

Создано: 14.11.2025 в 11:55

Обновлено: 28.01.2026 в 04:52

<https://move.ru/objects/9286581451>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

**Москва, проспект Андропова, 36**

**8 978 468 ₽**

Москва, проспект Андропова, 36

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проспект Андропова](#)

**Офис**

Общая площадь

3561 м<sup>2</sup>

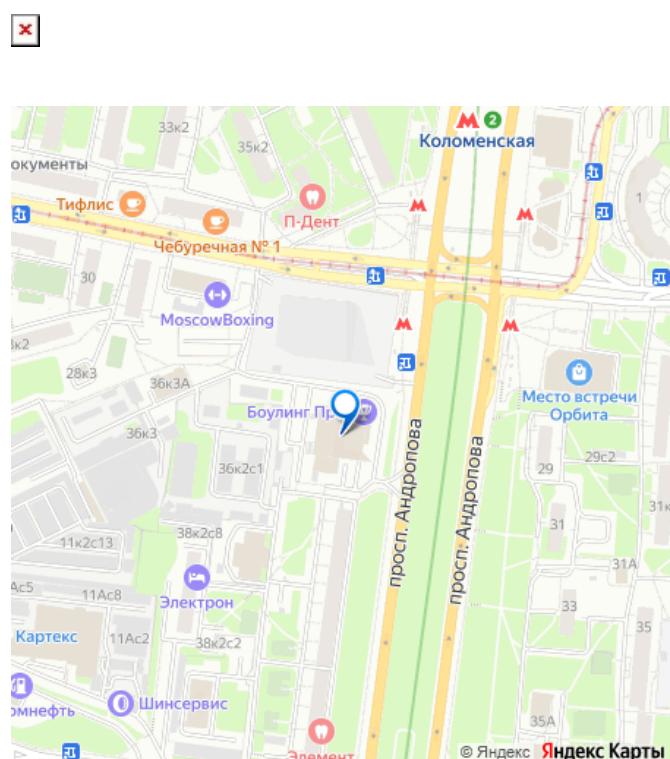
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

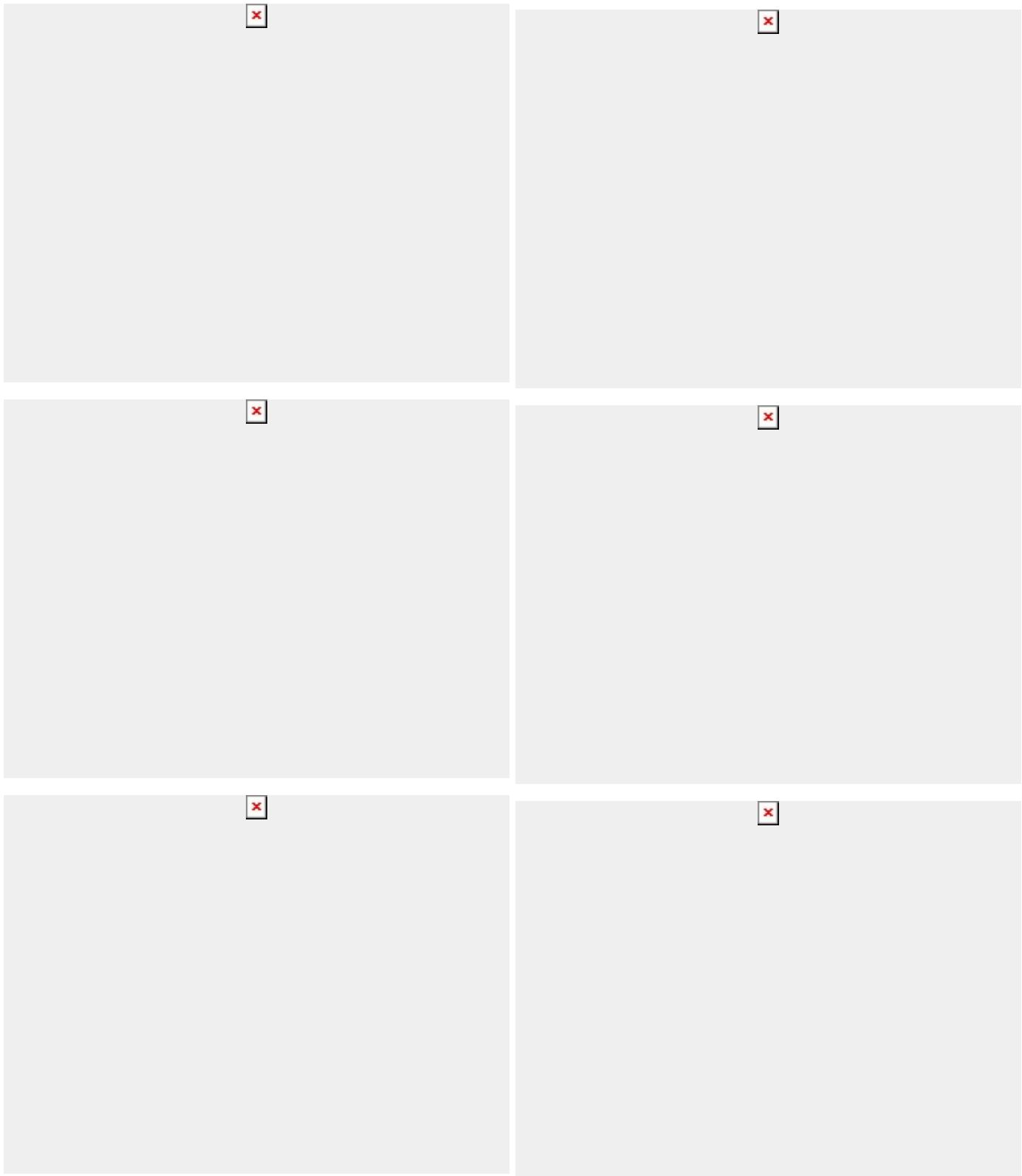
[Коммерческая недвижимость](#)

