

Создано: 14.11.2025 в 11:55

Обновлено: 28.01.2026 в 04:52

<https://move.ru/objects/9286581451>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, проспект Андропова, 36

8 978 468 ₽

Москва, проспект Андропова, 36

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проспект Андропова](#)

Офис

Общая площадь

3561 м²

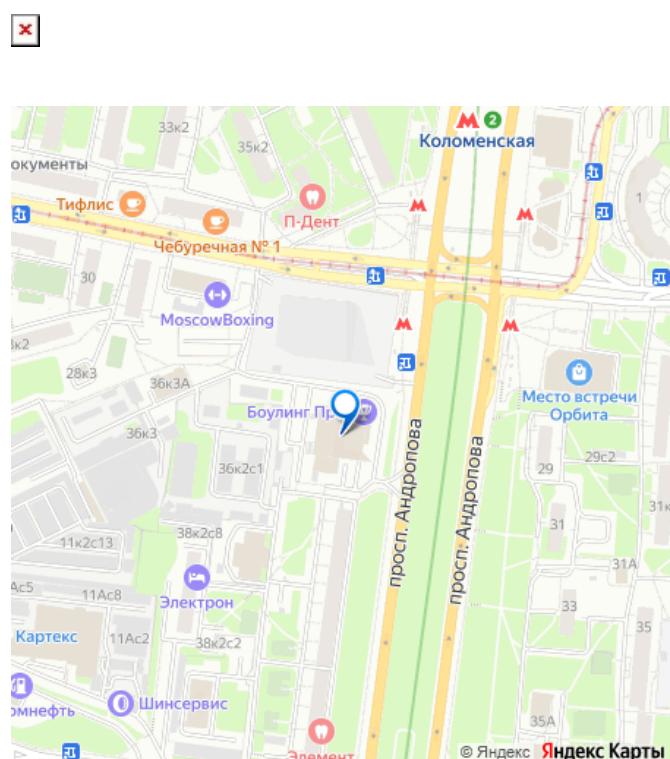
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

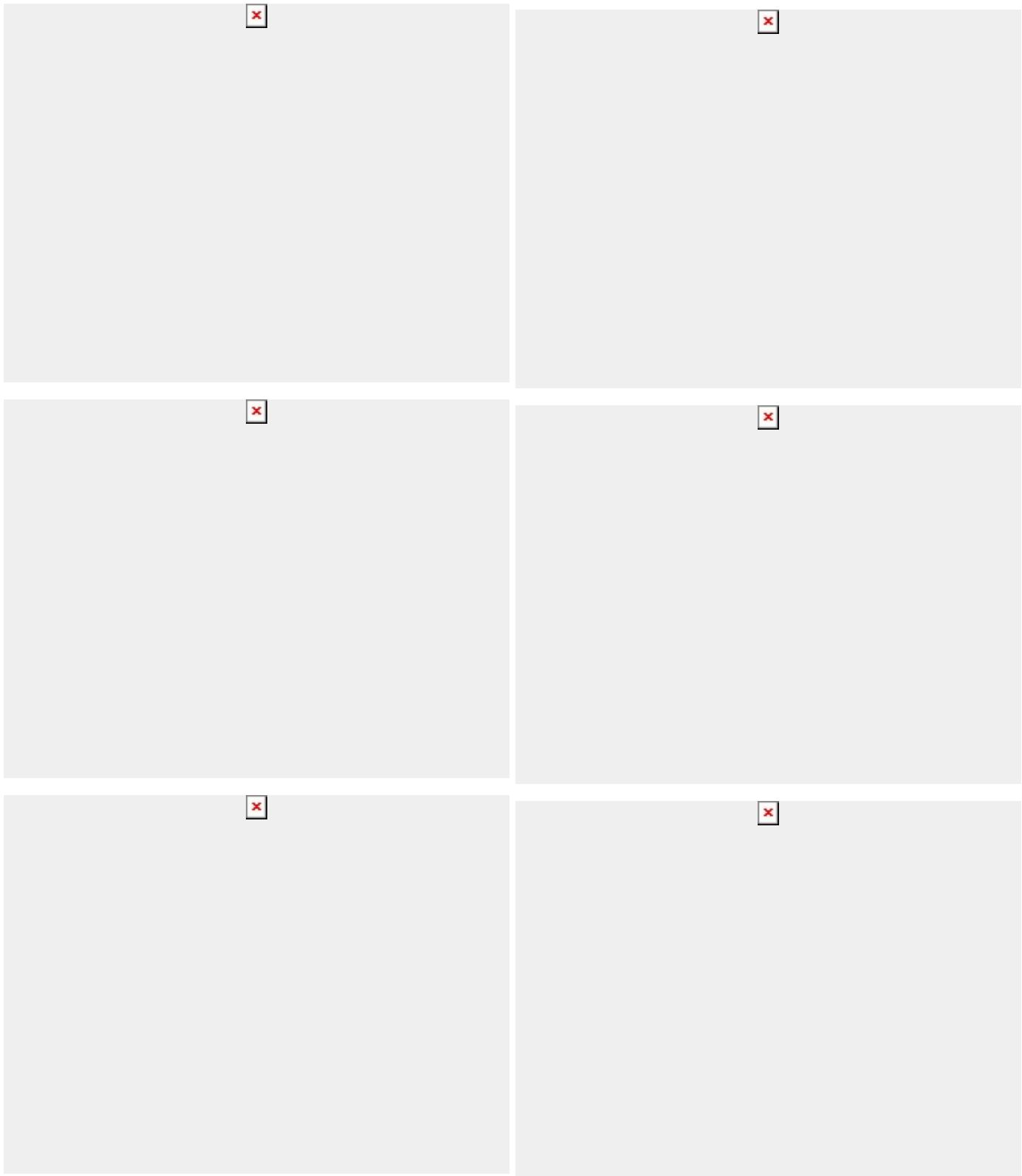
[Коммерческая недвижимость](#)

