

🕒 Создано: 31.03.2026 в 03:17

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:44

**Биз-цен, Biz-цен**

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Мытищи, Мытищи, Центральная ул, с206**

**486 750 ₽**

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,  
Центральная ул, с206

Улица

[улица Центральная](#)

Шоссе

[Осташковское](#)

**Офис**

Общая площадь

354 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

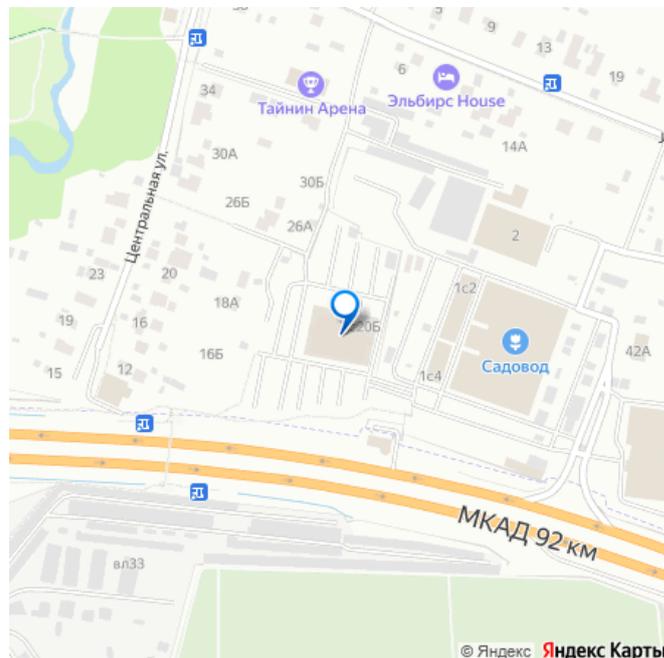
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 354 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. •планировка в офисе: кабинетная; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: нет;

для заметок



- условия договора: долгосрочный;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: связь-холдинг;
- парковка: на территории БЦ;
- здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Совсем рядом железнодорожная станция «Перловская». Бизнес-центр «Квадрум» относится к эксплуатационному классу «А». Наземную и подземную парковку - надо оплачивать.



