

Создано: 24.11.2025 в 17:33

Обновлено: 23.01.2026 в 01:50

<https://move.ru/objects/9286867299>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица 5-я Ямского Поля, 5С1

818 138 ₽

Москва, улица 5-я Ямского Поля, 5С1

Округ

[САО, Беговой район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

353 м²

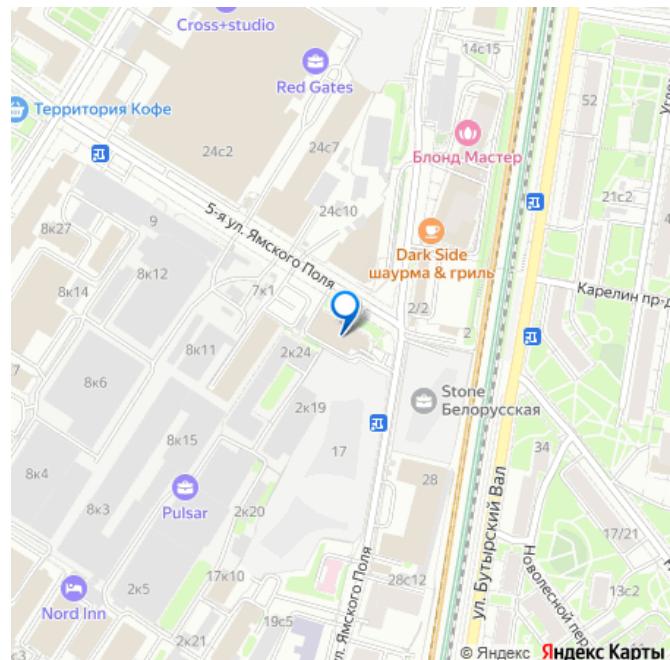
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду 352.95 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, МТС; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 9...18, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Наземную доступность обеспечивают улицы Дербеневская, Дубининская, Дербеневская набережная. Центральное отопление, система кондиционирования, пассажирский лифт; за безопасностью следят контрольно-пропускная система охраны, установлено круглосуточное видеонаблюдение. Помещения имеют разные размеры каждый может выбрать в соответствии со своими требованиями.



