

Создано: 08.10.2025 в 16:56

Обновлено: 17.11.2025 в 15:07

<https://move.ru/objects/9285582810>

Собственник

**79863143926**

Москва, Зоологическая улица, 26С2

**450 000 ₽**

Москва, Зоологическая улица, 26С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Зоологическая](#)

**Офис**

Общая площадь

352 м<sup>2</sup>

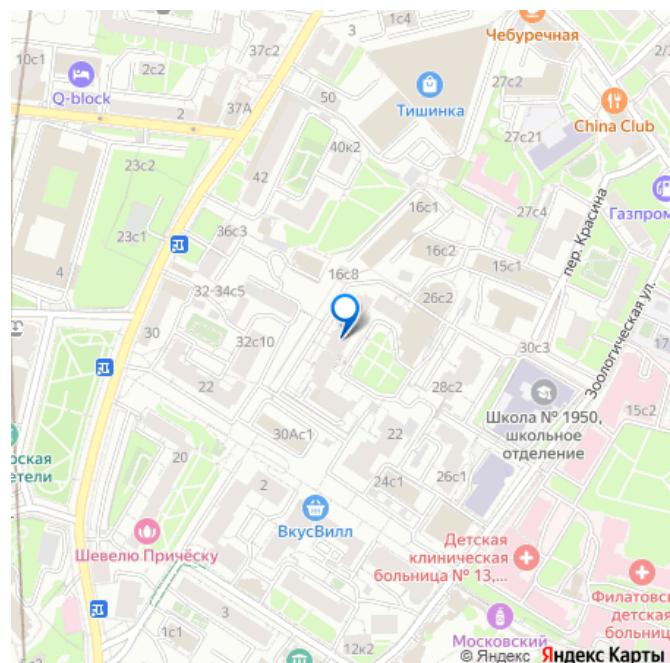
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

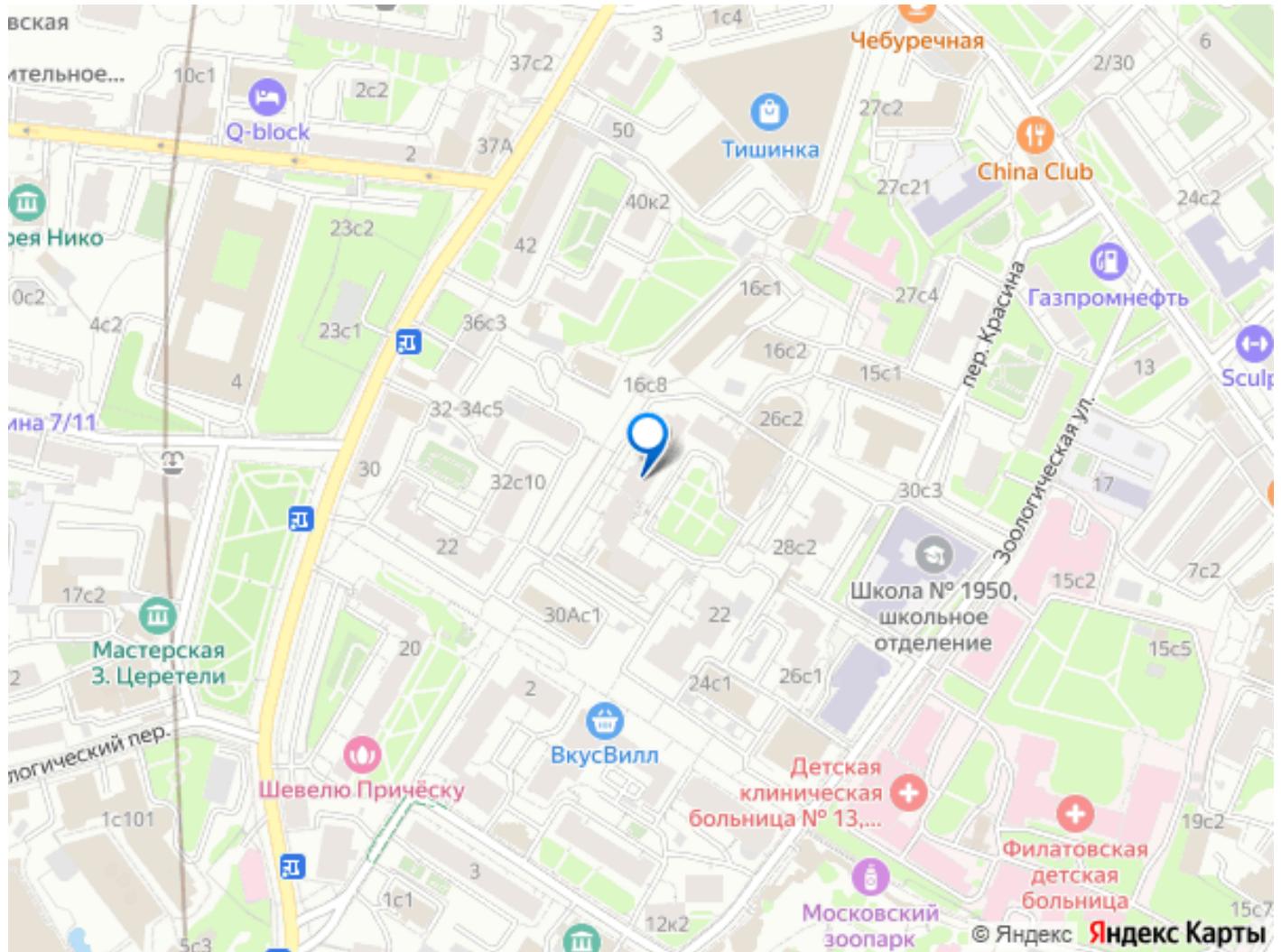


**Описание**

Прямая аренда от собственника офис 352 кв.м. без комиссии. 10 минут пешком от метро Баррикадная или Краснопресненская. Помещение занимает весь 4 этаж здания. Выход из лифта только для данного офиса. Упрощенная система налогообложения. Объект оборудован пожарной сигнализацией, 1 телефонная линия МГТС, интернет. В офисе кабинетная система планировки, переговорная, серверная, кухня, кладовая, открытая терраса, 3 санузла, сдается без мебели. Офис оборудован системой вентиляции и кондиционерами. Вход по

личным каточкам 24/7. Парковка стихийная, возможна аренда машино-мест в паркингах расположенных в данном районе. Услуги оплачиваемые арендатором: электроэнергия, водоснабжение, интернет, телефон.





Move.ru - вся недвижимость России