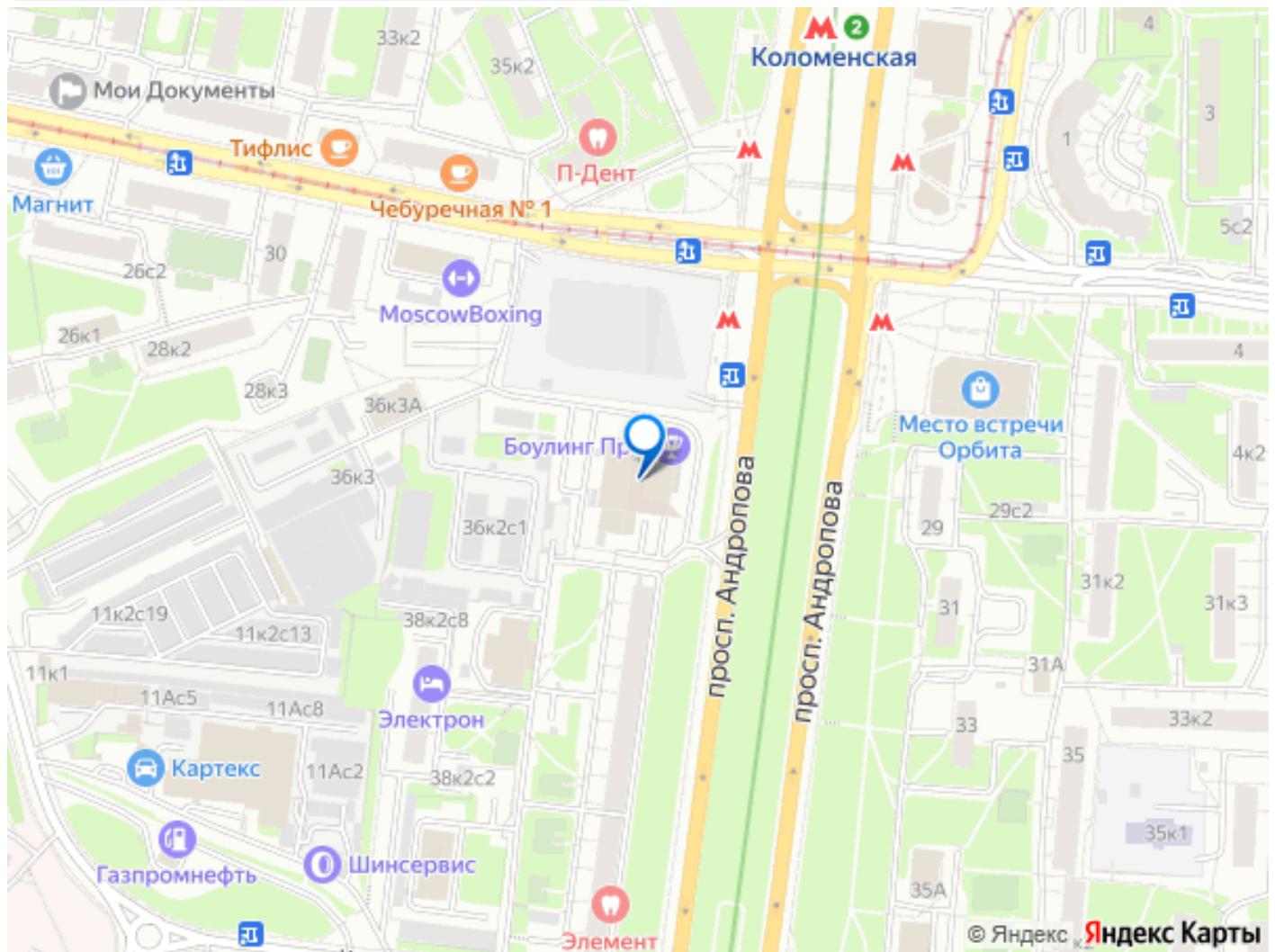


Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр
Гвоздь-2 расположен в шаговой доступности
от станции метро Коломенская. Транспортная
доступность обеспечена близостью к
Варшавскому шоссе и ТТК. Налоговая: 25.
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль
доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,
Наземная. Описание помещения: Целиком 6 и

7 этаж. 6 этаж - 1851 м2, рассчитан на 250 рабочих мест. 7 этаж - 1710 м2, рассчитан на 240 рабочих мест. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Лот 39661-87





Move.ru - вся недвижимость России