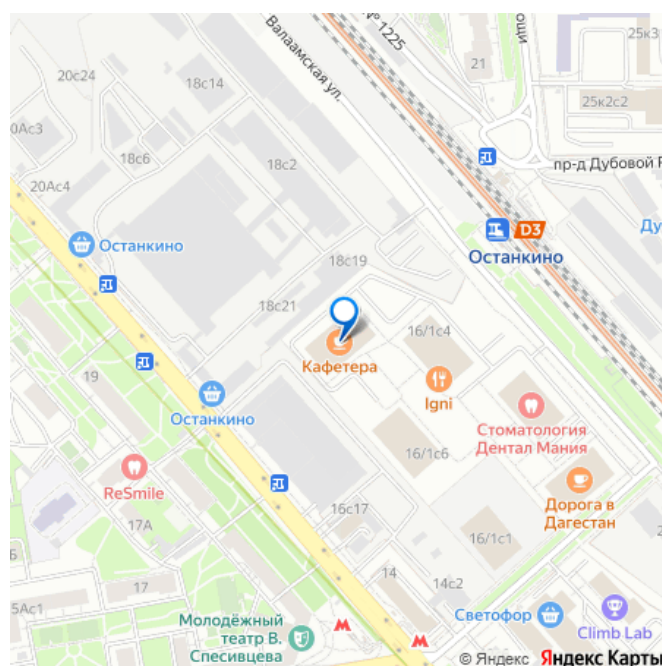
<https://move.ru/objects/9291120108>

Надежда Орлова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



видео-наблюдения. Метро рядом: м.

Бутырская в 5 минутах пешком. Этот адрес

обслуживает налоговая 2. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: сплит-системы.

Пожарная сигнализация: датчики

пожаротушения. Этот лот состоит из

нескольких помещений: 1642 кв. м., 1642 кв.

м. и 240 кв. м. >ID объекта - 034913.

*Количество рабочих мест рассчитано

автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2

на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой

недвижимости Москвы и Области, включая

эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем

без комиссии и скрытых платежей. Вы

заключаете договор напрямую с

собственником. 3. Профессиональное

сопровождение: консультации на каждом

этапе, помощь в подборе оптимального

решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта

в коммерческой недвижимости. Не тратьте

время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы

оперативно организуем просмотр или

подготовим подборку объектов.