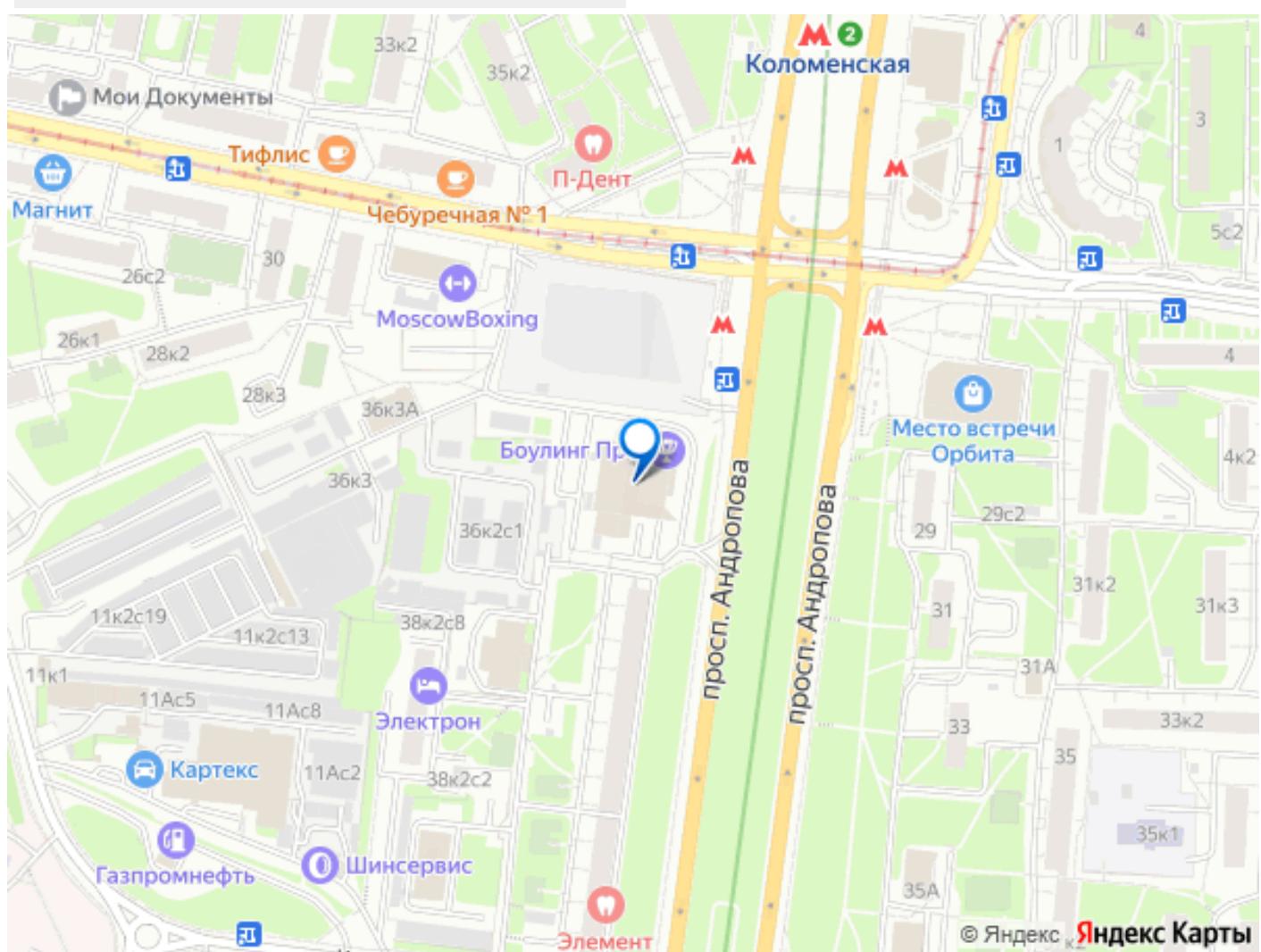


**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр  
Гвоздь-2 расположен в шаговой доступности  
от станции метро Коломенская. Транспортная  
доступность обеспечена близостью к  
Варшавскому шоссе и ТТК. Налоговая: 25.  
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-  
вытяжная. Кондиционирование:  
Центральное. Безопасность: Круглосуточный  
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль  
доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,  
Наземная. Описание помещения: Целиком 6 и

7 этаж. 6 этаж - 1851 м2, рассчитан на 250 рабочих мест. 7 этаж - 1710 м2, рассчитан на 240 рабочих мест. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Лот 39661-87





Move.ru - вся недвижимость России