

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

**Москва, Воронцовская ул, 20**

**1 082 750 ₺**

Москва, Воронцовская ул, 20

Улица

[улица Воронцовская](#)

## Офис

Общая площадь

355 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

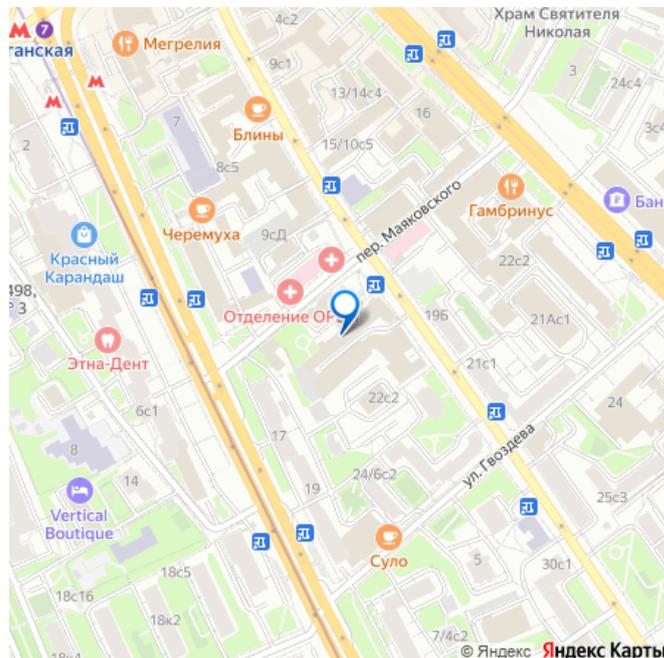
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Спектр Таганский» по адресу: Москва, Воронцовская улица, 20. Рабочих мест: от 45 до 78\*. Площадь: 355 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 36 600 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 1 082 750 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 3. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Марксистская в 3 минутах пешком, м. Таганская в 4 минутах пешком, м.

<https://move.ru/objects/9290841303>

OF RU, OF RU

**89251234567**

для заметок



Крестьянская застава в 7 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая №5.

Парковка стихийная, наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: сплит-системы.

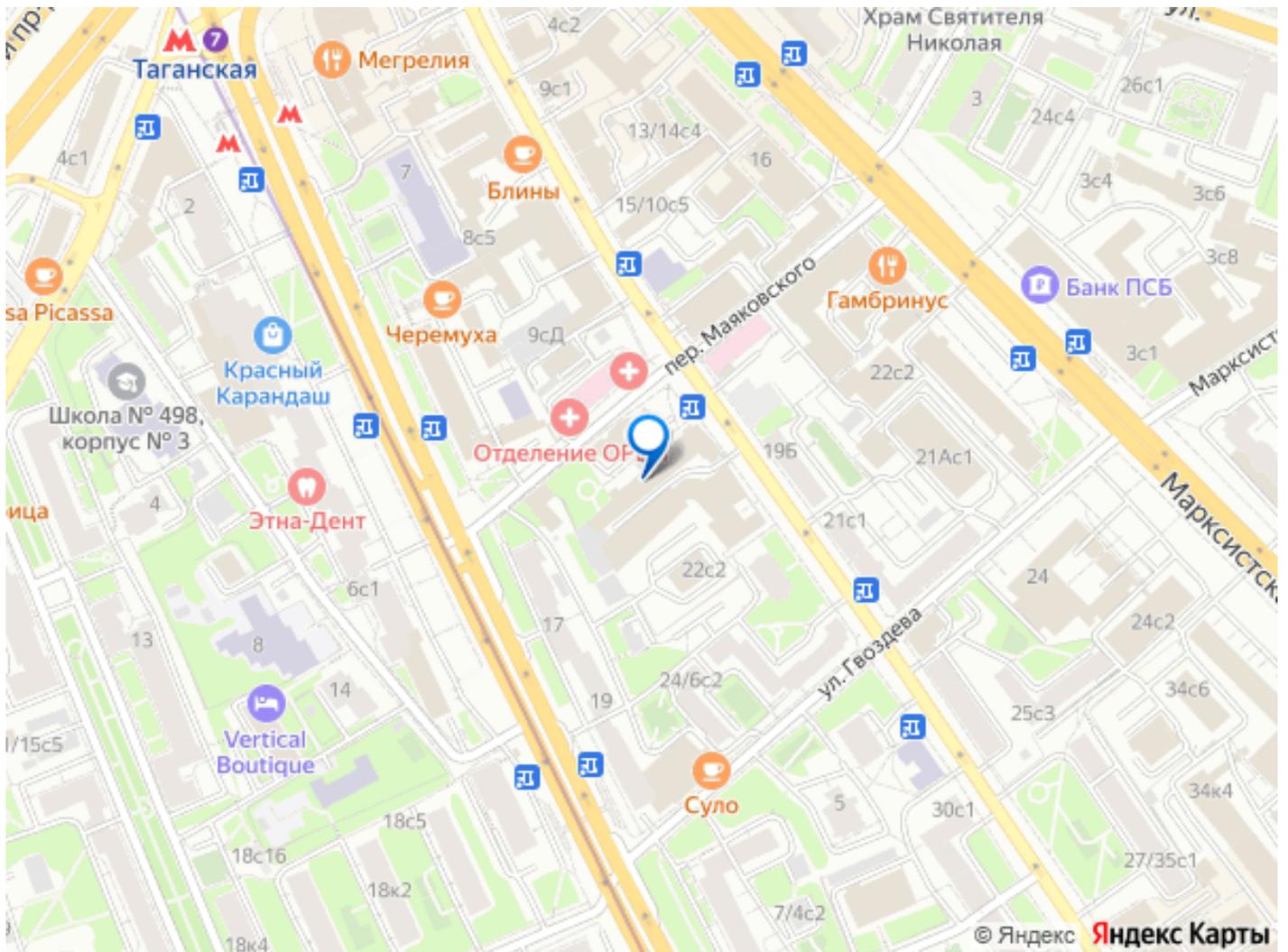
Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 61742. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные.
2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником.
3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса.
4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России