

Создано: 13.02.2026 в 04:49

Обновлено: 14.02.2026 в 04:20

<https://move.ru/objects/9289889088>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

12 381 124 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

3529.9 м²

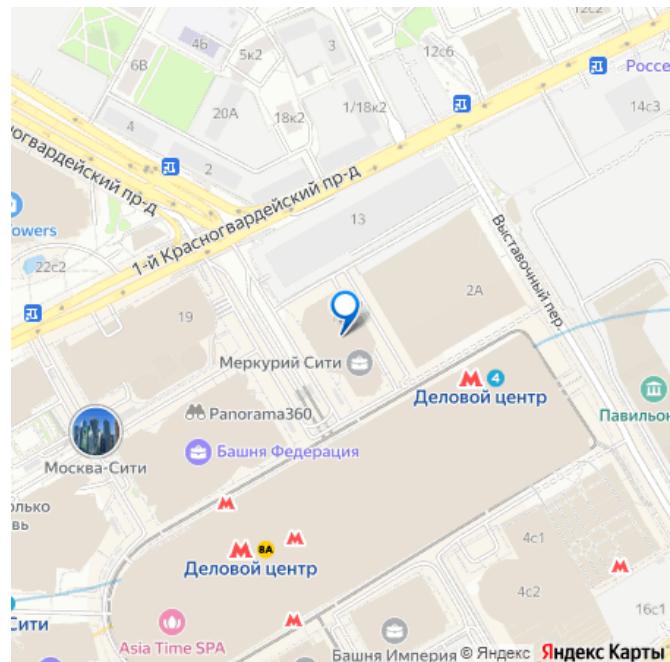
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр» класса А Площадь: 3 529,9 м²

Арендная ставка: 42 090 р. за м² в год

включая НДС Стоимость площади в месяц: 12

381 124,2 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Этаж: 4 Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Краснопресненская наб., 15, Москва Округ:

ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м²

Полезная площадь: 173 960 м² Этажность: 75

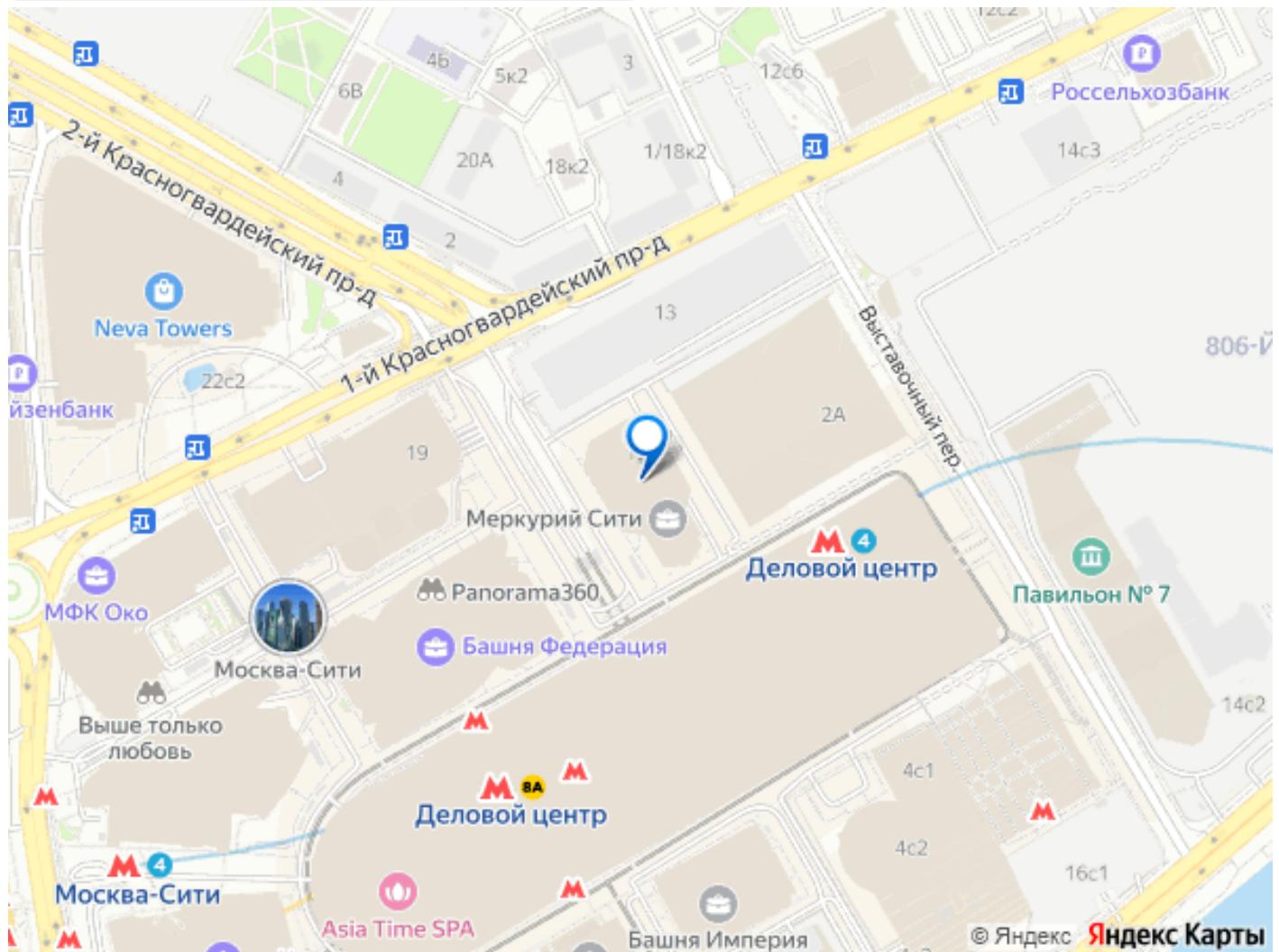
Налоговая: 3 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России