

Создано: 28.03.2026 в 21:30

Обновлено: 28.03.2026 в 21:30

Олег, TerraСити

**89251234567**

Москва, ул. Ленинская Слобода, 26с5

**108 275 ₺**

Москва, ул. Ленинская Слобода, 26с5

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

## Офис

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

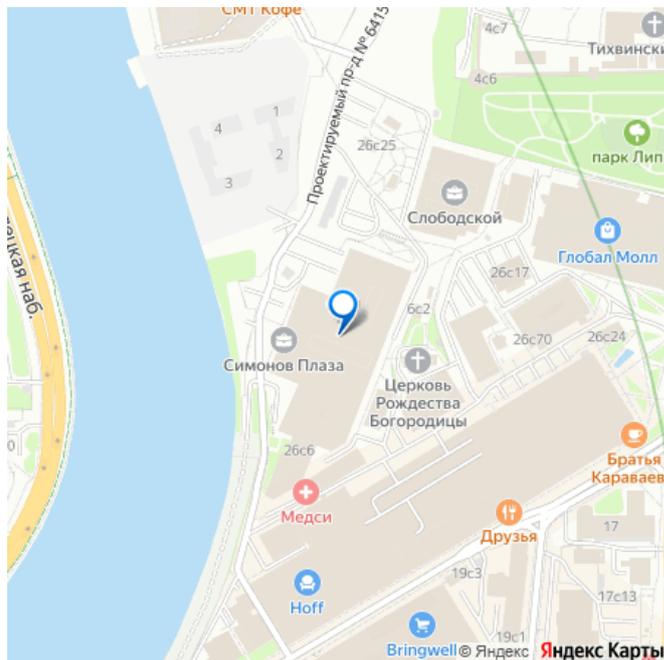
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ,  
35.5 М2 В БЦ «СИМОНОВ ПЛАЗА» МАП - 108  
275 РУБ В МЕС ( ВКЛЮЧАЯ НДС И СТАВКУ  
ЭКСПЛУАТАЦИИ ) БЕЗ КОМИССИИ!  
СОВРЕМЕННЫЙ БИЗНЕС-ЦЕНТР «СИМОНОВ  
ПЛАЗА» класса В+ В составе Делового  
квартала «Симоновский». Отдельностоящее  
здание, Общая площадь 61 500 м2, 5 этажей,  
Наземный паркинг на 1 500 машиномест  
(общая парковка Делового квартала).  
Благоустроенная территория для  
комфортной работы и отдыха. Развитая  
инфраструктура: На территории в 11 га  
расположены: • охраняемый паркинг на 1500  
м/м • кафе и рестораны • отделения банков •

для заметок



салон красоты • супермаркеты • магазины и шоурумы • мебельный центр ROOMER • торговый центр Глобал Молл • парковое озеленение с пешеходными дорожками и велопарковками

Характеристика объекта: • высота потолков 3,5-3,7 м • 8 панорамных лифтов • панорамное остекление • виды на Москва-реку и историческую часть квартала • торговая галерея на 1-ом этаже • пожарная сигнализация, система оповещения • круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контроль доступа • центральная служба ресепшн • профессиональная управляющая компания

Характеристика помещения: -  
Офисное помещение - С отделкой -  
Планировка - свободная - Освещение - атриумное

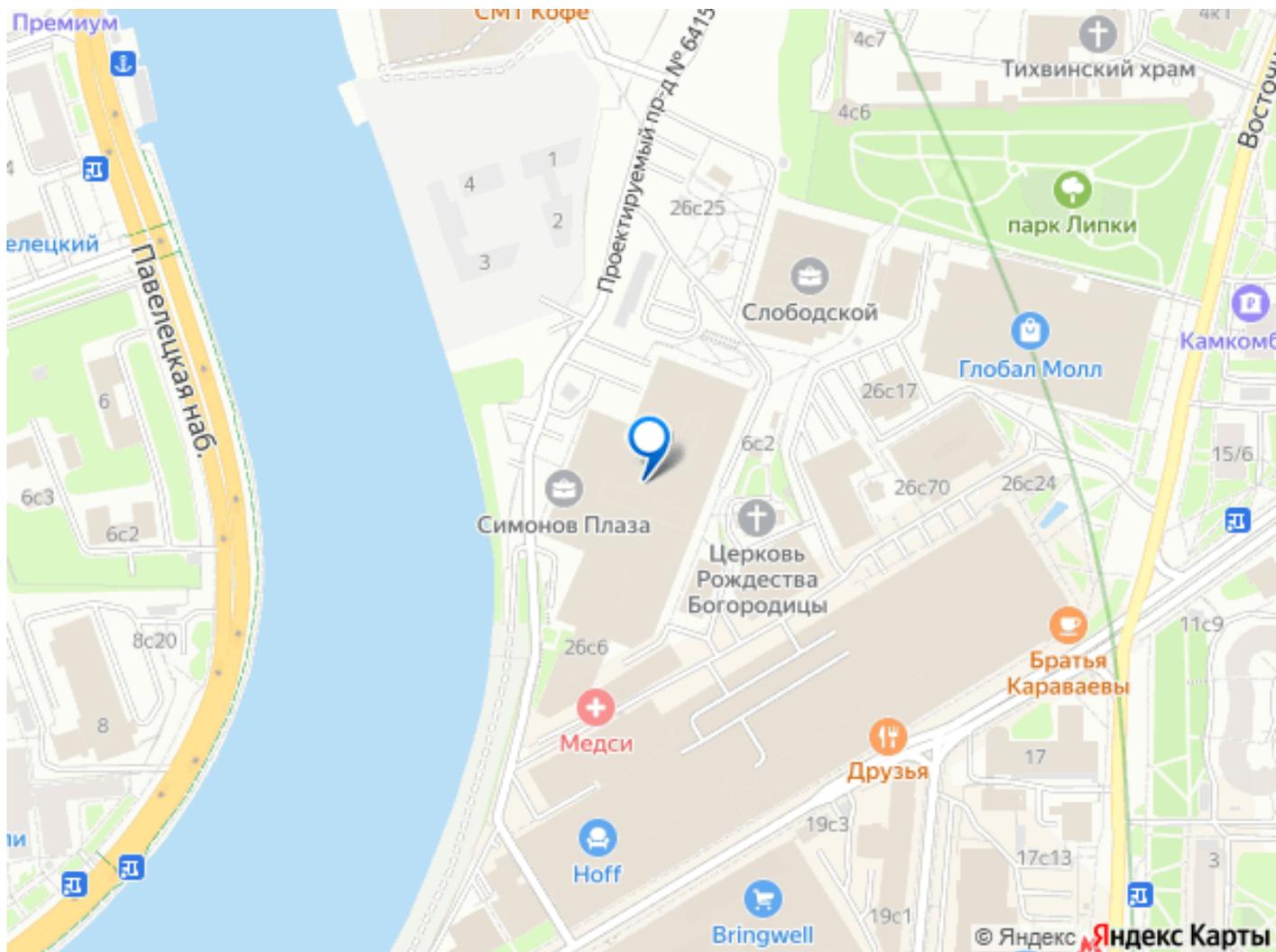
Идеальное расположение: ул. Ленинская Слобода, д. 26с5 200 м от м. Автозаводская 700 м от ст. МЦК Автозаводская 500 м от Третьего транспортного кольца 4 км от Садового кольца

В непосредственной близости расположены: • Мебельный центр ROOMER • ТЦ Ривьера • ЦСКА Арена

Условия Аренды :  
Месячная Арендная Плата - 108 275 руб. ( Включая НДС и ставку Эксплуатации )  
Обеспечительный платёж - 2 МАП ЗВОНИТЕ!  
БЫСТРЫЙ ПОКАЗ! № 1304







Move.ru - вся недвижимость России